

Protokół nr 63/2015
z posiedzenia Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia 17 grudnia 2015 roku

Data: 17 grudnia 2015 roku

Rozpoczęcie posiedzenia: 08:45

Zakończenie posiedzenia: 09:15

Miejsce: sala 105 Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu Al. Wyzwolenia 24.

W posiedzeniu udział wzięli: Pan Jacek Cichura Starosta, Pan Mirosław Potapowicz Członek Zarządu oraz zaproszeni goście: Pani Joanna Błazuk Skarbnik, Pani Sylwia Pielą Sekretarz, Pani Aneta Błaszkiwicz Naczelnik OR, wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie Zarządu wraz z porządkiem obrad *stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

Pan Jacek Cichura Starosta powitał zebranych i stwierdził quorum potrzebne do podejmowania prawomocnych decyzji. Zapytał, czy są uwagi do porządku obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu nr 62/2015 z posiedzenia Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego.
4. Informacja w sprawie dzierżawy kserokopiarek
Referuje: Pani Aneta Błaszkiwicz Naczelnik OR
5. Projekt Uchwały Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu przy Al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu do rokowań z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu
Referuje: Pani Aneta Błaszkiwicz Naczelnik OR
6. Projekt Uchwały Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie zmian w budżecie na rok 2015
Referuje: Pani Joanna Błazuk Skarbnik
7. Wyciąg z protokołu Nr 12 Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu z dnia 10 grudnia 2015 roku
8. Wyciąg z protokołu wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu oraz Komisji Oświaty, Polityki Społecznej i Promocji Powiatu z dnia 10 grudnia 2015 roku
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie posiedzenia

Ad.1.

Zrealizowano.

Ad.2.

Zrealizowano.

Ad.3.

W wyniku głosowania 2 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Zarząd Powiatu przyjął protokół nr 62/2015 z posiedzenia Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego (2 Członków Zarządu obecnych).

Ad.4.

Pani Aneta Błaszkiwicz Naczelnik OR przedstawiła informację w sprawie dzierżawy kserokopiarek.

W związku z zakończeniem w dniu 31 grudnia 2015r. umowy na dzierżawę kserokopiarek Wydział OR prosi o zajęcie stanowiska w sprawie przedłużenia bądź rezygnacji z usług ksero z firmy zewnętrznej.

Szacowany koszt usługi w roku 2016 za 8 urządzeń wyniesie 1783,50 zł /m-c co w skali roku daje kwotę 21 402 zł, zakładając zawarcie umowy na 24 miesiące. Dodatkowo należy doliczyć koszty tonerów dla drukarek stacjonarnych, które pozostaną na wybranych stanowiskach. Szacowany koszt 10 000 zł. Łącznie tonery + usługa 31 402 zł. W bieżącym roku koszt zakupu tonerów szacowany był na kwotę 18 000 zł. Wydatkowaliśmy 13 818, 57 na zakup tonerów oraz na usługę ksero z firmy zewnętrznej 9000,38 zł. Łącznie to kwota 22 818,95 zł. W przypadku rezygnacji z kontynuowania umowy z firmą zewnętrzną konieczny będzie zakup dwóch kserokopiarek - to koszt od 3000 zł do 5000 zł w zależności od parametrów maszyny. **Pani Naczelnik OR-** oznajmiła, że z wydziałów Starostwa nie docierają żadne negatywne informacje w związku z dzierżawieniem takiego sprzętu, jedynie chęć zwiększenia ich ilości. Po przeanalizowaniu kosztów utrzymania takiego sprzętu istotne jest, aby ograniczyć wydruk kopii kolorowych, gdyż często zdarza się, że wersje robocze drukowane są w kolorze. **Pan Mirosław Potapowicz Członek Zarządu** - stwierdził, że dzierżawienie takiego sprzętu daje duży komfort dla urzędu, gdyż nie trzeba martwić się o żadne awarie czy też zakup tonerów, ponieważ po naszej stronie jest tylko zakup papieru. Ważne jest jednak, aby zminimalizować ilość wydruków na wydziałach, jednym z takich sposobów byłoby wprowadzenie zasady aby do Kancelarii Prawnej dokumenty w wersji roboczej były wysyłane drogą elektroniczną tak, aby po wprowadzeniu jakiś poprawek nie trzeba było danego dokumentu drukować kilkakrotnie. Istotne jest, aby przy tworzeniu umowy z nową kancelarią prawną, która będzie obsługiwać Starostwo i jednostki zawrzeć informację o możliwości przysyłania projektów dokumentów drogą elektroniczną. **Pan Mirosław Potapowicz-** zawnioskował o umieszczenie ogłoszenia w formie zapytania ofertowego na dzierżawę kserokopiarek do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu.

