

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Kompleksowe ubezpieczenie Powiatu Wałbrzyskiego wraz z jednostkami organizacyjnymi na lata 2013-2015

W związku z pytaniami Wykonawców z dnia 11.10.2013 r., Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) wyjaśnia:

1) Pytanie

Dla mienia zgłoszonego do ubezpieczenia wg systemu sum stałych /dotyczy PD i EEI/ prosimy wprowadzić redukcyjne SU

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody nie wprowadzenie redukcyjnych sum ubezpieczenia.

2) Pytanie

Dla budynków nieużytkowanych prosimy o wprowadzenie kl. zgodnie z poniższą treścią /wykreśla się zapisy SIWZ część I pkt A 1.7/

Klauzula - Ubezpieczenie mienia w przedsiębiorstwach wyłączonych z eksploatacji

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku o ubezpieczenie, polisie i załącznikach do umowy oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się, co następuje:

1. Za opłatą dodatkowej składki, TU pokrywa szkody w budynkach, budowlach, maszynach, urządzeniach oraz mieniu z nimi związanym w przedsiębiorstwach wyłączonych z eksploatacji powyżej 30 dni, również jeżeli wyłączenie z eksploatacji nie wynika z przerw konserwacyjnych, technologicznych lub wynikających z planu pracy, o ile na czas wyłączenia z eksploatacji:

- wszelkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania, regularnie kontrolowane,
- teren przedsiębiorstwa jest regularnie, przynajmniej raz na dobę, dozorowany, ogrodzony i oświetlony w porze nocnej, utrzymywany w nienagannym porządku,
- gaśnice oraz inne instalacje ppoż. stale utrzymywane w gotowości do użycia.

Limit dla kl. 1 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że obiektami wyłączonymi z użytkowania są nieruchomości w Golińsku, bez szczególnego przeznaczenia. Brak jest możliwości ogrodzenia tych obiektów gdyż są one nieruchomościami zlokalizowanymi na przejściu granicznym, są one oddzielone betonowymi zaporami od pasa ruchu drogowego.

Obiekty są dozorowane 24 godz. na dobę przez firmę ochroniarską. Nieruchomości utrzymywane w dobrym stanie technicznym. Dla tych nieruchomości dokonywane są regularnie przeglądy – dokumentacja została dołączona do odpowiedzi – stanowi załącznik nr 3 do odpowiedzi. Sprzęt ppoż na obiektach zabezpiecza firma ochroniarska.

W nieruchomościach z mediów podłączony jest jedynie prąd.

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia oględzin na obiektach oraz wprowadzenie zaaleceń pokontrolnych dla celów utrzymania ochrony pod warunkiem możliwości spełnienia ich przez Zamawiającego.

3) Pytanie

Prosimy o informację czy w s.u. budowli znajdują się zgłoszone do ubezpieczenia drogi, place, chodniki, bariery, ogrodzenia, znaki drogowe, linie kolejowe, mosty, wiadukty, tunele, tamy,

zapory, zbiorniki wodne, baseny portowe, rurociągi i kable ziemne lub podziemne, linie przesyłowe – jeżeli tak prosimy o podanie s.u. dla tego mienia oraz potwierdzenie, że w/w mienie znajduje się w lokalizacji zgłoszonej do ubezpieczenia a w przypadku linii przesyłowych max. do 300m od ubezpieczonej lokalizacji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w wykazie danych do ubezpieczenia znajdują się place, chodniki, mury, przyłącza – wszystkie dane dotyczące budowli znajdują się w załączniku nr 2 zakładka budowie. W/w mienie znajduje się w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia.

4) Pytanie

Dla ryzyka przepięć wskutek wyładowań atmosferycznych prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 2 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu na przepięcia wskutek wyładowań atmosferycznych z limitem 2 mln PLN do ubezpieczeń mienia od wszystkich ryzyk.

5) Pytanie

Dla ryzyka kradzieży elementów budynku i budowli prosimy o ustalenie łącznego limitu w sekcji PD i EEI w wysokości 20tys. PLN na jedno i wszystkie zd. w okresie ubezpieczenia

ODPOWIEDŹ:

Dla ryzyka kradzieży elementów budynku i budowli Zamawiający wyraża zgodę na ustalenie łącznego limitu dla ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego jednakże wprowadza łączny limit 50 tys. zł.

6) Pytanie

Wykreślenie kl. 8, 19, 24, 25

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wymienionych klauzuli.

7) Pytanie

W kl. automatycznego pokrycia nowonabytego mienia

- pkt. 1 kl. – dodatkowo oprócz zapisów SIWZ wprowadzenie zapisu, że limit w sekcji PD dla klauzuli wynosi nie więcej niż 10 mln PLN w okresie ubezpieczenia łącznie dla całego mienia zgłoszonego do ubezpieczenia dla wszystkich jednostek oraz w sekcji EEI nie więcej niż 500tys. PLN w okresie ubezpieczenia łącznie dla całego mienia zgłoszonego do ubezpieczenia dla wszystkich jednostek; prosimy dodatkowo o wykreślenie zapisu kl. „Limit ulega odnowieniu każdorazowo po zgłoszeniu ubezpieczycielowi nowego mienia”.

- pkt. 2 kl.

w sekcji PD prosimy o wprowadzenie limitu 2mln PLN na lokalizację oraz zapisu, że ochrona ubezpieczeniowa zostaje automatycznie udzielona pod warunkiem, że zabezpieczenia ppoż. w nowych lokalizacjach są zgodne z wymogami prawa

ODPOWIEDŹ:

Pkt. 1 kl.

Dla klauzuli automatycznego pokrycia dotyczącej mienia od wszystkich ryzyk Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu łącznie dla całego mienia zgłoszonego do ubezpieczenia dla wszystkich jednostek jednakże w wysokości 30 mln zł oraz dla ubezpieczenia sprzętu elektronicznego w wysokości 1 mln zł. w okresie ubezpieczenia. Dodatkowo Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie zapisu „Limit ulega odnowieniu każdorazowo po zgłoszeniu ubezpieczycielowi nowego mienia”

Pkt. 2 kl.

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu jednakże w wysokości 5mln zł na lokalizację oraz wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu „ochrona ubezpieczeniowa zostaje automatycznie udzielona pod warunkiem, że zabezpieczenia ppoż. w nowych lokalizacjach są zgodne z wymogami prawa”.

