

Informacja o stanie mienia Powiatu Walbrzyskiego na dzień 31.12.2015 roku

I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności
I.1. Własność

Lp	Nazwa Jednostki	GRUNTY			BUDYNKI					BUDOWLE		Wartość nieruchomości w zł.	Uwagi
		Nr działki	Pow. użytkowa w m ²	Wartość w zł.	Funkcja budynku	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³	Wartość w zł.	Funkcja budowli	Wartość w zł.			
1	Zespół Placówek Resocjalizacyjnych ul. Nowa Kolonia 9 Walim	346 KW 45865 /7	8 500 500	46 750, 00 2 750,0 0	Szkolny Internat Gospodarczy	423,46 637 33	1510 2400 113	43 745,83 67 309,15 983,48	- ogrodzenie - naw. chodnikowa lastryko, - naw. chodnikowa asfalt - szambo	10 838,00 15 763,61 5 462,14 9 050,00	211 959,93 + 217.320,00 +70.000,00 + 37.027,72 + 24.991,36 +457.807,08 + 13.836,27 + 19.474,80 + 17.741,52 + 9.464,54 -18.772,26 = 1.060.850,96	1/w związku z likwidacją bud. garażu dodano koszty rozbiórki 9464,54 zł i odjęto tą kwotę - wartość bud. tj. 18.772,26	
2	Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy Nowe Siodło 73 Mieroszów	19/1 KW 45866	5 746	34 476, 00	Gł. – internat Socjal. - dydak. Łącznik	741,91 274,84 83,39	3 281 1 075,50 306,9	330 894,00 95 926,00 33 965,00	- szambo - ogrodzenie	200,00 15 165,00	510 626,00 + 52.059,86 = 562.685,86	Nr inw. 0/11	

3	Placówka Opiekunczo-Wychowawcza Dom Dziecka „Catharina” Nowe Siodło 73a Mieroszów	19/2 KW 34585	12 321	73 926,00	Gl. A,B,C – internat	4098,37	20389,0	6.337.812,49	- plac parkingowy - droga dojazdowa brukowana - boisko asfaltowe	647.059,23	7.365.226,35 + 7.900,00 = 7.373.126,35	Budynki wybudowane przez fundację holenderską Nr inw. 0/12
4	Powiatowy Urząd Pracy ul. Ogrodowa 5b Walbrzych	158/1 KW 22658 /6	5 615 w udziale 58,35 %	36 001,95	Administracyjny	2 936,16	11 188,8	Brak danych	- plac parkingowy betonowy - droga wjazdowa - maty parking z drogą dojazdową - droga za budynkami - parking dla sam. służbowych z drogą dojazdową - kort tenisowy - ogrodzenie	Łącznie z udziałem w budynku : 569.087,55 = 729.524,52	605.089,50 + 36.857,53 + 34.272,62 + 53.304,87 = 729.524,52	Nr inw. 0/13
5	Zespół Szkół ul. Kolejowa 2 Szczawno Zdrój	280 KW 29736 /6	4 016	86 344,00	Szkoła	1 629	9 724	444 632,87	- wyjazd do szkoły - alejki brukowane - ogrodzenie siatka - ogrodzenie murywane	2 566,82 4 248,85 0 12 174,86	613.433,21 + 778.508,14 + 4.087,00 + 126.325,34 + 25.202,17 - 2.555,58 + 18.117,90 + 59.580,08 + 35.943,29	Nr inw. 0/07 I/ogrodzenie na kwotę 2.555,58 zostało zlikwidowane i postawione nowe 2/w związku z likwidacją bud.

															-96.853,52 + 9.417,85 = 1.571.205,88	Gosp.dodano koszty rozbiórki 35943,29 zł i odjęto tą kwotę+wartość bud. tj. 96853,52
6	Dom Dziecka ul. Chojnowska 12 Jedlina Zdrój	110/2 KW 52721 /8 130 KW 52721 /8	1202 7 277	19 000, 00 132.000 ,00	Mieszkalno – internatowy Internatowo – administracyjny (zabytek)	222 1 391,70 46,40	951 4 119 232	248.000,00 1.009.000,0	- ogrodzenie - ogrodzenie	6.000,00 12.000,00	1.433.000,00	Nowa wycena z sierpnia 2015r.				
7	Dom Dziecka Ul.Chojnowska 12 Jedlina Zdr. Dot. Ul.Kłodzka 28	70/5 KW 13390	364	6.310,0 0	Budynek mieszkalny	138,91	546	64.290	Brak danych	Brak danych	205.000,00	Nowa wycena z sierpnia 2015r.				

