

Wałbrzych, dnia 30.05.2017 r.

BOS.272.1.13.2017

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **Wykorzystanie OZE w obiektach użyteczności publicznej należących do Powiatu Wałbrzyskiego oraz gmin: Czarny Bór, Walim i Stare Bogaczowice**

W związku z zapytaniem z dnia 24.05.2017 r. jednego z wykonawców o następującej treści:

1. Część obiektów objętych zadaniem (według zapisów SIWZ 3) wpisana jest do wykazu zabytków i Zamawiający wymaga uzyskania decyzji lub opinii Konserwatora Zabytków oraz pozwolenia na budowę. Co w przypadku braku zgody Konserwatora na wykonanie instalacji PV w sposób opisany w PFU lub braku zgody w ogóle na instalacje PV?
2. Zamawiający wymaga również aby dla pozostałych obiektów dokonać zgłoszenia robót po uprzednim uzyskaniu opinii konserwatorskiej. Czy w takim razie należy uzyskać zgodę konserwatora na wszystkie 21 budynków?
3. Zgodnie z zapisami SIWZ należy przewidzieć współpracę instalacji PV z agregatami. Prosimy o informację w których budynkach jest agregat.
4. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający wymaga zamontowania w każdym obiekcie telewizora LCD.
5. Gdzie ma znajdować się centrala systemu monitorowania z wszystkich instalacji?
6. Czy wszystkie obiekty posiadają dostęp do Internetu?
7. Prosimy o podanie wymagań dla tablic pamiątkowo-informacyjnych.
8. W SIWZ Zamawiający opisuje wymagania dla konstrukcji wolnostojącej wbijanej natomiast w PFU jest zapis mówiący o odrzuceniu montażu modułów w terenie. Prosimy o informację który zapis jest wiążący.
9. W różnych miejscach pojawiają się rozbieżne wytyczne odnośnie ilości kopii złożonych projektów. Prosimy o podanie wymaganej ilości projektów (5 czy 2).
10. W załączniku do PFU projektant zawyżył planowane uzyski z instalacji PV. Nie możliwe jest osiągnięcie w warunkach polski 15 391,1 kWh w ciągu roku z instalacji 8,5kWp. W kilku miejscach również są one błędne. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie rozliczał Wykonawcy z osiągnięcia tych wskaźników.

11. Czy zamawiający dopuszcza zmianę ilości i mocy falowników przy zachowaniu pełnej funkcjonalności instalacji? Narzucenie konkretnych mocy falowników przy temacie projektuj-buduj narzuca Wykonawcy wybór jednego producenta co jest niezgodne z zasadą konkurencyjności.
12. Prosimy o wskazanie czy w którymś z obiektów wymagana jest stawka 8% VAT czy wszędzie jest to 23%?
13. Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie modułów fotowoltaicznych należy się kierować wyłącznie minimalnymi wytycznymi wskazanymi w SIWZ a nie w PFU.
14. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów z ogniwami z 4 Busbar'ami?
15. Wnosimy o dopuszczenie modułów o mniejszych wymiarach oraz większej wadze. Nie wpłynie to na jakość produktu a w ten sposób Zamawiający ogranicza konkurencję wskazując wyłącznie na jednego producenta. Zamawiający powinien tak opisać minimalne parametry modułów aby spełniało je minimum 3 producentów na rynku.

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) wyjaśnia:

Ad 1.

W przypadku braku zgody konserwatora zabytków, zamawiający, o ile będzie to możliwe, wskaże inne lokalizacje wykonania instalacji.

Ad 2.

Opinie konserwatorską uzyskać tylko dla budynków ujętych w wykazie zabytków, dla budynków nie wpisanych do wykazów dokonać tylko zgłoszenia robót budowlanych.

Ad 3.

Agregat jest jedynie w budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej ul. Główna 150B w Starych Bogaczowicach.

Ad 4.

Zamawiający chce aby w obiektach był zamontowany dedykowany ekran/monitor/telewizor lcd do wyświetlania pracy instalacji pv zamontowanej w danej lokalizacji.

Ad 5.

Zamawiający nie przewiduje centrali systemu monitorowania instalacji. Proszę przewidzieć monitoring poprzez platformy monitoringu dedykowany przez producentów.

Ad 6.

Tak wszystkie obiekty posiadają dostęp do internetu.

Ad 7.

Tablice pamiątkowo - informacyjne wykonać zgodnie ze wzorem podanym na stronie <http://rpo.dolnyślask.pl/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowanie/>

Ad 8.

Zamawiający na chwilę obecną nie przewiduje montażu w terenie. Siwz i jego zapisy określa również wymagania dla konstrukcji montowanych na dachach.

Ad 9.

Zamawiający wnosi o przygotowanie 5 kopii projektów.

Ad 10.

W Załączniku do PFU zaistniały dwie pomyłki, które należy traktować jako pomyłki pisarskie:

Dla obiektu Publiczne Gimnazjum w Zespole Szkół im. Polskich Noblistów w Walimiu omyłkowo wpisano niewłaściwą wartość rocznego uzysku dobranej instalacji. Prawidłowa wartość oszacowanego uzysku to 7777,3 kWh/rok.

Dla budynku Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu omyłkowo wpisano niewłaściwą wartość rocznego uzysku dobranej instalacji.

Prawidłowa wartość oszacowanego uzysku to 36 942,6 kWh/rok.

Wymienione powyżej pomyłki pisarskie nie wpłynęły na wyliczenie efektu ekologicznego dla całej inwestycji. Do tych obliczeń wzięto pod uwagę właściwe wyniki symulacji dla wszystkich obiektów.

Ad 11.

Zamawiający dopuszcza zmianę mocy falowników, z zastrzeżeniem iż ich dobór nie może wpłynąć na zmniejszenie założonej ilości wyprodukowanych kWh.

Ad 12.

Wszystkie obiekty objęte będą podstawową stawką od towarów i usług tj. 23%.

Ad 13.

Zamawiający potwierdza iż w zakresie modułów fotowoltaicznych należy kierować się minimalnymi wytycznymi wskazanymi w siwz oraz w poprzednich odpowiedziach.

Ad 14.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów z ogniwami o 4 busbar.

Ad 15.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o mniejszych wymiarach oraz większej wadze z zachowaniem maksymalnie 60 cell fotowoltaicznych na moduł.


STAROSTA
Jacek Cichura