

Andrzej Gniatkowski
Radny Rady Powiatowej
w Wałbrzychu


Wałbrzych, dn. 31.01.2012r.


Zarząd
Powiatu Wałbrzyskiego

INTERPELACJA

Interpelacje i zapytania:

1. W planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami powiatowi wałbrzyskiemu na 2012 rok – Dochody i Wydatki – w § 71015 nadzór budowlany oddzielnie podano wynagrodzenia osobowe pracowników – 122.536,- i wynagrodzenia osobowe członków korpusu służby cywilnej – 329.000,- proszę o podanie:
 - a) dlaczego oddzielnie,
 - b) czym różnią się te dwa „sposoby” zatrudnienia,
 - c) kto jest pracodawcą dla pracowników, a kto dla korpusu...
2. Proszę o podanie jaki jest na 31.12.2011 r. stan należności wymagalnych do budżetu powiatu od skarbu państwa z tytułu podatku od nieruchomości oraz w przypadku występowania ww. proszę o podanie jakie działania windykacyjne zostały przedsięwzięte oraz czy naliczono odsetki karne za zwłokę w zapłacie należności głównych.
3. Proszę o podanie wartości robót remontowych i inwestycyjnych – ogółem za 2011r. - pokrytych z budżetu powiatu na mienie będące własnością skarbu państwa (budynki, budowle itd.), będące we władaniu powiatu (zarząd, najem, dzierżawa itp.).
Ww. z rozbiciem na obiekty.
Jednocześnie, proszę o podanie informacji czy ww. wydatki zostały zrefundowane przez Skarb Państwa.
4. W związku z przyznaniem z budżetu państwa kwoty 700.000,- zł na finansowanie inwestycji budowlanej „Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP w Wałbrzychu-Podzamcze”, proszę o podanie

13.02.2012. 

stwierdzam 13.07.2012 



do mojej wiadomości preliminarza wyposażenia ww. obiektu sporządzonego przez Komendę Miejską SP w Wałbrzychu oraz źródeł sfinansowania tych kosztów.

5. Zwracam się z prośbą o podanie, dlaczego planowane jest uzyskanie warunkowego, a nie ostatecznego pozwolenia na użytkowanie, obiektu wym. w pkt. 4 niniejszych interpelacji i zapytań.



Andrzej Gniatkowski

ZARZĄD POWIATU w Wałbrzychu

Wałbrzych, dnia 27.02.2012 r.

Z.0003.1.6.2012

Pan Szymon Heretyk
Przewodniczący
Rady Powiatu Wałbrzyskiego

W związku z interpelacją Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Andrzeja Gniatkowskiego z dnia 31.01.2012 roku, która wpłynęła w dniu 13.02.2012 roku uprzejmie informuję, że:

Ad.1. W planie finansowym zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami Powiatowi Wałbrzyskiemu na 2012 rok - w wydatkach w rozdziale 71015 – Nadzór budowlany oddzielnie podano wynagrodzenia osobowe pracowników (§ 4010) w kwocie 122.536 zł i oddzielnie wynagrodzenia osobowe członków korpusu służby cywilnej (§ 4020) w kwocie 329.000 zł ponieważ w tych dwóch paragrafach klasyfikowane są osobno wydatki związane z zatrudnianiem pracowników będących członkami korpusu służby cywilnej a osobno wydatki związane zatrudnianiem pozostałych pracowników nie będących członkami tego korpusu.

Powiatowe służby, inspekcje i straże są wyodrębnione organizacyjnie ze starostwa powiatowego. Ich kierownicy są - w ramach swoich zakresów działania - wyodrębnionymi organami administracji publicznej o właściwości szczególnej i wykonują swoje kompetencje samodzielnie, w zakresie przypisanej ustawami właściwości rzeczowej. Ich zwierzchnikiem jest starosta, lecz służbowo podlegają oni właściwym wojewódzkim organom służb, inspekcji i straży, wchodzącym w skład wojewódzkiej rządowej administracji zespolonej. Zwierzchnictwo starosty więc ma charakter cywilny, ogólny, albowiem taką - tj. cywilną (polityczną) - odpowiedzialność ponosi starosta przed radą powiatu za rezultaty działania tych służb, inspekcji i straży na obszarze powiatu. Aby odpowiedzialność starosty za skutek tych działań była realna, przysługują mu uprawnienia zwierzchnie w stosunku do wspomnianych służb, inspekcji i straży, jednakże nie są to klasyczne władze kompetencje administracyjne, lecz uprawnienia o charakterze organizacyjnym, które nie obejmują uprawnień kierownictwa służbowego.

Ad. 2 W należnościach Powiatu Wałbrzyskiego na dzień 31.12.2011 roku nie występują należności od Skarbu Państwa z tytułu podatku od nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa a będących w administrowaniu przez Starostę Powiatu Wałbrzyskiego.