8	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	27 Łomnic a KW720 21	7600	129.200,0 0							129.200,00 + 407.846,14 = 537.046,14	Droga 3380D 2/22/220/35
9	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	341 Głuszyc a Górna KW720 22/4	14722	250274,0 0							250.274,00	Droga 3363D 2/22/220/12

10	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	270 952 ST. Boga czowice KW 72027/9	48592 1902	252.470,00															252.470,00	Droga 2796D 2/22/220/5
																			+ 135.000,00	
																			= 387.470,00	
11	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	31 200 427 Jaczków KW SW1W/ 82686/9	61290 7759	1.529.340, 00															+ 839.420,76	Droga 3464D 2/22/220/20
																			+ 315.128,47	
																			+ 114.704,00	
																			+ 31.782,87	
																			+ 54.123,52	
																			= 2.884.499,62	
12	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	114 144 Grzędy Górne KW 72020/0	9949 11593	323.130,00															323.130,00	Droga 3367D 2/22/220/18
13	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	114 263 290 297 Grzędy KW 72020/0	23647 5653 9802 6049	677.265,00															677.265,00	Droga 3367D 2/22/220/18
																			+ 135.631,18	
																			+ 552.150,75	
																			+ 837.177,09	
																			= 2.202.224,02	

14	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	283 388 389 Jaczków KW 72020/0	31033 2148 1129	514.650,00															514.650,00 + 123.904,84 = 638.554,84	Droga 3367D 2/22/220/18
15	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	176 194 405 Czarny Bór KW 72020/0	19973 7330 32151	891.810,00															891.810,00 + 57.258,54 + 179.017,62 + 69.609,48 + 39.103,99 = 1.236.799,63	Droga 3367D 2/22/220/18
16	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	372 433 Witków Sl. KW 72020/0	11104 34535	684.585,00															684.585,00	Droga 3367D 2/22/220/18
17	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	78 Grzędy KW 72018/3	47397	710.955,00															710.955,00	Droga 3461D 2/22/220/19
18	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	189 Jaczków KW 72017/6	14472	217.080,00															217.080,00 + 321.450,86 = 538.530,86	Droga 3465D 2/22/220/21

19	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20.22.24	70/2 70/3 548	10981 14044 1816	556.440,00 - 153.825,00 =																	556.440,00 - 153.825 = 402.615,00	Droga 3366D 2/22/220/15 działka 70/podzielila się na 1,2,3, z czego 70/1 przeszła w 2014r. pod obwodnicę Czarnego Boru
20	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20.22.24	102 218 40	13964 15503 12653	884.520,00																	884.520,00	Droga 3366D 2/22/220/15
	Droga	c K W 72023																			+551.037,68 + 394.896,46 + 13.786,85 + 951.004,54 + 285.360,00 + 73.394,80 + 311.811,39 = 3.465.811,72	
21	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20.22.24	9 443	11814 1164	272.538,00																	272.538,00	Droga 3366D 2/22/220/15
	Droga	Kuźnice K W 72023																			+ 582.851,48 + 110.301,86 + 1.182.250,74 = 2.147.942,08	
22	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20.22.24	93 101 444	16328 13498 7493	783.699,00																	783.699,00	Droga 3397D 2/22/220/16
	Droga	Kuźnice																			+102.704,69	Wiadukt

