

Uchwała Nr 140/2017
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia 20 października 2017

w sprawie: uzgodnienia przez Zarząd Powiatu „Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Głuszyca „

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. 2017r. poz. 1868) oraz w związku z art. 17 pkt. 6 lit. „b” ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r.,poz. 1073) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwała co następuje:

§ 1

Nie uzgadnia się „Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Głuszyca „
Projekt planu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Jacek Cichura

.....

Wicestarosta

Krzysztof Kwiatkowski

.....

Członek Zarządu

Mirosław Potapowicz

.....

Członek Zarządu

Dorota Piotrkowska

.....

Członek Zarządu

Stanisław Janor

.....

UZASADNIENIE

Zastępca Burmistrza Głuszycy zwrócił się pismem z dnia 03.10.2017r. (wpłynęło: 10.10.2017r.), znak: MK.6722.4.2017 do Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt 6 , lit. b ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego „Projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Głuszycy „

W dniu 16 października 2017r. odbyło się posiedzenie Zespołu Uzgadniania m.in. projektów miejscowych planów zagospodarowania terenu i projektów decyzji o warunkach zabudowy w skład którego wchodzi przedstawiciele :

- a) Wydziału Infrastruktury Powiatu i Ochrony Środowiska,
- b) Wydziału Geodezji i Kartografii,
- c) Wydziału Organizacyjnego Promocji i Oświaty,
- d) Zarządzania Kryzysowego
- e) Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
- f) Wydziału Administracji Architektoniczno - Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami :

na którym przedstawiciel Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami wniósł uwagi do przedmiotowego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwagi na :

1. brak w tekście w.w. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego opisu dla jednostek oznaczonych na rysunku planu jako K_p i K_s .

Biorąc pod uwagę powyższe, przy tak skonstruowanych zapisach miejscowego planu zagospodarowania terenu nie będzie można w sposób prawidłowy wydać pozwolenia na budowę, a ponadto stanowi to naruszenie § 4 i § 7 cyt. wyżej Rozporządzenia z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie wymaganego zakresu projektu planu zagospodarowania przestrzennego Dz. U. Z 2003, Nr 164, poz. 1587)

WICESTAROSTA

Krzysztof Kwiatkowski