

OR.272.9.369.2014

Informacja (na stronę internetową)

Dotyczy: zapytania ofertowego na Wykonanie 6 operatów szacunkowych ustalających wartość nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu, Al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Wałbrzych informuje, że dokonano drobnych zmian w treści projektu umowy, a co się z tym wiąże zmianie uległ opis przedmiotu zamówienia zawarty w przedmiotowym zapytaniu ofertowym w pkt 4 oraz 5.

Opis przedmiotu zamówienia

Wykonanie 6 operatów szacunkowych ustalających wartość nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako:

- 4) działka nr 88/1 o pow. 0,0230 ha, KW 9030 obr. 1 Mieroszów zabudowana budynkiem mieszkalno-biurowym o pow. użytkowej 437,00 m² i kubaturze 2254,00 m³. Skarb Państwa posiada udział w działce 88/1 w wysokości 30/100 (pomieszczenia biurowe i garażowe). Nieruchomość w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu ul. Podwale 31-33. W budynku mieści się Komisariat Policji.
- 5) działka nr 88/2 o pow. 0,2192 ha, KW nr 26799, obr. 1 Mieroszów, zabudowana budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym. Skarb Państwa posiada udział w działce 88/2 w wysokości 50/100. Nieruchomość w trwałym zarządzie Komendy Wojewódzkiej Policji we Wrocławiu ul. Podwale 31-33. W budynku mieści się Komisariat Policji.

Wyceną należy objąć również istniejącą na nieruchomości infrastrukturę towarzyszącą np. ogrodzenia, place utwardzone.

W wykonanych operatach szacunkowych należy również wycenić wartość poniesionych przez jednostkę organizacyjną nakładów, o których mowa w art. 87 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014, poz. 518).

Wykonane operaty wykorzystane zostaną w celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomościami opisanymi wyżej, na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014, poz. 518).

W załączeniu:
Poprawiony projekt umowy

Acypho

WZ. STAROSTY
WICESTAROSTA

Andrzej Lipiński