32	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	20 52 66 88/1 Rzeczka KW 72028/6	12300 3000 3900 29700	586.800,00																586.800,00 + 1.342.736,41 + 719.464,00 3.179.153,38 = 5.828.153,79	Droga 3356D 2/22/220/4
33	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	57 25 Olszyny ec KW 72019/0	4800 2700	90.000,00																90.000,00	Droga 3358D 2/22/220/7
34	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	226 230 219 200/1 201/2 Niedzwiedzica KW 72019/0	3700 3700 1400 2900 9200	250.800,00																250.800,00	Droga 3358D 2/22/220/7
35	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	11 Rusinowa KW 72019/0	11300	135.600,00																135.600,00	Droga 3358D 2/22/220/7
36	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	159 168 Zagórze Sl. KW 72019/0	1982 4956	83.256,00																83.256,00	Droga 3358 D 2/22/220/7

4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	284/1 2 Obr. Jedlina KW 7955 4/1	447	21.277,20																21.277,20	Droga 3360D 2/22/220/9
43	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	12/1 Rusowa KW 72029/3	5153	61.836,00																61.836,00	Droga 3359 D 2/22/220/8
44	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	45 Olszyniec KW 72029/3	54500	654.000,00																654.000,00 + 130.640,29 + 190.408,33 = 975.048,62	Droga 3359D 2/22/220/8
45	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	181 182 193 202 192 194/1 Michałkowa KW 72024/8	1700 11400 400 3100 2400 5100	289.200,00																289.200,00 + 611.499,98 + 389.751,86 + 347.920,59 = 1.638.372,43	Droga 3374 D 2/22/220/29
46	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	92 Zagórze Sl. KW 72025	55631	667.572,00																667.572,00 + 319.137,40 = 986.709,40	Droga 3371D 2/22/220/27

	20,22,24 Droga	owa KW 72032/ 7												= 281.289,77			
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	144 534 Mieros zów 1 KW 72020	31886 1448	400.408 .00										400.408,00 + 1.197.748,07 = 1.598.156,07			Droga 3365D 2/22/220/14
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	130 Mieros zów 1 KW 72014	21557	258.684 .00										258.684,00			Droga 3470D 2/22/220/48
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	37/1 Różan a KW 72014/ 5	39500	474.000 .00										474.000,00 + 586.535,64 + 539.325,30 + 738.113,73 = 2.337.974,67			Droga 3470D 2/22/220/48
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	9 61 Golins k KW 72013/ 8	13900 300	170.400 .00										170.400,00 + 4.880,00 + 494.825,62 = 670.105,62			Droga 3384D 2/22/220/39
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	31/2 Różan a KW 72011/ 4	6000	72.000, 00										72.000,00			Droga 3385D 2/22/220/40

5	Powiat Wałbrzyski	146	60400	724.800														724.800,00	Droga 3385D 2/22/220/40
8	z/s Wałbrzysch Al.Wyzwolenia 20,22,24	Łączna KW 72011/ 4		.00														=117.679,76 =842.479,76	
5	Powiat Wałbrzyski	258	5824	69.888,00														69.888,00	Droga 3399D 2/22/220/23
9	z/s Wałbrzysch Al.Wyzwolenia 20,22,24	Mieros zów 1 KW72 012/1																	
6	Droga	421	3100	246.000														254.500,00	
0	Powiat Wałbrzyski	454/2	8600	.00														-8.500,00	Droga 3466D 2/22/220/22
	z/s Wałbrzysch	408	2600															+ 347.808,89	
	Al.Wyzwolenia	422	1000															+ 181.833,50	Działka nr 452 uległa
	20,22,24	451	1400															+ 307.974,44	podziałowi z
	Droga	480	32800															+ 60.197,87	czego działka nr 452/1
		452/2	1400															=1.143.814,7	stanowi własność Skarbu Państwa, a dz. 452/2 została spowiatyzowan a. Od wartości drogi należy odjąć 8.500 zł -- wartość działki 452/1

