

Wałbrzych, dnia 29 kwietnia 2009 roku

RADA POWIATU
OBRODZYSKIEGO
0BR/0045/1/6/09

Pan
Andrzej Lipiński
Przewodniczący
Rady Powiatu Wałbrzyskiego

W załączeniu przekazuję wniosek Radnego Roberta Ławskiego podjęty na XXIX Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego w dniu 28 kwietnia 2009 roku w sprawie wystąpienia do Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej z wnioskiem o przedstawienie oficjalnego stanowiska dotyczącego przeprowadzonych czynności kontrolno-rozpoznawczych obiektu Domu Pomocy „Słoneczny” Fundacji Tarkowskich Herbu Klamry przy ul. Internatowej 1 w Wałbrzychu.

Z poważaniem

K I E R G O W A T K
PIUKA R A D Y
Violetta Muszyńska
Violetta Muszyńska

Wyciąg z projektu protokołu z XXIX Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 28 kwietnia 2009 roku, pkt. Informacja z Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu o stanie bezpieczeństwa w Powiecie Wałbrzyskim:

Ad. Pkt. 8

...

Radny Robert Ławski nawiązał do tragedii w Kamieniu Pomorskim i zapytał czy budynek na ul. Internatowej był kontrolowany – obiekt prowadzony jest przez Fundację Tarkowskich.

Komendant Państwowej Straży Pożarnej powiedział, że Państwowa Straż Pożarna brała udział w czynnościach kontrolno-rozpoznawczych obiektów i na chwilę bieżącą wypracowywane jest stanowisko. Dodał, że informacja została przekazana do Komendanta Wojewódzkiego.

Radny Robert Ławski zaproponował podjęcie następującego wniosku:

„Rada wnioskuję do Przewodniczącego Rady Powiatu Wałbrzyskiego Andrzeja Lipińskiego o wystąpienie do Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej z wnioskiem o przedstawienie oficjalnego stanowiska dotyczącego przeprowadzonych czynności kontrolno-rozpoznawczych obiektu Domu Pomocy „Słoneczny” Fundacji Tarkowskich Herbu Klamry przy ul. Internatowej 1 w Wałbrzychu.”

Przewodniczącego Rady Powiatu Wałbrzyskiego Andrzej Lipiński poddał wniosek pod głosowanie.

W wyniku głosowania 19 za, 3 przeciw, 5 wstrzymujących się Rada podjęła wniosek (27 Radnych obecnych).

Wyciąg z projektu protokołu przygotowała:

INSPEKTOR
ds. Obsługi Rady Powiatu
Alicja Ziętarska
Alicja Ziętarska

Wałbrzych, dnia 10 czerwca 2009r.

MZ-5510/3/b/2009

**Pan Przewodniczący
Rady Powiatu Wałbrzyskiego
Al. Wyzwolenia 24
58-300 Wałbrzych**

W odpowiedzi na pismo OBR/0715/3/09 z dnia 28 maja 2009 r. informuję, że decyzją nr 93/2009 – MZ-5580/XX/O/1/2009 z dnia 04 maja 2009 r. Dom Pomocy „Słoneczny” Fundacji Tarkowskich Herbu Klamry przy ul. Internatowej 1 w Wałbrzychu został wyłączony z użytkowania.

Podjęcie decyzji uzasadnione było szeregiem poważnych nieprawidłowości, a w tym:

- 1) drogi ewakuacyjne nie były zabezpieczone przed zadymieniem w sposób określony przepisami § 245 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami); zgodnie z wymaganiami tych przepisów budynek średniowysoki zawierający strefę pożarową kategorii ZL V powinien mieć obudowane i zamykane drzwiami klatki schodowe, wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu, a brak zabezpieczenia dróg ewakuacji przed zadymieniem jest w myśl § 12 ust.1 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563) czynnikiem zagrażającym życiu ludzi,
- 2) na korytarzu pierwszego piętra ułożona była łatwo zapalna wykładzina podłogowa, która w przypadku pożaru może rozprzestrzeniać ogień i intensywne, toksyczne zadymienie; stosowanie takich materiałów w obrębie dróg ewakuacji jest zabronione przepisami § 258 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami), zaś występowanie na drodze ewakuacji wykładziny z materiału łatwo zapalnego stanowi element zagrażający życiu ludzi wg przepisów § 12 ust.1 pkt 3a Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563) czynnikiem zagrażającym życiu ludzi,
- 3) na ścianach holu wejściowego i głównej klatki schodowej ułożona była boazeria drewniana, co jest zabronione przepisami § 258 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami) i może być przyczyną przyspieszonego

