

Wałbrzych, dnia 30 grudnia 2010 roku

OBR/0045/3/2/10

Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego

W/m

W załączeniu przekazuję zapytanie Radnego Longina Rosiaka z dnia 30.12.2010 roku w sprawie wskazania osoby odpowiedzialnej za brak osiągnięcia wspólnego porozumienia w sprawie wykończenia Strażnicy.

Z poważaniem

Przewodniczący  
Rady Powiatu Wałbrzyskiego  
*Szymon Heretyk*  
Szymon Heretyk

*otrymałam 30.12.2010*

KOSIAK Łągin

Wąbrzych, 30.12.10

## ZAPYTANIE

- W związku z wypowiedzią pana Stenoty na portalu Wąbrzych Nasze Miasto 29 dnia 29.12.10r. dot. Strainyę gtujs. " Od dwóch lat traciliśmy subwencję wojewody na wykonanie Strainyę bo Stenotus i projektant. nie mogli dojść do porozumienia, przez to straciliśmy 4 miliony złotych. Teraz załatwiliśmy sprawę w ciągu dwóch tygodni.
- Proszę o informację kto ze strony Stenotusa jest winny temu że nie doszło do porozumienia z projektantem i straciliśmy 4 miliony złotych. Jak to nie udało się w ciągu dwóch tygodni doszło do takiego porozumienia

Rosnka Łągin.

ZARZĄD POWIATU  
w Wałbrzychu

Z. 0045-85/10

Wałbrzych 07.01.2011r.

**Pan**  
**Szymon Heretyk**  
**Przewodniczący Rady Powiatu**  
**Powiatu Wałbrzyskiego**  
**w/m**

**dotyczy:** zapytania Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka złożonego w dniu 30 grudnia 2010 r. w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych – Podzamcze”

Odpowiadając na zapytanie Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka dotyczącego przedmiotowego zadania uprzejmie informuję, iż szczegółową faktografię w zakresie przyczyn zmniejszenia dotacji na realizację inwestycji w 2009 i 2010 roku przedstawiono w odpowiedziach na interpelację radnego, które zostały udzielone pismami z dnia 02.06.2010 r. znak Z.0045-39/10 oraz z dnia 25.06.2010 r. znak Z.0045-45/10. Kopie udzielonych odpowiedzi dołączono do niniejszego pisma.


Równocześnie informuję, iż zgodnie z zawartą umową nr SZP/3422/7/357/2009 z dnia 22 października 2009 r. projektant Pani Iwona Dziejdzic miała obowiązek wykonać całość zamiennej dokumentacji do dnia 30 listopada 2009 roku.

Realizując przedmiotową umowę Pracownia Projektowa ARCHid Iwona Dziejdzic 23 grudnia 2009 r. przekazała koncepcje programową obejmującą wprowadzone zmiany projektowe.

Znaczącą część dokumentacji projektant doręczył w załączeniu pisma z dnia 10 listopada 2010 r., która z uwagi na niekompletność została w depozycje Zamawiającego, a o stosownych działaniach powiadomiono projektanta protokołem z dnia 17 listopada 2010 r.

Brakującą części dokumentacji projektowo - kosztorysowej Pracownia Projektowa ARCHid Iwona Dziejdzic doręczyła w dniu 22 grudnia 2010 r. oraz 28 grudnia 2010 r.

Doręczony zakres dokumentacji pozwolił na przygotowanie i złożenie w dniu 23 grudnia 2010 r. przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej wniosku o zmianę pozwolenia na budowę przedmiotowego zadania uwzględniającego: lokalizację

  
Otrzymał 07.01.11.

strażnicy jednostki ratowniczo gaśniczej, siedzibę Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu oraz lokalizację Centrum Powiadomienia Ratunkowego.

Równocześnie informuję, że z należnego wynagrodzenia za opracowanie koncepcji programowo - przestrzennej potrącono w 2009 roku kary umowne w wysokości **5 896, 72 zł**.

Natomiast z wynagrodzenia za opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej potrącono w grudniu 2010 r. kary umowne z tytułu za nieterminową realizację przedmiotu umowy, które wraz z odsetkami ustawowymi wyniosły **61 531,43 zł**.


Ponadto stosownie do otrzymanego nakazu zapłaty w postępowaniu upominawczym sygnatura akt INc 7908/102 z dnia 26.11.2010 (wpłynął 28.12.2010) oraz oświadczenia z dnia 29.12.2010 r. o potrąceniu wierzytelności z należnego wynagrodzenia w wysokości **23 467,15 zł** z tytułu wnioskowanego odszkodowania za błędy projektowe.