W wyniku głosowania 2 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Zarząd Powiatu pozytywnie zaakceptował wniosek Członka Zarządu (2 Członków Zarządu obecnych).

Ad.5.

Pani Aneta Błaszkiwicz Naczelnik OR przedstawiła Projekt Uchwały Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu przy Al. Wyzwolenia 22 w Wałbrzychu do rokowań z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu

W związku z podjęciem Uchwały Rady Powiatu nr XXVII/140/14 z dnia 06 listopada 2014 roku w sprawie ustalania zasad wydzierżawiania gruntów zabudowanych i niezabudowanych, wynajmowania lokali i określania stawek czynszu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność powiatu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zaszła potrzeba ustalenia stawek czynszu najmu z w/w tytułu. Zawarta z Powiatowym Inspektoratem Nadzoru Budowlanego w Wałbrzychu dotychczasowa umowa użyczenia nr 175.OR.2501.1.2013 z dnia 17.04.2014 r. wraz z aneksem nr 1/2014 z dnia 29.12.2014 r. wygasa z dniem 31.12.2015 r. Wydział Organizacyjny i Spraw Obywatelskich prosi o wyrażenie zgody na przedłużenie do końca 2016 r. dotychczasowej umowy użyczenia lub zawarcia umowy najmu z terminem obowiązywania 01.01.2016 do 31.12.2016 r. W przypadku konieczności zawarcia umowy najmu tut. wydział wnioskuje o podjęcie przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwały w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszu do rokowań z PINB. Jednocześnie tut. wydział informuje, iż pod koniec 2014 r. PINB nie przyjął propozycji użyczającego dot. przedłużenia umowy użyczenia na czas nieokreślony, a jedynie zgodził się na termin obowiązywania umowy użyczenia do 31.12.2015 r. ze względu na roczny okres rozliczeniowy dotacji celowej na zadania z zakresu administracji rządowej przekazywanej przez dysponenta II stopnia, a w roku bieżącym PINB nie wnioskował o przedłużenie umowy użyczenia na następny okres. Jednocześnie informujemy, iż miesięczne stawki netto za wynajem lokali użytkowych pozostałych wynajmujących wynoszą od 4,04 zł/ m² do 6 zł/ m², a Getin Bank 16,00 zł/1 m². Pani Skarbnik poinformowała, że PINB ma zaplanowaną na przyszły rok dotację od Wojewody na ten cel w kwocie ok.

8.0000 zł.

W wyniku głosowania 2 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 138/2015 z dnia 17 grudnia 2015 roku i zdecydował o ustaleniu minimalnej miesięcznej stawki z tytułu najmu netto za 1 m² w kwocie 5,00 zł/m² (2 Członków Zarządu obecnych).

Ad.6.

Pani Joanna Błażuk Skarbnik przedstawiła Projekt Uchwały Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie zmian w budżecie na rok 2015

I. Zwiększenia dochodów

o kwotę **14.634 zł**

w dziale 754 – bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.377.2015.KSz. z dnia 13 listopada 2015 roku zwiększa się dochody Powiatu na utrzymanie stanowisk pracy pracowników samorządowych realizujących zadania z zakresu administracji rządowej. **1.806 zł**

w dziale 852 – pomoc społeczna

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.334.2015.MJ z dnia 12 listopada 2015 roku zwiększa się dochody Powiatu na finansowanie ośrodków wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi z przeznaczeniem na zakup wyposażenia. **9.443 zł**

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.376.2015.MJ z dnia 13 listopada 2015 roku zwiększa się dochody Powiatu z przeznaczeniem na koszty obsługi zadań zleconych. **3.385 zł**