8) Pytanie

Wprowadzenie w miejsce kl. 12-14 zapisów kl. drobnych prac remontowych w treści:

1. Ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej klauzuli objęte są szkody powstałe w związku z prowadzonymi przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obrębie ubezpieczonych lokalizacji robotami budowlanymi (rozumianymi zgodnie z prawem budowlanym), a także pracami montażowymi i adaptacyjno-modernizacyjnymi.
2. Ubezpieczenie na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje, do maksymalnej wysokości limitu odszkodowawczego 2.000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w trakcie rocznego okresu ubezpieczenia, wartość wykonanych prac budowlano-montażowych oraz materiałów będących własnością lub znajdujących się na ryzyku ubezpieczającego – limit łączny dla wszystkich jednostek.
3. Szkody w mieniu istniejącym jak również szkody z tytułu utraty zysku będącym przedmiotem ubezpieczenia w niniejszej polisie powstałe bezpośrednio lub pośrednio w wyniku prowadzenia robót budowlanych lub prac montażowych, pozostają ubezpieczone do pełnych wartości, jeśli zdarzenie powodujące szkodę nie jest wyraźnie wyłączone z zakresu ubezpieczenia mienia. Odpowiedzialność ubezpieczyciela będzie jednak zachodzić pod warunkiem, że prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie Ubezpieczający zadeklarował we wniosku o ubezpieczenie.
4. Przez wyżej wymienione roboty budowlane oraz prace montażowe rozumie się wyłącznie takie prace wykonywane w ramach kontraktów, których pojedyncza całkowita wartość (przez którą rozumie się łącznie koszt robocizny oraz pracy sprzętu związanej z realizowanymi kontraktami, jak również wartość wszystkich materiałów/ maszyn/ urządzeń etc. będących przedmiotem robót budowlanych i prac montażowych) nie przekracza określonego w polisie limitu oraz pod warunkiem, że prace te nie naruszają konstrukcji nośnej budynku, dachu oraz otworów zewnętrznych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania, w związku z powyższym nie wprowadza proponowanych zmian.

9) Pytanie

Klauzula szkód estetycznych

Prosimy o wprowadzenie limitu 10 tys. na jedno i 20tys. na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia oraz zdefiniowane ryzyka graffiti jako koszty oczyszczenia pomalowanej powierzchni

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w stosunku do klauzuli szkód estetycznych wprowadza limit jednakże w wysokości 50 tys zł na wszystkie zdarzenia łącznie dla wszystkich jednostek objętych postępowaniem na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający wyraża zgodę na zdefiniowanie ryzyka graffiti jako kosztu oczyszczenia (pomalowania, wymiany, umycia, itd.) części elementów zewnętrznych, które zostały pokryte graffiti.

10)Pytanie

Kl. 21

W miejsce klauzuli wprowadzenie zapisu:

Jeżeli sumy ubezpieczenia przyjęte dla poszczególnych grup rodzajowych mienia są wyższe niż jego WO lub KB to kwota nadwyżki zostanie podzielona pomiędzy te pozycje, w których po wyczerpaniu ewentualnego ubezpieczenia prewencyjnego, występować będzie niedoubezpieczenie. Jeżeli ubezpieczenie obejmuje kilka lokalizacji, dla których określono odrębne s.u., wyrównanie może odnosić się tylko do mienia znajdującego się w danej lokalizacji

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu. Jednocześnie wprowadza zapis, że wyrównanie sum ubezpieczenia może odnosić się tylko do mienia w ramach jednej jednostki.

11)Pytanie

Kl. 28 – dla punktu a prosimy o określenie limitu 1 mln PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w ramach SU łącznie dla wszystkich jednostek; prosimy o wykreślenie punktu b-d

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu jednakże w wysokości 10 mln zł dla punktu a) na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie punktów b-d) – dopuszcza wprowadzenie limitu w wysokości 300 tys zł łącznie dla wymienionych punktów dla wszystkich jednostek objętych postępowaniem .

12)Pytanie

Kl. 31

Prosimy o wprowadzenie zapisu w miejsce Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wod-kan i co oraz napraw instalacji wod-kan oraz co – limit łączy dla kosztów w ramach kl.: 10tys. na jedno i 20tys. na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

13)Pytanie

Kl. 32

Prosimy o wprowadzenie zapisu: nie dotyczy pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

14)Pytanie

Prosimy o informacje, że zabezpieczenia ppoż w poszczególnych jednostkach/lokalizacjach są zgodne z przepisami ppoż.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oświadcza, że zabezpieczenia ppoż są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

15)Pytanie

Prosimy o informacje czy w okresie ostatnich 5 lat miały miejsce szkody spowodowane przez powódź, osunięcie się ziemi lub deszcz nawalny – jeżeli tak prosimy o wartość wypłaconych odszkodowań, zawiązanych rezerw

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 5 lat nie miały miejsca szkody spowodowane przez powódź i osunięcia się ziemi. W stosunku do szkód spowodowanych deszczem nawalnym informuje, że nie możemy jednoznacznie wykluczyć wystąpienia takich szkód. Wystąpiły szkody opisane przez ubezpieczyciela jako „załania” bez określenia współczynnika intensywności opadów deszczu, nie ma więc możliwości określenia, czy szkody zostały wywołane przez deszcz, który można opisać jako „nawalny”. Jednocześnie informujemy, że najwyższe wypłacone odszkodowanie z tego tytułu wynosiło ok.20 tys zł.

16)Pytanie

Prosimy o informację czy podana szkodowość dotyczy wyłącznie jednostek będących przedmiotem procedury przetargowej.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że podana w specyfikacji istotnych warunków zamówienia informacja o wypłaconych odszkodowaniach dotyczy nie tylko jednostek będących uczestnikami postępowania tegorocznego, ale obejmuje także jednostki organizacyjne,

które dotychczas były w strukturach Powiatu Wałbrzyskiego i były uczestnikami poprzednich postępowań, a które od 01 stycznia 2013 przeszły w struktury Gminy Wałbrzych.

17)Pytanie

Na jaki dzień podano w SIWZ informację dotyczącą szkodowości?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w dniu 09.10.2013r opublikował aktualizację informacji o wypłaconych odszkodowaniach - została ona przygotowana na dzień 13 września 2013r.

18)Pytanie

Ze względu na dwuletni okres zamówienia prosimy o podanie szkodowości za okres ostatnich pełnych 5 lat z uwzględnieniem przyczyny szkody oraz wysokości wypłaty/utworzonej rezerwy – dotyczy informacji zawartej w tabeli 11 załącznika nr 4 do SIWZ

ODPOWIEDŹ:

W ramach odpowiedzi na pytanie Zamawiający publikuje załącznik nr 1 do dopowiedzi na pytania, gdzie w poszczególnych arkuszach została zawarta informacja o przyczynach szkody oraz wysokości poszczególnych wypłat odszkodowań czy utworzonych rezerw. Zestawienie obejmuje okres od 2009 – 2013r. Zestawienie zostało przygotowane w oparciu o dane od ubezpieczycieli w związku z czym nie uwzględnia różnego sposobu dokumentacji poszczególnych szkód (w tym określenia przyczyny) – metodologia kwalifikacji szkód nie została ujednolicona.

19)Pytanie

Czy w ostatnich 20 latach lokalizacje wskazane do ubezpieczenia były dotknięte ryzykiem powodzi? kiedy i w jakim zakresie? prosimy o podanie wysokości strat

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wskazane do ubezpieczenia lokalizacje nie były dotknięte skutkami powodzi w ciągu ostatnich 20 lat.

20)Pytanie

Czy lokalizacje wskazane do ubezpieczenia były dotknięte ryzykiem zapadania lub osuwania się ziemi? kiedy i w jakim zakresie? prosimy o podanie wysokości strat

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wskazane do ubezpieczenia lokalizacje nie były dotknięte ryzykiem zapadania lub osuwania się ziemi.