Z udzielonych w czerwcu 2010 roku odpowiedzi na interpelację Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Longina Rosiaka oraz niniejszej odpowiedzi wynika jednoznacznie, iż odpowiedzialność za nierzetelne i nieterminowe wykonanie zamiennego projektu na realizację zadania pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych – Podzamcze” ponosi Pracownia Projektowa ARCHid Iwona Dziedzic.

#### Załączniki:

1. Pismo z dnia 02.06.2010 znak Z.0045-39/10
2. Pismo z dnia 25.06.2010 znak Z.0045-45/10

#### Otrzymują:

1. Adresat + 2załączniki
2. Pan Longin Rosiak  
Radny Powiatu Wałbrzyskiego
3. Z a/a
4. ZIO a/a 

  
WICESTAROSTA  
Augustyn Skarętkowicz



Wałbrzych 02.06.2010 r.

Z.0045 - 39 / 10

p. t. Podnycha  
11001. dla tematu interpelacje  
Radnych Powiatu Wałbrzyskiego  
02.06.2010. J  
11001. dla Stronice  
02.06.2010. J

Pan  
Andrzej Lipiński  
Przewodniczący Rady  
Powiatu Wałbrzyskiego  
w/m

**Dotyczy: interpelacji Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka złożonej w dniu 21 maja 2010 roku w sprawie realizacji inwestycji pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej PSP Wałbrzych - Podzamcze”.**

Odpowiadając na interpelację Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka uprzejmie informuję, iż w związku z wnioskiem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu Nr WF.313/1-13/10 z dnia 19 marca 2010 r. Wojewoda Dolnośląski na podstawie dyspozycji zawartej w piśmie znak: FB.IV.3040/32/10, (wpłynęło 01 kwietnia 2010), dokonał zmniejszenia planu dotacji na 2010 rok, na realizację przedmiotowego zadania inwestycyjnego z kwoty 2 250 000, 00 zł. do kwoty 250 000,00.

Równocześnie informuję, iż dotychczasowa realizacja przedmiotowego zadania inwestycyjnego jest realizowana na podstawie posiadanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej zatwierdzonej wraz z pozwoleniem na budowę - decyzją Nr 939/2002 z dnia 24 października 2002r. znak: AA-B.7353/0939/2002 wydaną przez Prezydenta Wałbrzycha oraz decyzją zmieniającą Nr 998/2005 z dnia 26 lipca 2005r. znak: ZAB.7351-784/05 wydaną z upoważnienia ówczesnego Starosty Wałbrzyskiego.

Pierwotna dokumentacja jak i zmieniona w 2005 roku została wykonana przez Pracownię Projektową ARCHid Iwona Dziejdzic na podstawie umowy Nr 25/485/2002 z dnia 15.05.2002 zawartej z Gminą Wałbrzych, reprezentowaną przez Panią Dorotę Beker i Panią Alinę Sawczak oraz na podstawie umowy Nr 1-3422/9/2004 z dnia 14 lipca 2004r. zawartej z Powiatem Wałbrzyskim reprezentowanym przez Pana Marka Śpiewaka i Pana Marka Rosiaka.

Z uwagi na prowadzone od lipca 2008r. uzgodnienia odnośnie lokalizacji Centrum Powiadamiania Ratunkowego oraz przeniesienia siedziby służb administracyjnych Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu oraz stosownie do stanowiska Wojewody Dolnośląskiego zawartego w piśmie z dnia 29 lipca 2009r. znak: FB.II.HT.3040/96/09 dotyczącego **zgody na przygotowanie dokumentacji projektowej, uwzględniającej zmiany związane z lokalizacją Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej oraz siedzibą Centrum Powiadamiania Ratunkowego, zaszła konieczność zawarcia umowy w sprawie zamiennej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, uwzględniającej w/w zmianę zakresu rzeczowego.**

W związku z powyższym już od 07 sierpnia 2009r. wznowiono prace koordynacyjne z użytkownikiem (tj. Komendą Miejską PSP), inwestorem zastępczym oraz projektantem w zakresie uzgodnienia programu zmian funkcjonalnych, zmian projektowych podyktowanych aktualizacją przepisów w zakresie warunków technicznych oraz uzgodnienia warunków finansowych i terminu opracowania zamiennej dokumentacji projektowej.

