

Uchwała Nr *113/2012*
Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego
z dnia *09 sierpnia 2012 roku*

w sprawie: uzgodnienia przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego „Projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Witków gm. Czarny Bór”

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1592 ze zmianami) oraz w związku z art. 17 pkt. 6 lit. „b” ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwala co następuje:

§ 1

Uzgadnia „Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Witków gm. Czarny Bór” z następującymi uwagami:

- a) na rysunku planu brak jednostki MN 4 wyszczególnionej w części opisowej.
 - b) sieci uzbrojenia terenu prowadzić poza drogą powiatową nr 3388D
- Projekt planu umieszczony na płycie CD stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

§ 2

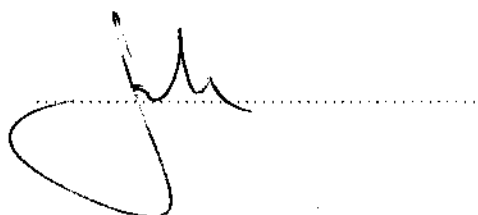
Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

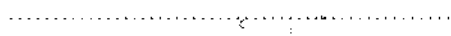
Przewodniczący Zarządu Starosta

Robert Ławski



Wicestarosta

Augustyn Skrętkowicz

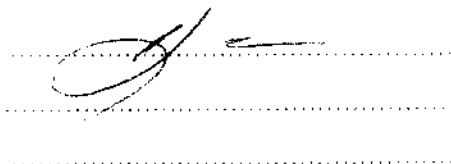
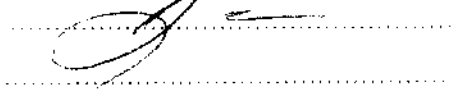
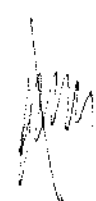



Członkowie Zarządu:

Andrzej Lipiński

Krzysztof Paciepnik

Monika Wybraniec

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Czarny Bór skierował w dniu 18 lipca 2012r. (data wpływu 24.07.2012r.) pismo znak: GKR.6721.1.2012 do Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. "b" ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego „Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Witków gm. Czarny Bór”.

W dniu 01 sierpnia 2012r. odbyło się posiedzenie Zespołu Uzgadniania m.inn. projektów miejscowych planów zagospodarowania terenu i projektów decyzji o warunkach zabudowy w skład którego wchodzi:

1. Wydział Edukacji, Kultury i Sportu,
2. Wydział Zarządzania Drogami Powiatowymi i Transportem,
3. Wydział Promocji, Współpracy Zagranicznej i Funduszy Zewnętrznych,
4. Wydział Inwestycji i Obsługi Starostwa,
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
6. Wydział Ochrony Środowiska, Leśnictwa, Rolnictwa i Gospodarki Wodnej,
7. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
8. Wydział Zarządzania Kryzysowego i Współpracy z Zespolonymi Służbami i Strażami,
9. Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej

w którym brali udział przedstawiciele Wydziału Ochrony Środowiska, Leśnictwa, Rolnictwa i Gospodarki Wodnej, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Zarządzania Drogami Powiatowymi i Transportem oraz przedstawiciele Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej.

Zarząd Powiatu po analizie projektu planu w zakresie zadań realizowanych przez samorząd powiatu uzgadnia z uwagami w/w projekt.

W § 13 ust. 1 części opisowej projektu w/w uchwały wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w tym m. innymi MN4 które nie występują w części graficznej. Zapisy w/w planu w § 25 przewidują prowadzenie sieci infrastruktury w obrębie linii rozgraniczających dróg w tym między innymi drogi powiatowej oznaczonej na rysunku planu jako KDL 338... która jest aktualnie remontowana i nie mogą w niej być prowadzone sieci uzbrojenia terenu.

Uzgodnienia dokonano zgodnie z Zarządzeniem Starosty Wałbrzyskiego Nr 174/2010 z dn. 29 grudnia 2010 r. w sprawie powołania Zespołu Opiniowania m.inn. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i uzgadniania projektów (m. in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego).

