

Uchwała nr. 42.120/18  
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego  
z dnia 20.10.2018

**w sprawie:** ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu przy Al. Wyzwolenia 22 i 24 w Wałbrzychu do rokowań z Wojewódzkim Inspektorem Inspekcji Handlowej we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu.

**Na podstawie:** art.32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1868 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku, poz. 121 ze zm.) oraz Uchwałą Rady Powiatu nr XXVII/140/14 z dnia 06 listopada 2014r. w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania gruntów zabudowanych i niezabudowanych, wynajmowania lokali i określania stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony – uchwała się co następuje:

**§ 1**

Ustala się minimalne miesięczne stawki do rokowań z Wojewódzkim Inspektorem Inspekcji Handlowej we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu z tytułu najmu części nieruchomości przy Al. Wyzwolenia 22 i 24 w Wałbrzychu w wysokości:

- 1) Lokal użytkowy ..... 4.50 .....zł netto/1m<sup>2</sup>
- 2) Pomieszczenie gospodarcze (magazyn, piwnica) -.... 4.50 .....zł netto/1m<sup>2</sup>

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Organizacyjnego, Promocji i Oświaty.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Przewodniczący Zarządu**

Jacek Cichura .....

**Wicestarosta**

Krzysztof Kwiatkowski .....

**Członkowie Zarządu:**

Mirosław Potapowicz .....

Stanisław Janor .....

Dorota Piotrkowska .....

Formalnoprawnie  
bez zastrzeżeń

## UZASADNIENIE

W związku z podjęciem Uchwały Rady Powiatu nr XXVII/140/14 z dnia 06 listopada 2014r. w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania gruntów zabudowanych i niezabudowanych, wynajmowania lokali i określania stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zaszła potrzeba ustalenia stawek czynszu najmu z w/w tytułu.

STAROSTA

Jacek Cichur

Aneta Białasiewicz

PODINSPEKTOR  
Katarzyna  
Sienieszka Markowska

Wydział Gospodarki  
Promocji i Turystyki