Z uwagi na okres urlopowy projektanta oraz biorąc pod uwagę **prawa autorskie w dniu 22 października 2009r. zawarto umowę nr SZP/3422/7/357/2009 o wykonanie projektu zamiennego z Pracownią Projektową ARCHid Iwona Dziedzic, która określała termin opracowania koncepcji programowej do 05 listopada 2009r., natomiast całość projektu do 30 listopada 2009 roku.**

Pomimo upływu określonego terminu umownego oraz wielu interwencji projektant przekazał **23 grudnia 2009r.** tylko koncepcję programową.

Z tego też względu projektantowi naliczono kary umowne, które na dzień 24 maja 2010r. wynoszą **29 267,25 zł.** Z naliczonych kar kwotę 5 896,75 zł potrącono z należności za opracowanie koncepcji programowej. Kwotę 10 663,53 zł skierowano do wyegzekwowania na drodze sądowego nakazu zapłaty. Natomiast do pozostałej kwoty 4 381,97 jest prowadzone postępowanie upominawcze.

Równocześnie informuję, iż wydatki i działania dotyczące realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej PSP Wałbrzych - Podzamcze” były objęte kontrolą Najwyższej Izby Kontroli, Delegatura we Wrocławiu, której **przedmiotem było wykonanie budżetu państwa w 2009r. w części dotyczącej powiązania budżetu Powiatu Wałbrzyskiego z budżetem państwa w zakresie wybranych dochodów i wydatków.**

Zgodnie z wystąpieniem pokontrolnym z dnia 13 kwietnia 2010 roku znak: LWR-4100-02-01/2010; P/09/005 kontrolowany zakres uzyskał ocenę pozytywną.

Odnosząc się do tej części interpelacji, która mówi o harmonogramie działań Naczelnika Wydziału Inwestycji i Obsługi Starostwa uprzejmie informuję, iż obowiązującym harmonogramem działań w 2009r. były **harmonogram finansowo - rzeczowy dotyczący realizacji robót budowlanych na przedmiotowym zadaniu i obejmujący zakres objęty umowami :**

- Nr SZP/3434/26/350/2009 z dn. 12.10.2009 zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu i obejmująca wykonanie ogrodzenia, bram wjazdowych oraz tarasów ziemnych - palisad.
- Nr SZP/3460/620/432/09 z dn. 03.12.2009r. obejmująca roboty uzupełniające w zakresie wykonania zamknięcia ścianą tarasu od strony wieży łącznie z osadzeniem stolarki.
- Nr SZP/3422/12/436/09 z dn. 03.12.2009r. obejmująca roboty uzupełniające w zakresie umocnienia skarp płytami ażurowymi, wykonanie balustrady zabezpieczającej wokół zbiornika p. poż., wykonanie zahumusowania terenów zielonych przy budynku od strony dyżurnego strażaka i PEC.

Zakres robót objęty przedmiotowym harmonogramem (załącznik Nr 1) został zrealizowany, a roboty zostały odebrane przez komisję powołaną stosowanymi zarządzeniami Starosty Wałbrzyskiego, na podstawie trzech końcowych protokołów odbioru z dnia 22 grudnia 2009.

Równocześnie informuję, iż obowiązki Inwestora Zastępczego, a którym na przedmiotowym zadaniu zgodnie z umową Nr SZP/3434/7/66/08 z dnia 18 marca 2008r. jest Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych „INWEST-PROJEKT” Sp. z o. o. w Wałbrzychu, są określone bardzo dokładnie w §3 i §6 w/w umowy.

Natomiast obowiązki Zamawiającego w tym przypadku Powiatu Wałbrzyskiego wynikają z §4 i §6 przedmiotowej umowy. Wymieniona wyżej umowa o czynności zastępstwa inwestycyjnego jak i umowa o wykonanie prac projektowych z Pracownią Projektową ARCHid Iwona Dziedzic nie nakłada obowiązku opracowania harmonogramu działań. Opracowanie takich harmonogramów nie wynika również z dotychczasowej praktyki stosowanej przez Inwestorów.

Powszechnie stosowaną praktyką obowiązującą w procesie realizacji zadań inwestycyjnych jest organizowanie narad koordynacyjnych, a nie opracowywanie harmonogramów działań.

W ramach realizacji „Budowy Strażnicy Jednostki Ratowniczo - Gaśniczej PSP Wałbrzych - Podzamcze” w okresie 2009 i pięciu miesięcy 2010r. zorganizowano 23 narady

koordynacyjnc. Problemy podlegające omówieniu i podjęciu niezbędnych działań udokumentowano w stosownych protokołach i notatkach, które przedstawia załącznik Nr 2 do niniejszego pisma.