6	1	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	272 312/4 Grzmi ąca KW 75774	11900 1200	Łącznie 383.175 ,00							383.175,00 + 455.300,40 = 838.475,40	Droga 3382D 2/22/220/37
6	2	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	308 316 312/3 Grzmi ąca KW 75772	13400 2700 300	Łącznie: 479.700 ,00							479.700,00	Droga 3381D 2/22/220/36
6	3	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	257 obr.GH uszyc KW 74161/ 4	19984	584.532 ,00							584.532,00 + 94.407,22 = 678.939,22	Droga 3381D 2/22/220/36
6	4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	41 44/2 61/2 Głuszy ca Górna KW 74165	583 39 13507	Łącznie: 413.273 ,25							413.273,25 + 438.831,22 = 852.104,47	Droga 3378D 2/22/220/33
6	5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	97 Łomni ca	17	49.725, 00							49.725,00	Droga 3378D 2/22/220/33

7	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	471 Walim KW 78310/ 2	6000	3.000,0 0																3.000,00 + 325.170,60 + 116.424,03 = 444.594,63	Droga 3376D 2/22/220/31
7	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	390 Jugowice KW 76329/ 4	4800	2.400,0 0																2.400,00	Droga 3376D 2/22/220/31
7	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	396 Jugowice KW 76328/ 7	13200	6.600,0 0																6.600,00	Droga 3376D 2/22/220/31
8	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	171/1 171/3 Obr. Jugowice KW 76327/ 0	2200 6700	4.450,0 0																4.450,00	Droga 3376D 2/22/220/31
8	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	107 Rzeczka KW 76334	2600	1.300,0 0																1.300,00 + 7.245,34 = 8.545,34	Droga 3377D 2/22/220/32

8 2	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	173/2 Rze- czka KW 76335/ 9	2200	1.100,0 0							1.100,00	Droga 3377D 2/22/220/32
8 3	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	412 Sierpni ca KW 75770/ 3	75	219.375 ,00							219.375,00 + 258.686,18 +305.745,15 = 783.806,33	Droga 3377D 2/22/220/32
8 4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	65 70 72 80 81 Obr. Kołce KW 75767/ 9	5800 2200 2100 3600 4200	Łączna : 523.57 5,00							523.575,00	Droga 3377 D 2/22/220/32
8 5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	44/1 44/3 obr.2 Głuszy ca KW 74165/ 2	235 1,0541	315.19 8,00							315.198,00	Droga 3377D 2/22/220/32

8	Powiat Wałbrzyski	534	8100	4.050,00															4.050,00	Droga 3368D	
6	z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24	Dziec morow ice 1 KW 76332/ 8		0																	
8	Powiat Wałbrzyski	96	6800	3.400,00															3.400,00	Droga 3368D	
7	z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24	Dziec morow ice 2 KW 78296/ 7		0																	
8	Droga																				
8	Powiat Wałbrzyski	7	29041	14.520,50															14.520,50	Droga 3368D	
8	z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24	Zagórz e Sl. KW 78277/ 8		50																	
8	Droga																				
8	Powiat Wałbrzyski	161/10	859	712,00															712,00	Droga 3368D	
9	z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24	422	565																		
	Al.Wyzwolenia 20,22,24	Zagórz e Sl. KW 78278/ 5																			
	Droga																				
9	Powiat Wałbrzyski	12/2	10700	5.357,00															5.450,00	Droga 3368D	
0	z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24	Dziec morow ice 1 KW		0															-93 =5.357,00	Podział działki 12 na 12/1 i 12/2 z czego 12/2 pozostala	

	Droga	76333/ 5																	przy Powiecie a 12/1 przeszła dla DDDiK na mocy decyzji IF-AB.7820.1. 2015AK12 z dnia 10.09.2015
9 1	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	273 Dzień morow ice I KW 76340/ 7	17600	8.800,0 0															Droga 3368D
9 2	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	160 161 Glinno KW 76324/ 9	7200 7600	7.400,0 0															Droga 3373D 2/22/220/28
9 3	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	4 22 260 Glinno KW 76323/ 2	1000 3800 2800	3.800,0 0															Droga 3373D 2/22/220/28
9 4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al.Wyzwolenia 20,22,24 Droga	79 143 Glinno KW 76322/ 5	6700 2500	4.600,0 0															Droga 3373D 2/22/220/28