21)Pytanie

Prosimy o krótką informację w sprawie stanu technicznego budynków przedstawianych do ubezpieczenia (dobry, dostateczny, zły)*

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie posiada kompletnego zestawienia ze wskazaniem stanu technicznego budynków będących przedmiotem ubezpieczenia. Jednakże informuje, że w większości wskazanych do ubezpieczenia nieruchomościach jest prowadzona działalność co wskazuje na stan nieruchomości przynajmniej wystarczający do użytkowania (w domniemaniu dobry lub dostateczny). Dla nieruchomości nieużytkowanych zostały dołączone dokumenty dokładnie opisujące stan techniczny – stanowią one załącznik nr 3.

22)Pytanie

Czy wśród budynków przedstawianych do ubezpieczenia znajdują się budynki będące w złym stanie technicznym? które to budynki?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje jak wyżej, że w większości wskazanych do ubezpieczenia nieruchomościach jest prowadzona działalność co wskazuje na stan nieruchomości przynajmniej wystarczający do użytkowania (w domniemaniu dobry lub dostateczny). Dla

nieruchomości nieużytkowanych zostały dołączone dokumenty dokładnie opisujące stan techniczny – stanowią one załącznik nr 3.

23)Pytanie

Czy wśród budynków przedstawionych do ubezpieczenia znajdują się budynki wyłączone z eksploatacji? jeśli tak, to prosimy o ich wskazanie a także podanie informacji z jakiego powodu i na jaki okres są one wyłączone z eksploatacji, czy odłączono w nich media oraz w jaki sposób zostały zabezpieczone

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na to pytanie odpowiedzi udzielił już w pytaniu 2. Powodem wyłączenia z eksploatacji jest zaprzestanie użytkowania nieruchomości zgodnie z jej pierwotnym przeznaczeniem w związku z wejściem do strefy Schengen.

24)Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej budynków nieużytkowanych i będących w złym stanie technicznym lub zamiennie wskazanie ich do ubezpieczenia w wartości rzeczywistej lub zamiennie wskazanie ich do ubezpieczenia w zakresie FLEKSA.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wyłączenie z ochrony nieruchomości nieużytkowanych i będących w złym stanie technicznym, jednakże dla obiektów gdzie zużycie techniczne przekracza 50% wyraża zgodę na ubezpieczenie w wartości rzeczywistej oraz ograniczenie ubezpieczenia do zakresu FLEXA.

25)Pytanie

czy budynki będące w wieku powyżej 50 lat były remontowane? kiedy i w jakim zakresie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że we wskazanych do ubezpieczenia nieruchomościach remonty prowadzone są zgodnie ze wskazaniami z protokołów kontroli okresowych. Zamawiający dopuszcza możliwość wglądu do dokumentów w poszczególnych jednostkach celem zapoznania się z informacjami o zakresie i terminach planowanych remontów. Jednocześnie w ramach załącznika nr 3 do odpowiedzi na pytania załącza informacje o nieruchomościach zlokalizowanych przy Al. Wyzwolenia 20-24 w Wałbrzychu oraz w Golińsku.

26)Pytanie

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia AR i OC (załącznik nr 1 do SIWZ pkt. A.5.) klauzuli dokumentowej lub zamiennie włączenie jej do katalogu klauzul fakultatywnych

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia AR i OC klauzuli dokumentowej oraz przeniesienie jej do katalogu klauzul fakultatywnych.

27)Pytanie

Czy zakres ubezpieczenia OC działalności ma obejmować :
- OC władzy publicznej na podstawie Ustawy o samorządzie gminnym, kodeksu cywilnego art. 417 oraz innych przepisów prawa
oraz
- czyste straty finansowe?

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z treścią opisu przedmiotu zamówienia przedmiotem ubezpieczenia jest ustawowa odpowiedzialność cywilna, w tym także przepisy art. 417 KC i przepisy szczególne.

Nie jest intencją Zamawiającego ubezpieczenie czystych strat finansowych, rozumianych jako szkód nie będących następstwem szkód osobowych ani rzeczowych spowodowanych przez w/w ryzyka.

Zamawiający nie dopuszcza stosowania ograniczenia odpowiedzialności dla w/w ryzyk.

28)Pytanie

Jeśli odpowiedź na pytanie jw. jest pozytywna, to czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie łącznego limitu odpowiedzialności za ryzyko OC władzy publicznej oraz czystych strat finansowych na poziomie 400 000 zł?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności za ryzyko OC władzy publicznej w stosunku do szkód osobowych oraz rzeczowych. Ryzyko czystych strat finansowych nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

29)Pytanie

Czy zakres ubezpieczenia OC działalności ma obejmować OC w środowisku naturalnym?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wraz z rozszerzeniami został wskazany w SIWZ str. 23 pkt.3 i nie obejmuje on OC w środowisku naturalnym.

30)Pytanie

czy Zamawiający posiada, administruje lub zrzęda sortowniami śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią odpadów? jakimi?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie posiada, nie administruje oraz nie zrzęda sortowniami śmieci, zakładem recyklingu lub spalarnią odpadów.

31)Pytanie

Czy Zamawiający zarządza, posiada lub prowadzi przychodnie lekarskie, szpitale? jakie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nie zarządza, nie posiada oraz nie prowadzi przychodni lekarskich czy szpitali.

32)Pytanie

Czy Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczeniowej OC organizatora imprez innych niż masowe nie będzie obejmował imprez motorowych, wodnych, motorowodnych, lotniczych, ekstremalnych oraz szkód związanych z pokazami ogni sztucznych przeprowadzanymi przez niewyspecjalizowane firmy?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony ubezpieczeniowej OC organizatora imprez innych niż masowe nie będzie obejmował imprez motorowych, wodnych, motorowodnych, lotniczych, ekstremalnych oraz szkód związanych z pokazami ogni sztucznych przeprowadzanymi przez niewyspecjalizowane firmy.

33)Pytanie

Prosimy o wyłączenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli reprezentantów dla ryzyka OC działalność (załącznik nr 1 do SIWZ pkt. A.5.)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie z katalogu klauzul obligatoryjnych klauzuli reprezentantów dla ryzyka OC działalność, jednakże wprowadza limit odpowiedzialności dla klauzuli w wysokości 500 tys. zł.

34)Pytanie

Na jaki dzień została ustalona szkodowość w ubezpieczeniach komunikacyjnych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że zestawienie wypłaconych odszkodowań w ubezpieczeniach komunikacyjnych zostało przygotowane w dniu 25 września 2013r i obejmuje okres od 01.10.2010r do 31.08.2013r.

35)Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę treści punktu 6.2.1. (III Opis przedmiotu zamówienia część II) wg propozycji niżej :
„ zabezpieczenie uszkodzonego pojazdu w okresie nie dłuższym niż do dnia dokonania oględzin i sporządzenia powypadkowej oceny technicznej”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie zapisów treści punktu 6.2.1. (III Opis przedmiotu zamówienia część II) zapisami „ zabezpieczenie uszkodzonego pojazdu w okresie nie dłuższym niż do dnia dokonania oględzin i sporządzenia powypadkowej oceny technicznej”.

