



OR.272.1.9.2014

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu
WYDZIAŁ ORGANIZACYJNY
I SPRAW OBYWATELSKICH
58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 20-24
tel./fax 74 846 06 74
Regon: 890718001 NIP 894-24-13-87

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**Informacje ogólne**

Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony o wartości zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

Nazwa (firma) Zamawiającego: Powiat Wałbrzyski

Adres:

Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu

Al. Wyzwolenia 20-24, 58-300 Wałbrzych

Podstawa prawna:

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.)

Dzień zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:05.06.2014.....

SIWZ zamieszczona będzie na stronie: <http://www.bip.sp-walbrzych.dolnyslask.pl>

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych

Termomodernizacja budynku internatu Zespołu Placówek Resocjalizacyjnych ul. Nowa Kolonia 9, Walim

CPV: 45262700-8, 45262000-1, 45420000-7, 45450000-6, 45331000-6

Zamówienie obejmuje:

1. wykonanie robót budowlanych w zakresie:

- 1) docieplenie powierzchni ścian zewnętrznych w systemie BSO (zgodnie z instrukcją ITB nr 447/2009),
- 2) docieplenie stropu drewnianego warstwą wełny mineralnej gr. 16 cm wraz z robotami towarzyszącymi,
- 3) docieplenie stropodachu niewentylowanego wraz z wymianą pokrycia dachowego nad pomieszczeniami sanitariatów,
- 4) wymiana stolarki okiennej i stolarki zewnętrznej,
- 5) remont istniejących schodów zewnętrznych stalowych na elewacji tylnej

2. wykonanie robót instalacyjnych w zakresie:

- 1) wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania na rury miedziane układane w bruzdach ścian z podłączeniem do istniejącej kotłowni gazowej,
- 2) wymianę grzejników na płytowe z zaworami termostatycznymi,
- 3) wykonanie instalacji solarnej wraz z montażem 6 kolektorów słonecznych na dachu budynku internatu.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających:

zamówienie uzupełniające zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego, stanowiące nie więcej niż



10% wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienia publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Termin wykonania zamówienia

do 31.10.2014 r.

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:
powyższy warunek będzie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie:
 - jedno zadanie w zakresie robót budowlanych polegające na dociepleniu elewacji o powierzchni co najmniej 500 m² w użytkowanym budynku wielokondygnacyjnym (min. 2 kondygnacje nadziemne),
 - jedno zadanie w zakresie robót instalacyjnych związanych z przebudową instalacji centralnego ogrzewania w użytkowanym budynku wielokondygnacyjnym (min. 2 kondygnacje nadziemne),
 - jedno zadanie w zakresie instalacji solarnej wraz z kolektorami słonecznymi
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:
powyższy warunek będzie spełniony jeśli wykonawca wykaże, że dysponuje:
 - jedną osobą posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
 - jedną osobą posiadającą prawo wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Osoba, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, musi posiadać wymagane uprawnienia, określone szczegółowo powyżej, potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 ze zm.) lub równoważne tzn. odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2008, nr 63 poz. 394 ze zm.)
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy

Lp.	Nazwa oświadczenia, dokumentu
W zakresie wykazania spełniania warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy	



1	oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
2	wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone <u>Określenie robót budowlanych, których dotyczy obowiązek wskazania przez wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, w tym informacja o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie: obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie i złożenia poświadczeń, dotyczy tylko robót budowlanych, które potwierdzą spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia</u>
3	wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami
4	oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 1 ustawy	
5	oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia
6	aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wskazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
7	aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
8	aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej	
9	lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej

Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przedkłada:

dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert),

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu (wystawiony nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert).

Inne dokumenty

Lp.	Nazwa
1	Wypełniony i podpisany wzór oferty
2	Dowód wniesienia wadium
3	Pełnomocnictwo do podpisania oferty – w przypadku gdy upoważnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych



4	Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w przypadku gdy wykonawcy ubiegają się wspólnie o zamówienie
5	Kosztorys ofertowy szczegółowy z podsumowaniem każdej pozycji z narzutami

Informacja na temat wadium

Kwota wadium wymagana do wzięcia udziału w postępowaniu: **8.000,00 zł**
(słownie: osiem tysięcy złotych 00/100)

Termin związania oferta

30 dni od upływu terminu składania ofert.

Miejsce i termin składania ofert

Oferty można składać w siedzibie zamawiającego pok. 13 (**Biuro Obsługi Klienta**) w terminie do dnia **23.06.2014 r. do godziny 9.00.**

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie

Najniższa cena – 100%

Zmiana umowy

Zgodnie z art. 144 ust. 1 zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokona wyboru wykonawcy na niżej określonych warunkach:

- możliwość wydłużenia terminu realizacji zamówienia:
 - w przypadku wystąpienia zdarzeń losowych lub siły wyższej uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy,
 - w wypadku wystąpienia niesprzyjających warunków atmosferycznych, w których warunki techniczne wykonania robót uniemożliwią ich realizację,
 - w przypadku konieczności udzielenia zamówień dodatkowych/uzupełniających/ zamiennych,
 - w przypadku konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
- możliwość skrócenia terminu realizacji zamówienia:
 - w przypadku, gdy Wykonawca wykona zakres objęty zamówieniem w terminie wcześniejszym,
- możliwość zmiany w zakresie sposobu wykonania i zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia:
 - w przypadku konieczności wprowadzenia robót zamiennych wynikających z przyczyn technologicznych, propozycji projektanta, inspektora nadzoru lub wykonawcy,
 - w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w rozwiązaniach projektowych
- możliwość zmiany w zakresie osób kierujących, nadzorujących i koordynujących realizację zadania:
 - w przypadku zaistnienia takiej konieczności, niezależnej od stron.

STAROSTA

.....
Józef Piłsudski (podpis)