II. Zwiększenia wydatków

o kwotę **16.564 zł**

w dziale 754 – bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.377.2015.KSz. z dnia 13 listopada 2015 roku zwiększa się plan finansowy Starostwa z przeznaczeniem na utrzymanie stanowisk pracy pracowników samorządowych realizujących zadania z zakresu administracji rządowej. **1.806 zł**

w dziale 801 – oświata i wychowanie

- Na wniosek Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich zwiększa się plan finansowy Zespołu Szkół w Szczawnie-Zdroju z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli. **1.130 zł**

w dziale 852 – pomoc społeczna

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.334.2015.MJ z dnia 12 listopada 2015 roku zwiększa się plan finansowy Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy na wniosek Starostwa z dnia 04.11.2015 roku Nr KF.3221.87.2015 z przeznaczeniem na zakup wyposażenia. **9.443 zł**

- Na podstawie pisma Wojewody Dolnośląskiego Nr FB-BP.3111.376.2015.MJ z dnia 13 listopada 2015 roku zwiększa się plan finansowy Starostwa z przeznaczeniem na koszty obsługi zadań zleconych. **3.385 zł**

w dziale 854 – edukacyjna opieka wychowawcza

- Na wniosek Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich zwiększa się plan finansowy Zespołu Placówek Resocjalizacyjnych w Walimiu z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli. **800 zł**

III. Zmniejszenia wydatków

o kwotę **1.930 zł**

w dziale 801 – oświata i wychowanie

- Na wniosek Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich zmniejsza się plan finansowy Starostwa z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli w Zespole Szkół w Szczawnie-Zdroju. **1.130 zł**

w dziale 854 – edukacyjna opieka wychowawcza	
• Na wniosek Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich zmniejsza się plan finansowy Starostwa z przeznaczeniem na pomoc zdrowotną dla nauczycieli w Zespole Placówek Resocjalizacyjnych w Walimiu.	800 zł
IV. Przeniesienia wydatków	
w dziale 710 – działalność usługowa	
• Na wniosek Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dokonuje się przeniesień między paragrafami w planie finansowym jednostki.	1.857 zł
w dziale 852 – pomoc społeczna	
• Na wniosek Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy dokonuje się przeniesień między paragrafami w planie finansowym jednostki.	700 zł
w dziale 853 – pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	
• Na wnioski Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy dokonuje się przeniesień między paragrafami w planie finansowym jednostki.	4.210 zł

W wyniku głosowania 2 za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się Zarząd Powiatu podjął Uchwałę Nr 139/2015 z dnia 17 grudnia 2015 roku (2 Członków Zarządu obecnych).

Ad.7.

- **Pan Jacek Cichura Starosta-** przedstawił Wyciąg z protokołu Nr 12 Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu z dnia 10 grudnia 2015 roku w sprawie rozważenia procedury i przygotowanie stosownej Uchwały Rady Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Głuszycy nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego Zespołu Szkół w Głuszycy. Poddano również pod rozagę kwestię wycofania się z przetargu na przedmiotowa nieruchomość.

Pan Mirosław Potapowicz- oznajmił, że niezasadnym jest wycofywanie ogłoszenia o przetargu na w/w nieruchomość do czasu kiedy nie zostaną przeprowadzone negocjacje z Burmistrzem Gminy Głuszycy oraz nie zostanie podpisane w tej sprawie stosowne porozumienie.

Po przeanalizowaniu treści wyciągu Zarząd Powiatu zdecydował o przekazaniu go do Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Gospodarki Nieruchomościami, celem przygotowania stosownych dokumentów.

- **Pan Jacek Cichura Starosta-** przedstawił Wyciąg z protokołu wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu i Rozwoju Powiatu oraz Komisji Oświaty, Polityki Społecznej i Promocji Powiatu z dnia 10.12.2015r. w sprawie przygotowania informacji dotyczącej spraw sądowych (za rok bieżący) w związku z wypowiedzeniem umów o pracę z pracownikami Starostwa i Jednostek, których stroną postępowania jest Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu. Dane te powinny zawierać informację na temat: liczby prowadzonych spraw w sądzie, wskazania etapu na którym obecnie się znajdują oraz kosztów sądowych poniesionych przez tut. Urząd w przypadku przegranej sprawy.

Po przeanalizowaniu treści wyciągu Zarząd Powiatu zdecydował o przekazaniu go do Rady Prawnego, celem przygotowania stosownej odpowiedzi.

Ad.9.

Brak

Ad.10.

Pan Jacek Cichura Starosta po wyczerpaniu porządku obrad zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Zarządu Powiatu:

Jacek Cichura

Wicestarosta:

Krzysztof Kwiatkowski

Członek Zarządu:

Mirosław Potapowicz

Protokół sporządziła:

Monika Mazurek