36)Pytanie

Na jaki dzień została ustalona wartość rynkowa pojazdów

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wartość rynkowa pojazdów została ustalona na dzień 26 wrzesień 2013r.

37)Pytanie

Jakie jest przeznaczenie i aktualny sposób użytkowania pawilonów w Golińsku?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na temat obiektów w Golińsku udzielił informacji w odpowiedzi na pytanie nr 2.

38)Pytanie

Prosimy o wyrażenie zgody na przeniesienie obowiązkowej klauzuli likwidacyjnej do katalogu klauzul fakultatywnych?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie obowiązkowej klauzuli likwidacyjnej do katalogu klauzul fakultatywnych

39)Pytanie

Prosimy o wyrażenie zgody na przeniesienie obowiązkowej klauzuli kwoty prewencyjnej do katalogu klauzul fakultatywnych?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie obowiązkowej klauzuli kwoty prewencyjnej do katalogu klauzul fakultatywnych.

40)Pytanie

Prosimy o wykreślenie zapisu z treści pkt. C. 3.2.2. Części I Opis przedmiotu zamówienia:
„Ochrona ubezpieczeniowa nie może wyłączać szkód wyrządzonych pracownikom bez związku ze stosunkiem pracy – w przypadku gdy wypadek nie będzie traktowany jako wypadek przy pracy dla celów określenia odpowiedzialności ubezpieczyciela pracownik będzie traktowany jako osoba trzecia”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przywołanego zapisu.

41)Pytanie

ad. pkt. C. 3.2.2. Części I Opis przedmiotu zamówienia - prosimy o podanie intencji umieszczenia w zakresie OC zapisu: „Ochrona ubezpieczeniowa nie może wyłączać szkód wyrządzonych pracownikom bez związku ze stosunkiem pracy – w przypadku gdy wypadek nie będzie traktowany jako wypadek przy pracy dla celów określenia odpowiedzialności ubezpieczyciela pracownik będzie traktowany jako osoba trzecia.” Jakiego rodzaju szkody na bazie powyższego zapisu miałyby być objęte ochroną ubezpieczeniową ? Proszę o podanie przykładów. Prosimy ewentualnie o zmianę powyższego zapisu celem doprecyzowania zakresu ubezpieczenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, iż intencją wprowadzenia zapisu jest objęcie ubezpieczeniem szkód wyrządzonych pracownikom, ale nie będących wynikiem wypadku przy pracy lub powstałych bez związku ze stosunkiem pracy. Przykładem mogą być szkody wyrządzone na mieniu pracownika -- np. uszkodzenie pojazdu pracownika na terenie Ubezpieczonego na który spadły np. dachówki czy sople lodu z dachu budynku Ubezpieczonego -- szkoda nie miała związku ze stosunkiem pracy ani nie była też wynikiem wypadku przy pracy, w takim przypadku, intencją Zamawiającego jest, aby osoba poszkodowana była traktowana nie jak pracownik (jeśli zapisy OWU skutkują w takim przypadku wyłączeniem odpowiedzialności ubezpieczyciela) a jak osoba trzecia. Zapisy te są wprowadzone ze względu na różne definicje pracownika oraz różnie stosowane wyłączenia z OWU przez wykonawców.

42)Pytanie

Prosimy o wykreślenie punktu 3.2.3 „OC Najemcy” z zakresu ubezpieczenia OC. Z treści SIWZ wynika, że rozszerzenie dotyczy tylko sytuacji kiedy jednostki podległe pod Powiat korzystają z nieruchomości i ruchomościami będące własnością Powiatu. Tego rodzaju szkody w mieniu będącym własnością Powiatu powinny być objęte ubezpieczeniem majątkowym, a nie ubezpieczeniem OC.

Ewentualnie proszę o potwierdzenie, że na warunkach niniejszej klauzuli ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody w nieruchomościach/ruchomościach będących przedmiotem najmu lub dzierżawy pod warunkiem, że w chwili powstania szkody przedmiotowa nieruchomość/ruchomość była objęta ubezpieczeniem majątkowym. Ochrona ubezpieczeniowa w zakresie określonym w niniejszej klauzuli nie obejmuje szkody w nieruchomości/ruchomości będącej przedmiotem najmu lub dzierżawy w takim zakresie w jakim jest ona objęta ubezpieczeniem majątkowym.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie punktu 3.2.3 OC Najemcy z zakresu ubezpieczenia OC

43)Pytanie

Czy od podwykonawców wymaga się od posiadania polis OC ?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w prowadzonych postępowaniach przetargowych co do zasady wymaga przedłożenia polisy OC przez wykonawcę.

44)Pytanie

Prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla OC zarządcy dróg w wysokości nie wyższej niż 400 000,00 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla OC zarządcy dróg.

45)Pytanie

Odnosnie rozszerzenia o OC za choroby zakaźne prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

46)Pytanie

Prosimy podać ilość i rodzaj posiadanych pojazdów niepodlegających obowiązkowemu OC ppm.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy brak jest pojazdów niepodlegających obowiązkowemu OC ppm, jednakże Zamawiający nie może wykluczyć iż w ciągu dwóch lat trwania umowy ubezpieczeniowej nie zostaną zakupione pojazdy, które będą podlegały pod wymienione rozszerzenie.

47)Pytanie

Odnosnie punktu C.5. Części I. Opis przedmiotu zamówienia – tj. czasowego zakresu odpowiedzialności – prosimy o zdefiniowanie „wypadku ubezpieczeniowego”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że za wypadek uważać się będzie śmierć, uszkodzenie ciała, doznanie rozstroju zdrowia, uszczerbku na zdrowiu, utratę, uszkodzenie lub zniszczenie mienia,

48)Pytanie

prosimy o dopisanie w klauzuli prologacyjnej „(...)wyznaczając termin dodatkowy nie krótszy niż 14 dni od daty doręczenia pisma. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w nowo wyznaczonym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu, aczkolwiek zwraca uwagę, że akapit drugi zdanie pierwsze powołanej klauzuli wskazuje na możliwość wypowiedzenia umowy ubezpieczenia na skutek braku zapłaty składki.

49)Pytanie

prosimy o wykreślenie z treści klauzuli prologacyjnej zdania: „O ile w przypadku braku zapłaty składki umowa ubezpieczenia nie zostanie wypowiedziana przez ubezpieczyciela, ochrona ubezpieczeniowa istnieje z zachowaniem ciągłości a termin płatności uważa się za prolongowany do daty zapłaty składki lub jej pierwszej raty”

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z treści klauzuli przywołanego zdania.

50)Pytanie

Prosimy o wykreślenie klauzuli dokumentowej z ryzyka OC.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli dokumentowej z ryzyko OC.

