

**Uchwała nr 77/2020**  
**Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego**  
**z dnia 28 kwietnia 2020 roku.**

w sprawie: Uzgodnienia: „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim”

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2019r. poz. 511 z późn. zm. ) oraz art. 17, pkt 6, lit. b ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( tekst jednolity, Dz.U. z 2020 r., poz. 293 z późn.zm.) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwala co następuje:

§ 1.1. Uzgadnia się „Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim „ z następującymi uwagami :

w p. 7, ust. f w.w. planu zapis dot. nieprzekraczalnej linii zabudowy winien brzmieć następująco : nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu min. 5 m od linii rozgraniczających droga powiatowa i drogi gminne ( ul. Bystrzycka oraz dz. nr 154 i 85/1 ). Każdorazowe zbliżenie lokalizacji obiektu budowlanego do linii rozgraniczającej drogę powiatową wymaga dokonania uzgodnienia z Zarządem Powiatu.

2. Projekt planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu:**

Krzysztof Kwiatkowski

**Wicestarosta:**

Iwona Frankowska

**Członkowie Zarządu :**

Mirosław Potapowicz

Bogusław Uchmanowicz

Marek Masiuk

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Walim skierował dnia 20 kwietnia 2020r. ( wpłynęło : 22.04.2020r. ) pismo znak: IT.6722.6.2019 w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Dziećmorowice II, gmina Walim”.

W dniu 27 kwietnia 2020r. odbyło się posiedzenie Zespołu do spraw m.in. opiniowania i uzgadniania projektów planu zagospodarowania przestrzennego województwa, w skład którego wchodzi przedstawiciele :

- a) Wydziału Infrastruktury Powiatu i Ochrony Środowiska,
- b) Wydziału Geodezji i Kartografii,
- c) Wydziału Organizacyjnego Promocji i Oświaty,
- d) Zarządzania Kryzysowego
- e) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
- f) Wydziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami

na którym przedstawiciele Wydziału Infrastruktury Powiatu i Ochrony Środowiska oraz Wydziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami wnieśli następujące uwagi do przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego :

- w p. 7, ust. f w.w. planu zapis dot. nieprzekraczalnej linii zabudowy winien brzmieć następująco : nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu min. 5 m od linii rozgraniczających droga powiatowa i drogi gminne ( ul. Bystrzycka oraz dz. nr 154 i 85/1 ). Każdorazowe zbliżenie lokalizacji obiektu budowlanego do linii rozgraniczającej drogę powiatową wymaga dokonania uzgodnienia z Zarządem Powiatu.

Uzgodnienia dokonano zgodnie z Zarządzeniem Starosty Wałbrzyskiego Nr 112/2018 z dn. 11 grudnia 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Opiniowania m.in. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i uzgadniania projektów (m. in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego) .

**STAROSTA**

**Krzysztof Kwiatkowski**