20,22,24	Droga	6 Obr. Stare Bogacze owice						= 873.374,76	
1	Powiat Wałbrzyski	281	3131	125.240,00				125.240	Droga nr 3464D 2/20/220/20
0	z/s Wałbrzych	Kw 88593/							
4	Al.Wyzwolenia 20,22,24	2 obr.Stare							
1	Droga	Bogacze owice							
1	Powiat Wałbrzyski	50/4 Kw	1,32	528.000,00				528.000,00	Droga Nr 3389D
0	z/s Wałbrzych	Kw 88592/							
5	Al.Wyzwolenia 20,22,24	5 Obr.Str							
6	Droga	Obr.Str uga							
1	Powiat Wałbrzyski	416/2	0,67	512.000,00				512.000,00	Droga nr 3393D
0	z/s Wałbrzych	420	0,11						
6	Al.Wyzwolenia 20,22,24	442 Kw 88595/ 6	0,50						
1	Droga	Gostków w							
0	Powiat Wałbrzyski	252/1	0,1722	68.880,00				68.880,00	Droga 3388D
7	z/s Wałbrzych	obr. Jablów							
20,22,24	Al.Wyzwolenia 20,22,24	Kw 88589/ 1							
1	Droga								

1	Powiat Wałbrzyski	2494	72.800,0	Budynek szkolny	1911,39	917.400,00			990.200,00
0	z/s Wałbrzych	313/5	0						
8	Al. Wyzwolenia 20,22,24	Obr.1 Głuszyca							

Nakłady na inwestycje na nieruchomościach będących we władaniu Powiatu oraz inne

LP	Podmiot władający/inne	Opis zadania	Wartość, inr inw.	Uwagi
1	Powiat Wałbrzyski	Odbudowa drogi 3394D	440.557,70 +856.911,93 =1.297.469,63	Nr inw. 2/22/220/46
2	Powiat Wałbrzyski	Odbudowa drogi 3357D	113.423,49 + 128.404,61 + 7.920,49 = 249.748,59	Nr inw. 2/22/220/6
3	Powiat Wałbrzyski	Przebudowa drogi powiatowej w Strudze nr 3389D + dokumentacja projektowa	1.326.794,72 + 32.891,20 =1.359.685,92	Nr inw. 2/22/220/42
4	Powiat Wałbrzyski	Odbudowa drogi 3393 D Gostków	156.112,86	Nr inw. 2/22/220/45
5	Powiat Wałbrzyski	Remont drogi nr 3388D Witków droga dojazdowa do gr. rolnych	252.543,09 + 11.880,73 = 264.423,82	Nr inw. 2/22/220/56

6	Powiat Wałbrzyski	Obwodnica Czarnego Boru- droga łącząca dr.powiatową nr 3366D z drogą wojewódzką nr 367	1.379.914,67	2/22/220/15
7	Powiat Wałbrzyski	Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 3464D w Gostkowie	235.241,39	2/22/220/20
RAZEM:			4.942.596,88 zł	

Wartość nieruchomości drogowych : 59.578.208,19 zł
 Wartość nieruchomości oświatowych i opiekuńczych: 12.205.869,05 zł
 Wartość nieruchomości innych(Biuro Pracy+ siedziba) 6.011.730,09 zł
 Wartość nieruchomości wolnych 990.200,00 zł
 Nakłady na inwestycje 4.942.596,88 zł
Ogółem: 83.728.604,21 zł

- I.2. Inne niż własność prawa majątkowe
- I.2.a. Ograniczone prawa rzeczowe – nie dotyczy
- I.2.b. Użytkowanie wieczyste – nie dotyczy
- I.2.c. Wierzytelności – nie dotyczy
- I.2.d. Udział w spółkach, akcjach – nie dotyczy

I.3. Posiadanie

Dotyczy nieruchomości stanowiących drogi Powiatowe, dla których brak jest decyzji Wojewody Dolnośląskiego potwierdzających nabycie prawa własności przez Powiat