51)Pytanie

prosimy o podanie wysokości udziałów własnych i fransyz jakie miały zastosowanie w dotychczasowych umowach i jakie były potrącane w wypłacanych odszkodowaniach.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w dotychczasowych umowach ubezpieczenia obowiązują następujące ograniczenia wypłat odszkodowań

- ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk
 - Fr. redukcyjna - brak
 - Fr. integralna - 300,00 zł
- ubezpieczenie sprzętu elektronicznego
 - Fr. integralna - 300,00 zł
 - Fr. redukcyjna, udział własny:
 - 1) dla sprzętu stacjonarnego i przenośnego w odniesieniu do ryzyk w miejscu ubezpieczenia - brak,
 - 2) dla sprzętu przenośnego w odniesieniu do ryzyka kradzieży poza miejscem ubezpieczenia i upuszczenia - udział własny 15% wartości szkody, nie mniej niż 500 zł nie więcej niż 1000zł.
- ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej
 - Fr. redukcyjna - brak
 - Fr. integralna - brak

52)Pytanie

prosimy o potwierdzenie ze zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód w postaci czystej straty finansowej.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód w postaci **czystej straty finansowej**.

53)Pytanie

Wnosimy o zmianę zapisów dotyczących okresu ubezpieczenia na:

„ Umowa zawarta na okres od dnia 03.11.2013r. do dnia 02.11.2014r. (pierwszy okres ubezpieczenia), z opcją jej przedłużenia -- każdorazowo na okres kolejnych 12 m-cy, tj. na następujące okresy ubezpieczenia: od 03.11.2014 do 02.11.2015 (drugi okres ubezpieczenia)

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów dotyczących okresu ubezpieczenia.

54)Pytanie

Prosimy o uzupełnienie informacji zawartych w Załączniku nr 4 do SIWZ Informacje o wypłaconych odszkodowaniach i zawiązanych rezerwach w Tabeli 11 Wykaz szkód majątkowych w okresie 2010-2013, o zestawienie wszystkich szkód/roszczeń (także tych REZERW i szkód zamkniętych bez wypłaty) wraz z następującymi informacjami:

- data wypadku,
- data zgłoszenia,
- wartość rezerwy
- wartość wypłaconego odszkodowania,
- określenie czy szkoda osoba czy rzeczowa
- przyczyna szkody (opis)
- miejsce szkody

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że jako odpowiedź na pytanie publikuje załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania, gdzie wskazane są informacje, o które zapytuje wykonawca.

55)Pytanie

Prosimy o podanie czy w latach 1997-2013 wystąpiły szkody w mieniu wykonawcy, w wyniku powodzi lub podniesienia się poziomu wód gruntowych, ewentualnie zamawiający poniósł koszty celem zabezpieczenia lub ratunkiem mienia w związku z w/w zdarzeniami; w takim przypadku, udzielenie bliższych informacji o miejscu, dacie szkody, rodzaju i wartości mienia dotkniętego szkodą, podjętych działaniach naprawczych lub prewencyjnych dla uchronienia lokalizacji przed podobnym zdarzeniem w przyszłości.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na to pytanie udzielił informacji w odpowiedzi na pytanie nr 15, dotychczas nie poniósł także kosztów celem zabezpieczenia lub ratunkiem mienia w związku z w/w zdarzeniami.

56)Pytanie

Prosimy o podanie do wiadomości planowanych przez zamawiającego prac ziemnych oraz robót budowlanych, dla których wymagane jest uprzednie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, a w szczególności rodzaj i wartość takich prac/robót, adres lokalizacji, orientacyjny termin rozpoczęcia i zakończenia lub okres trwania (w tygodniach), oraz czy wybierając wykonawcę prac/robót zamawiający wymaga okazania ważnej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą gwarancyjną/ubezpieczenia adekwatnymi do zagrożeń i strat mogących powstać w następstwie ich prowadzenia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że obecnie trwające prace to:

- przebudowa drogi powiatowej Nr 3464 D w Gostkowie - zgłoszenie;

prace planowane

- ogłoszony przetarg - przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej Nr 3366 D

ul. Wałbrzyska w Czarnym Borze - pozwolenie na budowę;

- przebudowa drogi powiatowej Nr 2876 D w Zagórzcu Śląskim i Jugowicach;

- przebudowa drogi powiatowej Nr 3367 D w Grzędach;

- przebudowa drogi powiatowej Nr 3470 D w Różanej.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie ma wiedzy na temat prac ziemnych oraz robót budowlanych prowadzonych lub planowanych robót budowlanych, dla których wymagane jest uprzednie uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

57)Pytanie

Wnioskujemy o ograniczenie Klauzuli poszukiwania wycieków do ryzyka ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w specyfikacji brak jest przywołanej przez Wykonawcę klauzuli, jednakże rozumiejąc intencję Wykonawcy i odesłanie do klauzuli kosztów poszukiwania miejsca uszkodzenia oraz napraw wyraża zgodę na ograniczenie klauzuli do ryzyka ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

58)Pytanie

Prosimy o włączenie w ZADANIU I klauzuli Cyber risk/ Klauzula IT w treści :

"W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel, odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych i oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności,

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia - szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną."

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów, gdyż nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania. Jednocześnie informuje, że do kwestii nie uregulowanych treścią SIWZ zastosowanie będą miały stosowane przez wykonawcę OWU.

59)Pytanie

Odnosnie Ubezpieczenia Następstw Nieszczęśliwych Wypadków prosimy o wskazanie co się kryje pod pozycją „łączna suma ubezpieczenia – 1 060 000,00 zł” w kontekście wysokości sum ubezpieczenia dla poszczególnych świadczeń, tj. czy np. świadczenie z tyt. 10% trwałego uszczerbku na zdrowiu liczone jest od sumy:

- 10 000 zł,- przy czym łączna wartość odszkodowań z tej polisy (dla wszystkich ubezpieczonych i z tytułu wszystkich rodzajów świadczeń) nie może przekroczyć kwoty 1 060 000zł
czy od sumy
- 1.060 000 zł z zastrzeżenie, że wypłata odszkodowania nie może przekroczyć sumy jednostkowej określonej dla tego świadczenia tj. 10 000zł.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że pozycję „łączna suma ubezpieczenia – 1 060 000,00 zł” w kontekście wysokości sum ubezpieczenia należy rozumieć jako maksymalną wartość odszkodowań zaś np. świadczenie z tyt. 10% trwałego uszczerbku na zdrowiu liczone powinno być od sumy 10 000 zł.

60)Pytanie

Odnosnie pkt 1.3. na str. 14 SIWZ wyjaśnienie przez zamawiającego, poprzez niestosowanie nieostrych sformułowań ("nie są powszechnie stosowane"), o jakich konkretnie wyłączeniach, klauzulach mowa jest w tym punkcie.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że sformułowanie „nie są powszechnie stosowane” odnosi się do zapisów, gdzie dany ubezpieczyciel we wzorcach umownych (OWU, klauzule dodatkowe) stosuje takie sformułowania sprzeczne z przeznaczeniem zapisu, powodujące pozorne pokrycie ubezpieczeniowe, np. limity odpowiedzialności czy klauzule wyłączające odpowiedzialność dla kluczowych ryzyk pomimo nominalnego ich włączenia oraz noszące znamiona rozwiązań doraźnych.

