

UCHWAŁA Nr 11/2016
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia...4. stycznia 2016

w sprawie: wycofania ze sprzedaży nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Wałbrzyskiego, położonej w Głuszycy przy ul. Parkowej 9 oraz odwołania ogłoszonego przetargu na zbycie w/w nieruchomości

Na podstawie 32 ust.2 pkt 3 w związku z art. 12 pkt 8 lit.a ustawy o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2015r.,poz.1445) oraz art.38 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015r. ,poz. 1774) Zarząd Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Wycofuje ze sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomość położoną w Głuszycy przy ul. Parkowej 9 , obręb nr 1 Głuszycza, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 113/5 o pow. 2494 m², zabudowaną budynkiem szkoły o pow. użytkowej 1911,39 m² ,kubaturze 8374,65 m³, dla której Sąd Rejonowy w Wałbrzychu prowadzi księgę wieczystą nr SW1W/00026040/9, stanowiącą własność Powiatu Wałbrzyskiego.

§ 2

Odwołuje ogłoszony przetarg na zbycie nieruchomości opisanej w § 1

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu:

Jacek Cichura

.....

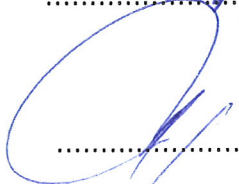

Wicestarosta:

Krzysztof Kwiatkowski

.....


Członek Zarządu:

Mirosław Potapowicz

.....


UZASADNIENIE

W związku z podjętą w dniu 24.11.2015r. przez Radę Miejską w Głuszycy Uchwałą Nr XVI/106/2015 w sprawie nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny nieruchomości położonej w Głuszycy przy ul. Parkowej 9, zabudowanej budynkiem byłego Zespołu Szkół w/w sprawa była w dniu 10.12.2015r. przedstawiana przez Burmistrza Miasta Głuszycy na posiedzeniu połączonych Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu Wałbrzyskiego oraz Komisji Oświaty, Polityki Społecznej i Promocji Powiatu. Burmistrz Głuszycy oświadczył, że w przypadku przekazania tej nieruchomości na rzecz Gminy Głuszycy zostanie ona przeznaczona na realizację celu publicznego tj. siedzibę Urzędu Miejskiego w Głuszycy.

Wobec tego członkowie Komisji zwrócili się do Zarządu Powiatu o rozważenie kwestii odwołania przetargu na przedmiotową nieruchomość i przygotowania stosownej uchwały Rady Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie nieodpłatnego jej przekazania na rzecz Gminy Głuszycy (wyciąg z protokołu nr 12 Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu z dnia 10.12.2015r.).

Biorąc jednak pod uwagę to, że Powiat Wałbrzyski poniósł koszty związane z przejęciem i administrowaniem tą nieruchomością Zarząd Powiatu uznał, iż Gmina Głuszycy winna zwrócić je Powiatowi Wałbrzyskiemu. W tej sprawie toczy się odrębne postępowanie.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze zbliżający się termin ogłoszonego przetargu na zbycie wyżej opisanej nieruchomości zachodzi konieczność podjęcia stosownych czynności zmierzających do odwołania przetargu.

STAROSTA

Jacek Cichura

PODINSPEKTOR
ds. Nieruchomości

Iwona Samko

NACZELNIK
Wydziału Administracji
Architektoniczno-Budowlanej
Gospodarki Nieruchomości

Andrzej Buczyński