Lp	Władający	Nr działki	Nr obrębu	Gmina	Nr drogi
1		384	Sierpnica	Głuszyca	3377 D
2		545	Głuszyca 1	Głuszyca	3381 D
3		245	Głuszyca 1	Głuszyca	3381 D
4		379	Sierpnica	Głuszyca	3377 D
5		114	Mieroszów 2	Mieroszów	3383 D
6		350	Mieroszów 2	Mieroszów	3383 D
7		127	Mieroszów 2	Mieroszów	3383 D
8		299/1	Mieroszów 1	Mieroszów	3365D
9		211	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3357 D
10		221	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3357 D
11		172/2	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3357 D
12		239	Cieszów	Stare Bogaczowice	3394 D
13		260/2	Cieszów	Stare Bogaczowice	3395 D
14		258	Cieszów	Stare Bogaczowice	3395 D
15		259	Cieszów	Stare Bogaczowice	3395 D
16		242	Witków	Czarny Bór	3388 D
17		241	Witków	Czarny Bór	3388 D
18		19	Borówno	Czarny Bór	3390 D
19		476	Jaczków	Czarny Bór	3390 D
20		430	Jaczków	Czarny Bór	3390 D
21		454	Jaczków	Czarny Bór	3390 D

22		379	Witków Śląski	Czarny Bór	3392 D
23		106	Witków Śląski	Czarny Bór	3392 D
24		457/1	Jedlina Zdr.	Jedlina Zdrój	3360 D
25		483/4	Jedlina Zdr.	Jedlina Zdrój	3360 D
26		496	Jedlina Zdr.	Jedlina Zdrój	3360 D
27		287	Chwałiszów	Stare Bogaczowice	3364 D
28		233 KW 75776/5	Cieszów	Stare Bogaczowice	3464 D
29		29	Nowe Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3464 D
30		613	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3464 D
31		16	Łomnica	Gluszyca	3379 D
32		4	Łomnica	Gluszyca	3379 D
33		111	Chwałiszów	Stare Bogaczowice	3394 D
34		261/3	Struga	Stare Bogaczowice	3389 D
35		261/4	Struga	Stare Bogaczowice	3389 D
36		455	Gostków	Stare Bogaczowice	
37		1	Nowe Siodło	Mieroszów	3383D
38		252/1	Jabłów	Stare Bogaczowice	3388D
39		401	Chwałiszów	Stare Bogaczowice	3364D
40		438	Gostków	Stare Bogaczowice	3464D
41		443	Gostków	Stare Bogaczowice	3464D
42		457	Gostków	Stare Bogaczowice	3464D
43		688	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3464D
44		771/1	Stare Bogaczowice	Stare Bogaczowice	3464D

ZWIĘKSZENIA WARTOŚCI MAJATKU W OKRESIE OD 01.01.2015r. do 31.12.2015r.

Lp	Nazwa Jednostki	GRUNTY			BUDYNKI					BUDOWLE		Wartość nieruchomości w zł.	Uwagi
		Nr działki	Pow. w m ²	Wartość w zł.	Funkcja budynku	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³	Wartość w zł.	Funkcja budowli	Wartość w zł.			
1	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga											181.833,50	3466D (Gostków) M
2	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga											73.394,80 + 311.811,39 + 1.379.914,6 7 = 1.765.120,8 6	M.3366 D (Boguszów- Gorce)
	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga											123.904,84	M.3367 D (Jaczków)
4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 DrogPowiat											117.679,76	M.3385 D (Chelmsko)- nakłady
5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga											94.407,22	M.3381 D (Głuszycyca)

6	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									130.640,29 + 190,408,33 =321.048,62	M 3359D (Olszyniec)
7	Droga Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									128.073,91	M 2876D (Zagórze Śląskie)
8	Droga Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									22.748,00 + 16.978,84 = 39.726,84	M 2882D Wałim
9	Droga Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									53.458,57 +19.036,19 +235.241,39 =307.736,15	M 3464D
10	Droga Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									307.974,44	M 3466D Gostków
11	Powiat Wałbrzyski ul. Parkowa 9 Głuszyca	113/5 obr.1 Głuszyca KW 26040	2494	72.800	Budynek szkolny	1911,39	917.400	990.200	Wartość ustalona na podstawie operatu szacunkowego z 2015r. Nieruchomość przejęta w wyniku odwołania darowizny od Gminy Głuszyca		