61)Pytanie

Odnosnie pkt 1.2. na str. 15 SIWZ wyjaśnienie przez zamawiającego, czy należy przez to rozumieć, że zamawiający nie przewiduje zgłaszania do ubezpieczenia wszystkich składników majątku, a jeśli tak, podanie do wiadomości według jakich kryteriów mienie będzie (bądź nie będzie) zgłaszane do ubezpieczenia; nadto, jakie konkretnie mienie mogłoby podlegać ubezpieczeniu, a nie zostało uwzględnione w treści SIWZ.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że intencją tego zapisu jest objęcie ochroną mienia nie ujętego w SIWZ (wyszczególnionego), które może zostać nabyte w czasie od ogłoszenia SIWZ do czasu zawarcia umowy i wystawienia dokumentu potwierdzenia ochrony.

62)Pytanie

Odnosnie pkt 1.4. zdanie ostatnie na str. 15 SIWZ wskazanie przez zamawiającego, w którym miejscu SIWZ są postanowienia określające różne stawki, gradację lub inne ustalenia uzależniające wysokość składki od ostatecznie wybranego przez zamawiającego zakresu ubezpieczenia, jak i w ogóle takie postanowienie, które wariantuje możliwy zakres ubezpieczenia w zależności od decyzji zamawiającego;

ODPOWIEDŹ:

Przywołany przez Wykonawcę zapis SIWZ nie przewiduje gradacji czy różnicowania stawek. Przywołany zapis dotyczy sytuacji, w których specyfika mienia powoduje brak celowości ubezpieczenia – np. budynki przeznaczone do rozbiórki lub w trakcie remontu kapitalnego ubezpieczone w ramach ubezpieczenia CAR, urządzenia zdemontowane przez co nie kwalifikujące się do ubezpieczenia w ramach klauzuli awarii maszyn itp., czyli sytuacji, w których mienie nie kwalifikuje się do ubezpieczenia pomimo faktu, że znajduje się w posiadaniu ubezpieczonego. W takich przypadkach składka podlegać będzie korekcie stosownie do stawki ofertowej.

63)Pytanie

Odnosnie pkt 1.6. na str. 16 SIWZ wyjaśnienie przez zamawiającego, czy poprzez ten zapis należy przyjąć, że zamawiający zgłosi do ubezpieczenia jedynie część (udział w prawie własności) a nie całą wartość takiego budynku.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że w przypadku gdy Powiat Wałbrzyski lub Skarb Państwa jest współwłaścicielem części nieruchomości ubezpieczeniem zostanie objęta obejmuje adekwatną część nieruchomości stanowiącą odpowiedni udział w prawie własności włączając do tego także części wspólne (dach, klatki schodowe itp.) odpowiednio do udziału procentowego w nieruchomości.

64)Pytanie

Odnosnie pkt 1.7. na str. 16 SIWZ - wskazanie przez zamawiającego takich budynków, rodzaju i wartości mienia w nich mającego podlegać ubezpieczeniu, oraz stosowanych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych mających służyć eliminacji lub minimalizacji ryzyka wejścia do takiego obiektu osób nieprawnionych, względnie uzyskania o tym wiadomości w możliwie krótkim czasie od zdarzenia;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że nieruchomościami nieużytkowanymi są budynki zlokalizowane w Golińsku. Informacje na temat tych nieruchomości zostały udzielone w odpowiedzi na pytanie nr 2 oraz w załączniku nr 3 do odpowiedzi na pytania.

65)Pytanie

Odnosnie pkt 3.1. na str. 17 SIWZ - wskazanie przez zamawiającego jakie konkretnie rozwiązania techniczne lub organizacyjne, które - jak wynika z treści punktu - w ocenie zamawiającego nie są przez niego spełnione (nieujawnione na str. 47-51 SIWZ);

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie może wskazać konkretnych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych gdyż każdy z wykonawców może mieć inne zapisy i wytyczne dotyczące wymaganych zabezpieczeń, stąd też Zamawiający nie jest w stanie odnieść się do wszystkich zapisów stosowanych przez wykonawców. Informacje posiadane na temat zabezpieczeń przeciwkradzieżowych zostały wykazane w załączniku nr 8 do SIWZ. Jeżeli wymagania wykonawcy są dalej idące to jest prawdopodobne, że wymagania te nie są spełnione.

66)Pytanie

Odnosnie klauzula regresowa na str. 32 - przyjęcie przez zamawiającego, że zapis "(...) chyba, że sprawca wyrządził szkodę umyślnie", dotyczy całej klauzuli, a nie jedynie ostatniego myślnika.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza, że w klauzuli regresowej zapis "(...) chyba, że sprawca wyrządził szkodę umyślnie" dotyczy całej klauzuli, a nie jedynie ostatniego myślnika.

67)Pytanie

Odnosnie klauzuli wyrównania sum ubezpieczenia na str. 35-36 SIWZ, wnosimy dodanie przez zamawiającego zastrzeżenia, że klauzula odnosi się do mienia w pojedynczej lokalizacji (miejscu ubezpieczenia);

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na podobne pytanie udzielił informacji w odpowiedzi na pytanie nr 10, gdzie wyraził zgodę na wprowadzenie zapisu, że wyrównanie sum ubezpieczenia może odnosić się tylko do mienia w ramach jednej jednostki.

68)Pytanie

Odnosnie klauzuli ubezpieczonych kosztów dodatkowych - przyjęcie przez zamawiającego podlimitu w wysokości 10.000 zł dla pkt d (koszty ekspertyz i wynagrodzenia ekspertów);

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający akceptuje proponowane zapisy i wprowadza dla klauzuli ubezpieczonych kosztów dodatkowych (nr 28) limit odpowiedzialności dla punktu d) jednakże w kwocie 300 tys zł (limit łączny z punktem b i c).

69)Pytanie

Zespół Placówek Resocjalizacyjnych w Wałimiu, str. 48 SIWZ

11.1. przedłożenie przez zamawiającego dokumentu urzędowego, w myśl którego dopuszczalne jest użytkowanie lokalizacji/objektu przy niesprawnej instalacji hydrantowej, oraz wskazanie powodów dla których instalacja ta jest niesprawna oraz jakie i kiedy zostaną podjęte działania faktyczne, w tym roboty budowlane lub inne niezbędne, służące doprowadzeniu instalacji do pełnej sprawności w zgodności z przepisami i normami;

11.2. w związku z jak wyżej - wyłączenie odpowiedzialności wykonawcy za te szkody, których rozmiar był następstwem niesprawności instalacji hydrantowej, przy czym w razie wątpliwości (stan faktyczny ustalony przez wykonawcę nie pozwoli na jednoznaczne określenie hipotetycznego rozmiaru szkody przy sprawnej instalacji) uzna się, że po stronie zamawiającego jest obowiązek przedstawienia takich dowodów, analizy, badań lub innych właściwych dokumentów lub informacji, pozwalających w sposób jednoznaczny i związany ze szkodą określić odpowiedzialność wykonawcy i kwotę należnego odszkodowania;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że jest w trakcie uzyskiwania dokumentów, o które pyta wykonawca. Jednocześnie wprowadza ograniczenie odpowiedzialności (wyłączenie) za te szkody, których rozmiar był następstwem niesprawności instalacji hydrantowej, przy czym w razie wątpliwości (stan faktyczny ustalony przez wykonawcę nie pozwoli na jednoznaczne określenie hipotetycznego rozmiaru szkody przy sprawnej instalacji) uzna się, że po stronie Zamawiającego jest obowiązek przedstawienia takich dowodów, analizy, badań lub innych właściwych dokumentów lub informacji, pozwalających w sposób jednoznaczny i związany ze szkodą określić odpowiedzialność wykonawcy i kwotę należnego odszkodowania; Wyłączenie wprowadza się do momentu potwierdzenia sprawności działania instalacji hydrantowej.

