

ZAB.6853.29.2020

OGŁOSZENIE STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO
o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości
o nieuregulowanym stanie prawnym

Działając na podstawie art. 113 ust. 5,6, i 7 art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 oraz art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.),

Starosta Wałbrzyski

wykonując zadanie z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości informację o zamiarze wszczęcia, na wniosek Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, postępowania o ograniczenie sposobu korzystania z części nieruchomości gruntowej położonej w Witkowie, gmina Czarny Bór, powiat wałbrzyski, województwo dolnośląskie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 264, o pow. całkowitej 1,4963 ha, obręb ewidencyjny: Nr 0006, Witków, jednostka ewidencyjna: Czarny Bór, księga wieczysta SW1W/00011902/2, stanowiącej własność Bożeny Tobiasz c. Jana i Marianny oraz nieżyjącego Zdzisława Tobiasz s. Andrzeja i Katarzyny, poprzez udzielenie zezwolenia Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, na założenie i przeprowadzenie napowietrznej linii elektroenergetycznej WN 110kV relacji Boguszów-Marciszów (odcinek jednotorowy), tj. posadowienie (1) stanowiska słupa oraz podwieszenie napowietrznych przewodów oraz dalsze funkcjonowanie linii w pasie technologicznym o szerokości 12,4m (2x6,2m w każdą stronę od osi linii) i powierzchni 0,0496 ha.

Planowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego w rozumieniu art. 6 pkt. 2 cytowanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami i zgodna jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Nr X/51/2007 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 22 listopada 2007 r.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że po zmarłym współwłaścicielu nie toczy się ani nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedmiotową działkę traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.).

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości winny zgłosić się do Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu przy al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Wałbrzych, pok. 340, III piętro (wejście przez bramę 24), telefon (74) 84 60 545, w godzinach 7.30 – 15.00 w poniedziałek, środę i czwartek, 7.30 – 16.00 we wtorek oraz 7.30 – 14.00 w piątek) w terminie 2 miesięcy od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia w celu wykazania przysługujących im praw.

POUCZENIE

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia podania do publicznej wiadomości niniejszego ogłoszenia osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do wskazanej powyżej nieruchomości nie zgłoszą się do tut. urzędu, Starosta Wałbrzyski będzie uprawniony do wszczęcia postępowania w sprawie ograniczenia korzystania z tychże nieruchomości, w myśl art. 124 oraz 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, z pominięciem ich jako stron postępowania.

Z up. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno - Budowlanej
i Gospodarki Nieruchomościami
Grażyna Biały