|  |
| --- |
| (miejscowości i data) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Miejsce na pieczęć Urzędu |  | |
|  |  |  |
|  | **Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu**  **Wydział Administracji**  **Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami**  **Al. Wyzwolenia 22-24, 58-300 Wałbrzych** |
|  | | |
| **ZGŁOSZENIE**  **ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU LUB JEGO CZĘŚCI** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dane identyfikacyjne Inwestora** | | |
| Imię nazwisko, nazwa instytucji / pieczęć | | |
|  | | |
|  | | |
| Adres zamieszkania / siedziba | Ulica, nr domu / nr lokalu | Miejscowość, kod pocztowy |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dane identyfikacyjne pełnomocnika** | | |
| Imię nazwisko, nazwa instytucji / pieczęć | | |
|  | | |
| Adres zamieszkania / siedziba | Ulica, nr domu / nr lokalu | Miejscowość, kod pocztowy |

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane ( t.j. Dz.U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zm.),

**ZGŁASZAM ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU LUB JEGO CZĘŚCI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Dane identyfikacyjne obiektu | | | |
| Nazwa i rodzaj obiektu budowlanego lub jego części oraz dotychczasowe i zamierzone przeznaczenie | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
| Ulica, nr domu / nr lokalu | | Miejscowość, kod pocztowy | |
|  | |  | |
| Nr działki(ek) / Arkusz mapy / Obręb | | | |
|  | | | |
|  | Do zgłoszenia dołączam \* | | Ilość |
| **1** | Opracowanie zawierające: | |  |
| **-** | opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic Nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania, | |  |
| **-** | zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby, również danymi technologicznymi; | |  |
| **-** | rysunki niezbędne do określenia charakterystyki techniczno-użytkowej adaptacji obiektu lub jego części, | |  |
| **2** | Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, | |  |
| **3** | zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; | |  |
| **4** | Ekspertyzę techniczną wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub przez rzeczoznawcę budowlanego odpowiedniej specjalności - w przypadku o którym mowa w art. 71 ust. 1 pkt 2) ustawy - Prawo budowlane, | |  |
| **5** | Zaświadczenie o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego, | |  |
| **6** | Upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora, | |  |
| **7** | Inne: | |  |
|  | |  |
|  | |  |

Proszę o wydanie zaświadczenia - TAK / NIE \*

|  |
| --- |
| Podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej |

**Pouczenie:**

Zmiana sposobu użytkowania obiektu lub jego części może nastąpić jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia.

|  |
| --- |
| \* niepotrzebne skreślić |