70)Pytanie

Wnioskujemy o wykazanie różnic między bieżącą lub ostatnią umową ubezpieczenia a zakresem merytorycznym SIWZ, takie jak: zakres ubezpieczenia, przedmiot ubezpieczenia, suma ubezpieczenia, udziały własne, franszyzy redukcyjne, franszyzy integralne, wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że tegoroczne postępowanie przetargowe jest tożsame z głównymi założeniami i warunkami do postępowania ubiegłorocznego. Na życzenie wykonawcy może udostępnić ubiegłoroczną specyfikację istotnych warunków zamówienia celem dokonania analizy przez wykonawcę.

71)Pytanie

Wnioskujemy o potwierdzenie, iż mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności: ustawą o ochronie przeciwpożarowej, rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, oraz rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oświadcza, że eksploatacja i dokumentacja budynków prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

72)Pytanie

Wnioskujemy o przyjęcie wskazanej poniżej treści klauzuli przepięć nie związanych z wyładowaniami atmosferycznymi

1. zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku nagłych zmian parametrów prądu elektrycznego lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
2. Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania, w związku z tym nie wyraża zgody na wprowadzenie zmiany.

73)Pytanie

Wnioskujemy o potwierdzenie, iż obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oświadcza, że eksploatacja i dokumentacja budynków prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.

74)Pytanie

Wnioskujemy o potwierdzenie, iż obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający oświadcza, że eksploatacja i dokumentacja budynków prowadzona jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i w związku z tym podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty.

75)Pytanie

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w protokołach z dokonanych przeglądów jw. nie stwierdzono stanów niepożądanych – jeśli tak, wskazanie z miejscem ubezpieczenia, stwierdzoną nieprawidłowością, podjętymi lub planowanymi (termin, zakres) działaniami naprawczymi, zabezpieczającymi lub dostosowawczymi;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zaznacza, że przy budynkach nienowych występują stany niepożądane (usterki, objawy zużycia) wynikające z normalnej eksploatacji – przy kilkudziesięciu budynkach i pięcioletniej perspektywie ich opracowanie wykracza poza zakres wyjaśnień do treści SIWZ.

76)Pytanie

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy wśród przedmiotów ubezpieczenia znajdują się tymczasowe obiekty budowlane - jeśli tak, wskazanie z miejscem ubezpieczenia, rodzajem, przeznaczeniem i wartością jednostkową;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że wśród przedmiotów ubezpieczenia brak jest tymczasowych obiektów budowlanych.

77)Pytanie

Wnioskujemy o udzielenie informacji na temat planów inwestycyjno-zakupowych zamawiającego w okresie najbliższych 24 miesięcy, w odniesieniu do środków trwałych o wartości jednostkowej przekraczającej 1 mln zł;

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie planuje inwestycji ani zakupów gdzie cena jednostkowa byłaby większa niż 1 mln zł.

78)Pytanie

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1.000 zł w odniesieniu do typu zdarzeń (przyczyn szkód) i w tych lokalizacjach, w których wystąpiło takie zdarzenie powodujące szkodę w latach 2011-2013.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej proponowanej przez wykonawcę.

79)Pytanie

Część I A Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Prosimy o podanie informacji o wieku budynków oraz przeprowadzonych remontach w budynkach, których wiek przekracza 50 lat: kiedy były i czego dotyczyły - za okres ostatnich 10 lat.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie posiada kompletnego zestawienia nieruchomości z informacją o wieku budynków oraz przeprowadzonych remontach.

80)Pytanie

Czy w chwili obecnej trwają w budynkach jakieś inwestycje budowlane, remontowe, modernizacje. Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną jedynie w budynku Starostwa przy Al. Wyzwolenia 20-24 trwają prace konserwacyjno-malarskie. Jednocześnie nie posiada wiedzy o trwających w chwili obecnej pracach budowlanych, remontowych, modernizacyjnych w pozostałych jednostkach.

81)Pytanie

Proszę o informację, jakie były przyczyny szkód majątkowych oraz sprzętu elektronicznego?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że jako odpowiedź na pytanie publikuje załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania, gdzie wskazane są informacje, o które zapytuje wykonawca.

82)Pytanie

Proszę o informację, czy od roku 1997r. mienie Starostwa zostało dotknięte powodzią lub podtopieniami?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że względu na ukształtowanie terenu w Wałbrzychu nie występuje zjawisko fali powodziowej w typowym rozumieniu, podtopienia mają charakter lokalny lub w formie tzw. „szybkiej wody”. Zgodnie z najbardziej aktualną mapą terenów zalanych opracowaną przez KZGW, Wałbrzych nie leży na terenach zalewowych. Od roku 1997r. mienie Starostwa nie zostało dotknięte skutkami powodzi lub podtopieniami.

83)Pytanie

Proszę o wprowadzenie limitu dla powodzi w wysokości 7 000.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia? Jeżeli nie, to jaki ewentualny limit jest możliwy do zaakceptowania przez Zamawiającego?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający akceptuje wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla powodzi w wysokości 20 mln zł.

84)Pytanie

Proszę o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 zł.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający akceptuje wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka dla powodzi w wysokości w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 1.000,00 zł ale nie więcej niż 10 tys zł.

85)Pytanie

Treści klauzul:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę treści klauzuli robót budowlanych (14) oraz klauzuli prac remontowych (13) jedną klauzulą:

Klauzula drobnych prac budowlano – montażowych:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia i ogólnych warunków ubezpieczenia majątku przedsiębiorstw strony uzgodniły, że: ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody w budynkach, budowlach, w których prowadzone są prace budowlano – montażowe oraz w mieniu znajdującym się w tych budynkach, o ile:

Wartość prowadzonych prac, obejmująca wartość wykorzystywanych materiałów nie przekracza 500 000,00 PLN,

Prace prowadzone są na bazie uzyskanych wszelkich wymaganych prawem zezwoleń/pozwoleń w szczególności określonych w Prawie Budowlanym,

Prowadzone prace nie naruszają w żadnym stopniu konstrukcji nośnej ani dachu obiektu,

Na obszarze wykonywania prac obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu.

Osoby prowadzące prace posiadają wszelkie wymagane uprawnienia i zezwolenia.

Prace niebezpieczne pożarowo, w tym w szczególności prace spawalnicze są prowadzone za oddzielnym zezwoleniem i przy zapewnieniu maksymalnych środków bezpieczeństwa dla takich prac, w tym przynajmniej przez rozmieszczenie dodatkowych gaśnic, oraz nadzór osoby odpowiadającej za bezpieczeństwo, pod rygorem ograniczenia lub braku odpowiedzialności Allianz. Miejsce prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo musi zostać skontrolowane przynajmniej dwukrotnie przez osobę odpowiadającą za bezpieczeństwo, po 2 oraz po 4 godz. od zakończenia prac, co powinno zostać potwierdzone stosownym protokołem.