Niezależnie od narad koordynacyjnych do Pracowni Projektowej ARCHid Iwona Dziedzic skierowano w okresie 2009 i 2010r. liczną korespondencję, którą przedstawia załącznik Nr 3 do niniejszego pisma, (obejmujący 19 pozycji).


Z uwagi na fakt, iż nieterminowa realizacja wykonania projektu zamiennego utrudnia w sposób istotny realizację przedmiotowej inwestycji w dniu 08 kwietnia 2010r. znak: ZS.0518/1/2010 Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego skierował do Prokuratury Rejonowej w Wałbrzychu wnioski o wszczęcie postępowania przeciwko Projektantowi.

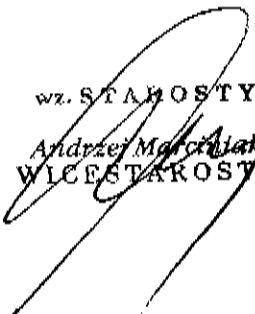
Postanowieniem z dnia 26.04.2010r. Sygn. akt 3Ds 68/10 Prokuratura Rejonowa w Wałbrzychu odmówiła wszczęcia śledztwa wobec braku znamion czynu zabronionego.

Na wyżej wymienione postanowienie zostało skierowane zażalenie w dniu 13 maja 2010r. znak: ZS.05218/1/10.

Zgodnie z wnioskiem z dnia 26.05.2010r. znak: ZIO.0716/120/2010 rozpatrzonym na posiedzeniu Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w dniu 07.06.2010r. odbędzie się narada koordynacyjna mająca na celu ponowne uzyskanie zgody projektanta na zrzeczenie się praw autorskich, co umożliwi ewentualne ulokowanie zlecenia na wykonanie dokumentacji zamiennej u innego projektanta. W przypadku nie uzyskania takiej zgody sprawa zostanie skierowana na drogę sądową, w ramach postępowania cywilnego.

Otrzymują: + zał. 3 egz.


1. Adresat
2. Pan Longin Rosiak  
Radny Rady Powiatu Wałbrzyskiego
3. ZIO
4. Z a/a 

wz. STAROSTY  
  
WŁCIESTAROSTA



Wałbrzych, 25.06.2010r.

Z.0045-45/10

*pan Longina Rosiaka*  
*Kopie do: Kancelarii*  
*okup na interpelacje*  
*Kopie do: Kancelarii*  
*Sprezium*  
*28.06.2010r.* 

**Pan**  
**Andrzej Lipiński**  
**Przewodniczący Rady**  
**Powiatu Wałbrzyskiego**  
**w/m**

**Dotyczy: interpelacji Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka z dnia 15 czerwca 2010r. w sprawie realizacji inwestycji pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze”.**

Odpowiadając na interpelację Radnego Powiatu Wałbrzyskiego Pana Longina Rosiaka w zakresie dotacji i wydatków w 2009 roku na realizację przedmiotowej inwestycji, uprzejmie informuję:

1. Stosownie do dyspozycji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 22 października 2008 znak: FB.IKS.3010-13/08 i ustaleń zawartych w Uchwale Nr XXV/73/08 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 30 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia budżetu powiatu na rok 2009, na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze” pierwotnie planowano wykorzystać w 2009 roku kwotę z dotacji skarbu państwa w wysokości **3 000 000,00 zł.**
2. Decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 54/2009 z dnia 21 sierpnia 2009r., w związku z wnioskiem Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu Nr WF 313/1-76/09 z dnia 05.08.2009r., oraz Nr WT-212/18-35/07/09 z dnia 14.08.2009 wraz z uzupełnieniem Nr WT-212/1-5/09 z dnia 18.08.2009r., zmniejszono dotację na w/w zadanie o kwotę **1 913 428,00 zł ( z kwoty 3 000 000,00 zł. na kwotę 1 086 572,00 zł).**

Ponadto w związku z wnioskiem Nr ZIO.2223/1/61/2009 z dnia 09 listopada 2009 oraz wnioskami Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu Nr WF 313/1-247/09 z dnia 10.11.2009 oraz

Nr WF 313/1-249/09 z dnia 12.11.2009 Decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 93/2009 z dnia 12.11.2009 zmniejszono dotację na budowę strażnicy o kwotę **145 762,00 zł** ( z kwoty 1 086 572,00 zł na kwotę **940 810,00 zł**).