☞ Kuliński
27.02.12.1

Ad. 3. Wartość robót remontowych i inwestycyjnych na mieniu Skarbu Państwa wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej w 2011 roku wydatkowane z budżetu Powiatu Wałbrzyskiego i w całości finansowane z dotacji z budżetu państwa przedstawia poniższe zestawienie:

dział	rozdział	paragraf	kwota	Zadanie
700	70005	4270	39 701,84 zł	Remont dachu Golińsk
700	70005	4300	6 150,00 zł	Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania "Zabezpieczenie obiektów zabytkowych wchodzących w skład tzw. Szybu Powietrznego przy ul. Świdnickiej 76 w Wałbrzychu"
700	70005	4300	2 337,00 zł	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania p.n. "Rozbiórka budynku użytkowego usytuowanego na działce nr 86/12, obręb 20 Stary Zdrój zlokalizowanego przy ul. Batorego w Wałbrzychu"
700	70005	4300	49 688,30 zł	Rozbiórka budynku tzw. byłej wędzarni usytuowanego na działce nr 86/12, obręb Stary Zdrój przy ul. Batorego w Wałbrzychu
754	75411	6050	1 773 563,88 zł	„Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze”
754	75478	6050	4 000 000,00 zł	„Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze”
RAZEM			5 871 441,02 zł	

Ad. 4. Zakup wyposażenia w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa strażnicy przeciwpożarowej Komendy Miejskiej i Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze” będzie zrealizowany ściśle według potrzeb i wytycznych Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu w ramach przyznanej dotacji w bieżącym roku z budżetu państwa w kwocie 700.000 zł.

W chwili obecnej KM PSP w Wałbrzychu przygotowuje ostateczne zestawienie ilościowe oraz specyfikację techniczną wyposażenia (opis przedmiotu zamówienia zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych). Powyższe jest niezbędne do udzielenia poszczególnych zamówień publicznych, w tym przeprowadzenia procedury przetargowej. Zgodnie z informacją przekazaną przez Komendanta Miejskiego PSP w Wałbrzychu czynności te powinny zakończyć się do 24.02.2012 r.

Ad.5 Dla właściwego z punktu widzenia wymagań formalnych i prawnych zamknięcia realizacji wyżej przywołanej inwestycji jest zakończenie prac związanych z zagospodarowaniem terenu samej nieruchomości. Wszelkie czynności i prace z tym związane muszą, zgodnie z art. 59 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw Nr 243 poz.1623 z 2010 ze zmianami) odpowiadać założeniom zatwierdzonego projektu budowlanego i wydanego pozwolenia na budowę, **tak aby można było stwierdzić zgodność wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami prawa.**

Zakres robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu inwestycyjnym, wykonanych do końca 2011 roku pozwolił na zakończenie robót w budynku strażnicy i rozpoczęcie użytkowania budynku zgodnie z jego przeznaczeniem. Jednakże nie wszystkie roboty o jakich traktuje pozwolenie na budowę zostały wykonane (świadomie wyłączono z zakresu finansowania na 2011 rok – m.in. roboty związane z zagospodarowaniem terenu przyległego m.in. zagospodarowanie terenów zielonych, nasadzenia drzew, urządzenia sportowe, plac ćwiczeń z bieżnią). Zakres wykonanych robót będzie najprawdopodobniej (decyzję podejmie właściwy Inspektorat Nadzoru Budowlanego) umożliwić uzyskanie decyzji ostatecznej, gdyż żadne z niewykonanych robót nie spełniają przesłanek art. 59a ust. 2 ustawy Prawo budowlane, a tym samym nie powinno być przeciwwskazań do uzyskania decyzji ostatecznej. Jednakże biorąc pod uwagę ewentualność otrzymania innej niż ostatecznie kończąca sprawę decyzji Nadzoru Budowlanego – bo wniosek składany jest przecież przed zakończeniem wszystkich robót wymienionych w pozwoleniu na budowę – służby Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu przedstawiają założenia planu pesymistycznego. Pamiętać należy, że w obu przypadkach użytkowanie całego budynku Strażnicy, dróg dojazdowych, chodników, i innych wykonanych będzie możliwe w każdym z zakładanych przypadków i Straż Pożarna znajdzie się w nowej siedzibie w zakładanych terminach oraz zaangażowanie służb Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu w przedmiotową inwestycję wyraźnie ulegnie ograniczeniu.

Jednocześnie informuję, że w związku z faktem wcześniejszego ograniczenia robót związanych z zagospodarowaniem terenów, o którym wspominałem powyżej, wystąpiłem pismem znak ZIO.7013.1.31.2012.SK do Wojewody Dolnośląskiego z prośbą o przekazanie środków w kwocie 450.000 zł celem wykonania prac przy zagospodarowaniu terenu.

STAROSTA
Robert Ławski

Otrzymują:

1. Pan Szymon Heretyk – Przewodniczący Rady Powiatu Wałbrzyskiego
2. Pan Andrzej Gniatkowski – Radny Powiatu Wałbrzyskiego
3. a/a