Szkoda nie powstała na wskutek jednego z poniżej wymienionych zdarzeń:

Katastrofy budowlanej, przeprowadzaniem prac budowlano montażowych niezgodnie z planami architektonicznymi i/lub sztuką budowlaną, zastosowaniem złych lub wadliwych materiałów, niewłaściwym wykorzystaniem lub złym lub wadliwym wykonaniem instalacji,

Niewłaściwego montażu, rozruchu przeprowadzonego wbrew instrukcji producenta i/lub dostawcy, błędów montażowych, awarii urządzeń,

Niewłaściwego zabezpieczenia mienia otaczającego przed skutkami prowadzonych prac, w szczególności niezgodnego z obowiązującą na terenie obiektu „Instrukcją prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo” lub innego dokumentu odpowiadającego w swej roli takiej instrukcji.

Prac, które z racji niewłaściwego wykonania miały bezpośredni wpływ na zniszczenie lub uszkodzenie mienia otaczającego (budynku).

Odpady materiałów budowlanych powinny być systematycznie usuwane z obszaru prowadzenia robót.

Niniejsze rozszerzenie ochrony ubezpieczeniowej nie obowiązuje w odniesieniu do mienia, co do którego istnieje możliwość otrzymania odszkodowania z tytułu innego ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wykonawcy prac.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów, gdyż nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania. Jednocześnie informuje, że do kwestii nie objętych treścią SIWZ zastosowanie będą miały stosowane przez wykonawcę OWU.

86)Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykreślenie z klauzul obligatoryjnych klauzuli wyrównania sum ubezpieczenia(21)?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z klauzul obligatoryjnych klauzuli wyrównania sum ubezpieczenia(21).

87)Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie limitu dla klauzuli kosztów akcji ratowniczej (27) do 500 000,00 PLN?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu dla klauzuli kosztów akcji ratowniczej (27) do 500 000,00 PLN.

88)Pytanie

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na obniżenie limitu dla klauzuli dobrowolnej nr 3 Ubezpieczenie katastrofy budowlanej do limitu 500 000 zł na jedno zdarzenie i 1 000 000,00 zł na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę limitu dla klauzuli dobrowolnej nr 3 kosztów (ubezpieczenie ryzyka katastrofy budowlanej). Klauzula ma w swojej treści rozgraniczenia limitów odpowiedzialności i limit zastosowany w SIWZ jest najniższym z możliwych do akceptacji.

89)Pytanie

Cześć I Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

Proszę o przesłanie wykazu sprzętu elektronicznego oraz podanie wieku sprzętu.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w ramach odpowiedzi na pytanie publikuje wykazy sprzętu w zestawieniu danych będących załącznikiem nr 2 do odpowiedzi na pytania.

90)Pytanie

Proszę o wyrażenie zgody na wprowadzenie klauzul:

KLAUZULI 101/1a Sprzęt przenośny (Szkody spowodowane kradzieżą z włamaniem)
w treści:

Uzgodniono, że z zastrzeżeniem warunków, wyłączeń i postanowień zawartych w o.w.u., polisie lub załączonych do nich dodatkach ubezpieczenie niniejszą polisą modyfikuje się w następujący sposób:

- a) Urządzenia elektroniczne przenośne podlegają ubezpieczeniu, gdy są używane na obszarze zgodnie z miejscem ubezpieczenia określonym w polisie.
- b) Przy stracie spowodowanej kradzieżą z włamaniem Ubezpieczający ponosi koszty franszyzy w wysokości 10% od kwoty ubezpieczonej szkody, a co najmniej w wysokości franszyzy kwotowej (ustalonej i określonej w polisie).
- c) Jeżeli ubezpieczona rzecz zostanie skradziona z pojazdu lądowego, Ubezpieczyciel odpowiada za taką szkodę tylko, jeżeli:

- pojazd jest wyposażony w twarde dach;
- pojazd po zaparkowaniu został prawidłowo zamknięty na zamek;
- kradzież z włamaniem nastąpiła między godz. 6.00 a godz. 22.00;

(to czasowe ograniczenie nie obowiązuje jeżeli pojazd znajdował się w zamkniętym garażu lub na strzeżonym parkingu;

- ubezpieczona rzecz znajdowała się w pojeździe w niewidocznym miejscu z zewnątrz, (np. w bagażniku).

KLAUZULI 101/1b Sprzęt przenośny (Szkody spowodowane upadkiem)

Przy szkodzie spowodowanej upadkiem ubezpieczonej rzeczy przenośnej Ubezpieczający ponosi koszty franszyzy w wysokości 10% od kwoty ubezpieczonej szkody, a co najmniej w wysokości franszyzy kwotowej (ustalonej i określonej w polisie).

KLAUZULI Ubezpieczenia nośników obrazu w urządzeniach fotokopiujących.

Z zastrzeżeniem ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia uzgodniono, że na podstawie niniejszej klauzuli dodatkowej:

1. Zakres ubezpieczenia rozszerza się o szkody powstałe w nośnikach obrazu (np. bębnach selenowych) w urządzeniach fotokopiujących.
2. W razie szkody powstałej wskutek pożaru lub kradzieży z włamaniem odszkodowanie będzie wypłacone na podstawie wartości nowego zamiennika.
3. Odszkodowanie za szkody powstałe w wyniku innych zdarzeń będzie obniżone proporcjonalnie do liczby kopii już wykonanych na dzień powstania szkody (stan zużycia).

Metoda obliczenia zużycia :

$$\text{Współczynnik zużycia } A = \frac{\text{liczba wykonanych kopii}}{50.000 \text{ kopii}}$$

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów, gdyż nie może wprowadzić do SIWZ zapisów wg wzorca Wykonawcy i zobowiązać innych Wykonawców do jego stosowania. Jednocześnie informuje, że do kwestii nie objętych treścią SIWZ zastosowanie będą miały stosowane przez wykonawcę OWU.

91)Pytanie

Proszę o obniżenie wysokości limitu dla klauzuli kosztów ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenie szkodzie do 20% wartości szkody nie więcej niż 100 000,00 zł

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie wysokości limitu dla klauzuli kosztów ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenie szkodzie.

92)Pytanie

Proszę o wyrażenie zgody na zamianę franszyzy integralnej na redukcyjną?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na zamianę franszyzy integralnej na redukcyjną.

93)Pytanie

Część I Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Prosimy o informację o roszczeniach ilości roszczeń zgłoszonych i wypłaconych w okresie od 2010r.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie publikuje załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania zawierający informacje, o które pyta wykonawca.

94)Pytanie

Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000,00 zł. W przypadku braku akceptacji prosimy o określenie wysokości franszyzy, która jest do zaakceptowania przez Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ryzyku odpowiedzialności cywilnej i nie dopuszcza jej wprowadzenia.

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 do odpowiedzi
2. Załącznik nr 2 do odpowiedzi
3. Załącznik nr 3 do odpowiedzi
4. Załącznik nr 11 do SIWZ – formularz cenowy dla cz. 1 (korekta)

STAROSTA

Józef Piłsudski

Prace