1	Powiat Wałbrzyski																	738.113,73	M	
8	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24																		3470 D	
Droga																				
1	Powiat Wałbrzyski																		3.179.153,38	M
9	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24																		3356D	
Droga																				
2	Powiat Wałbrzyski																		305.745,15	M
0	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24																		3377D	
Droga																				
2	Powiat Wałbrzyski																		18.450,00	M
1	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24																		+183.495,12	3376D
																			=201.945,12	
Droga																				
2	Powiat Wałbrzyski	281	3131	125.240,															125.240,00	3464D
2	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24	Stare Bogacz owice		0																
Droga																				
2	Powiat Wałbrzyski	50/4	13200	528.000,															528.000,00	3389D
3	z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24	Obi. Str uga		00																
Droga																				

2 4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24	416/2 420 442 Obr.Go stków	6700 1100 5000	512.000, 00	512.000,00	3393D
Droga						
2 5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24	688/1 Obr. Stare Bogacz owice	20022	800.880, 00	800.880,00	3464D
Droga						
2 6	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24	252/1 Obr. Jablów	1722	68.880,0 0	68.880,00	3388D
Droga						
2 7	Dom Dziecka „Catharina” Nowe Siodło				7.900,00	boisko siatkówki plażowej
Droga						
2 8	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24				43.535,70	Modernizacja archiwum zakładowego
Dot. Wyzwolenia 22a						
Razem:					12.313.197,8 8	

ZMNIJSZENIA WARTOSCI MAJATKU W OKRESIE OD 01.01.2015r. do 31.12.2015r.

Lp	Nazwa Jednostki	GRUNTY		BUDYNKI				BUDOWLE		Wartość nieruchomości w zł.	Uwagi
		Nr działki	Pow. w m ²	Pow. użytkowa w m ²	Kubatura w m ³	Wartość w zł.	Funkcja budowli	Wartość w zł.			
1	Zespół Placówek Resocjalizacyjnych w Wąłminiu ul. Nowa Kolonia 9									18.772,26	Likwidacja budynku
2	Zespół Szkół w Szczawnie Zdroju									96.853,52 +2.555,58 =99.409,10	Likwidacja budynku I ogrodzenia
3	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzysch Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	70/1 Obr. Czarny Bór	10255							153.825,00	Przejęta pod obwodnicę Czarnego Boru
4	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzysch Al. Wyzwolenia 20,22,24 Droga	12/1 Obr. Dzieńmoro	186							93,00	Przeszła do DSDiK

5	Powiat Wałbrzyski z/s Wałbrzych Al. Wyzwolenia 20,22,24									8.500,00	Wartość działki 452/1 obr.Gostków- stanowiącej własność Skarbu Państwa
SUMA:											280.599,36

N A C Z E L N I K
 Wydział Administracji
 Architektoniczno-Planowniczej
 i Gospodarki Nieruchomościami:
Bogusław Biczowski

UWAGI DO PRZEDSTAWIONYCH MATERIAŁÓW :

Wykazane w w/w zestawieniu wartości nieruchomości nie odpowiadają aktualnym wartościom rynkowym.

Dane w tym zakresie przyjęto w większości z decyzji Wojewody przynoszących własność nieruchomości na rzecz powiatu tj. z tzw. decyzji „powiatyzacyjnych”. Są one w różnych poziomach cen ustalanych np. na podstawie starych szacunków nieruchomości , ich wartości księgowej, szacunkowej - ustalonej na podstawie obowiązującej na danym terenie cenie 1 m² gruntu itp. Ponadto wartość niektórych nieruchomości została skorygowana (zwiększona) o poniesione przez Powiat nakłady na remonty i modernizacje. Powyższe zwiększenia dokonano na podstawie danych Wydziału Finansowego tut. Starostwa

W stosunku do nieruchomości oddanej w trwałą zarząd Powiatowego Urzędu Pracy w Wałbrzychu ustalone zostały opłaty roczne ,natomiast pozostałe podmioty zostały zwolnione z ponoszenia opłat rocznych na mocy ustaw szczególnych.