*Chrupu. Dęst -
15.06.09r.*

- rozprzestrzeniania się pożaru i związanego z tym groźnego dla życia ludzi zadymienia na drogach ewakuacji ludzi,
- 4) korytarze służące ewakuacji ludzi pozbawione były dostatecznego naświetlenia światłem dziennym i nie były wyposażone w samoczynnie załączające się, zasilane z dwóch niezależnych źródeł prądu, oświetlenie awaryjne – ewakuacyjne; stosowanie oświetlenia ewakuacyjnego na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym jest wymagane przepisami § 181 ust.1 i ust.3 pkt 2b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami), natomiast brak wymaganego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku zamieszkania zbiorowego ZL V na drodze ewakuacji stanowi element zagrażający życiu ludzi wg przepisów § 12 ust.1 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563) czynnikiem zagrażającym życiu ludzi,
 - 5) budynek nie był wyposażony w system sygnalizacji pożarowej, obejmujący urządzenia sygnalizacyjno – alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze, a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i sygnałów uszkodzeniowych; stosowanie systemu sygnalizacji wymagane jest w budynkach zamieszkania zbiorowego o liczbie miejsc noclegowych powyżej 50 w oparciu o przepisy § 24 ust.1 pkt 12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563),
 - 6) nie prowadzono obowiązkowych okresowych kontroli stanu technicznego technicznym urządzeń i instalacji elektrycznej, odgromowej, gazowej i grzewczo – kominowej, przez co naruszone są postanowienia przepisów Art. 4 ust.1 pkt.1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 z 2002 r., poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz Art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust 5 i 6 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo Budowlane” (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. Nr 106 z późn. zmianami),
 - 7) instalacja odgromowa wykonana ze skorodowanej liny stalowej była niekompletna (brakowało odcinków przewodów odprowadzających) co narusza wymagania Art. 4 ust.1 pkt.1 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 z 2002 r., poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz § 53 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami); brak sprawnych urządzeń chroniących od wyładowań atmosferycznych może być przyczyną powstania pożaru o gwałtownym przebiegu oraz innych negatywnych skutków dla zdrowia i życia ludzi,

- 8) brak zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych wymaganego przepisami § 3, § 4 ust. 3 i 5, § 5 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. u. nr 121, poz. 1139),
- 9) instalacja hydrantów wewnętrznych była niesprawna - zdewastowana (bez zaworów, prądownic i węży) oraz pozbawiona wody, co narusza wymagania Art. 4. ust.1 pkt 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 z 2002 r., poz. 1229 z późniejszymi zmianami) oraz § 15 ust. 1 pkt 2 lit. b) Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563),
- 10) przejście do kotłowni na opał stały nie było zamknięte drzwiami o wymaganej odporności ogniowej określonej przepisami § 220 ust.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- 11) drzwi w dwóch przejściach z klatek schodowych na strych nie spełniały wymagań w zakresie odporności ogniowej określonej przepisami § 251 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- 12) nie opracowano instrukcji bezpieczeństwa pożarowego wymaganej przepisami § 6 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006 r. Nr 80, poz. 563), zawierającej:
- warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia obiektu, sposobu użytkowania i jego warunków technicznych;
 - sposób poddawania przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym stosowanych w obiekcie urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic;
 - sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
 - sposoby wykonywania prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;
 - sposoby praktycznego sprawdzania organizacji i warunków ewakuacji ludzi;
 - sposoby zaznajamiania użytkowników obiektu z treścią przedmiotowej instrukcji oraz z przepisami przeciwpożarowymi.
- 13) nie zapewniono odpowiedniego nadzoru merytorycznego w zakresie ochrony przeciwpożarowej – wykonywanie czynności z zakresu ochrony przeciwpożarowej nie zostało powierzone osobie o odpowiednich kwalifikacjach o których mowa w Art.2 i Art.2b. Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (obwieszczenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 lipca 2002 r. w sprawie ogłoszenia

jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 z 2002 r., poz. 1229 z późniejszymi zmianami).

W dniu 8 maja 2009 r. wpłynęło pismo Fundacji Tarkowskich z którego wynika, że usunięto wykładzinę z korytarza pierwszego piętra i boazerię ze ścian klatki schodowej.

Następnie Fundacja Tarkowskich złożyła odwołanie (pismo z dnia 18 maja 2009 r.) od ww. decyzji, które rozpatrywane jest przez Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, ul. Borowska 138.

Otrzymują:

- ① Adresat.
2. KMPSP- a.a. - MZ.

KOMENDANT MIEJSKI
Państwowej Straży Pożarnej
w Wałbrzychu
mł. bryg. mgr inż. Marian Kamiński