### 3. Wartość i zakres robót wykonanych w 2009 roku:

Z przekazanej dotacji skarbu państwa na rok 2009r. w wysokości 940 810,00 zł zafakturowano i rozliczono kwotę w wysokości 907 409,78 zł brutto. W ramach przydzielonej dotacji sfinalizowano:

- pobór energii elektrycznej w okresie od stycznia 2009r. do grudnia 2009r. - **10 688,17 zł brutto,**
- dozоровanie i ochronę placu budowy w okresie od stycznia 2009r. do 15 października 2009r. i od 22 grudnia 2009r. do 31 grudnia 2009r. - **72 245,03 zł brutto,**
- przeszacowanie kosztorysów inwestorskich - 3 037,54 zł brutto minus kary 9,96 co daje kwotę **3 027,58 zł brutto,**
- nadzór autorski - **1 708,00 zł brutto,**
- opracowanie map do celów projektowych - **1 220,00 zł brutto,**
- opracowanie koncepcji programowej - **6 600,00 zł brutto,**
- usługi zastępstwa inwestycyjnego - **12 054,74 zł brutto,**
- roboty budowlano - montażowe - **793 073,98 zł brutto,**
- polisa ubezpieczeniowa obiektu strażnicy - **4 908,00 zł brutto.**

Kwota przeznaczona na roboty budowlane obejmuje wykonanie:

- ogrodzenia,
- bram wjazdowych,
- cokołu o wymiarach 90 x 30 cm na całej długości ogrodzenia zamiast fundamentów betonowych pod poszczególne słupki,
- zabezpieczenia skarpy wzdłuż ogrodzenia działki 17/16 geowłókniną mocowaną do podłoża szpilkami oraz nasadzenie roślin płożących o silnym systemie korzeniowym (irga), zamiast palisad i gazonów,
- uzupełnienie humusu i obsiania trawą terenu przylegającego do ul. Ogrodowej, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej i placu manewrowego,
- podwyższenia istniejącego muru oporowego od strony działki 17/18 do poziomu cokołu pod ogrodzenie,

- zniwelowanie skarpy od strony Castoramy do poziomu 10 cm poniżej cokołu i umocnieniu skarpy geowłókniną mocowaną do podłoża szpilkami oraz nasadzenie roślin płożących o silnym systemie korzeniowym (irga),
- zamiennej furtki przy bramie od strony działki nr 171/18 zamiast furtki przy bramie wjazdowej od strony ul. Ogrodowej,
- bramy przesuwanej od strony działki nr 171/18 zamiast bramy otwieranej dwuskrzydłowej,
- zwiększonej ilości ogrodzenia zgodnie z decyzją projektanta w ramach nadzoru autorskiego o 36,79 m<sup>2</sup>,
- wymurowanie ściany z bloczków gazobetonowych,
- montaż stolarki okiennej z PCV w ścianie tarasu od strony wieży,
- montaż stolarki drzwiowej aluminiowej w wymurowanej ścianie od strony wieży,
- umocnienia skarpy wzdłuż ogrodzenia działek 17/9 i 17/10 ażurowymi płytami betonowymi oraz gabionami,
- montaż balustrady zabezpieczającej o wysokości 110 cm wokół zbiornika p.poż.,
- umocnienia płytami ażurowymi betonowymi terenu wokół zbiornika p.poż. za ogrodzeniem,
- geodezyjnego odtworzenia i okazania granic działek nr 17/9 i 17/10,
- zahumusowania i obsiania trawą terenów zielonych przy budynku strażnicy od strony pomieszczenia strażaka i PEC-u,
- wykonanie linii zasilających 400/230V od istniejących końcówek kabli do fabrycznych rozdzielnic bram,
- ułożenia kabli zasilających do bram i zapory w budynku strażnicy,
- montaż instalacji, urządzeń i podłączenie bramofonu od bramy wjazdowej dolnej do pomieszczenia projektowanego jako Centrum Powiadamiania Ratunkowego w budynku,
- uporządkowanie tymczasowej instalacji elektrycznej w budynku strażnicy dla potrzeb ochrony obiektu,
- obmurowanie trzech studzienek telekomunikacyjnych, w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem w okresie intensywnych opadów.

Realizacja VI etapu inwestycji przebiegła zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym obowiązującym w ramach umów zawartych z wykonawcą.

4. Przyczyny zmniejszenia pierwotnie przydzielonej dotacji skarbu państwa na realizację zadania pn.: „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze”.

- 4.1. Pismem z dnia 15 grudnia 2008r. znak: ZIO.0718/143/2008 Starostwo Powiatowe poinformowało Wojewodę Dolnośląskiego o prowadzonych działaniach w zakresie aktualizacji projektu realizowanej strażnicy, umożliwiającego lokalizację:
- strażnicy jednostki ratowniczo-gaśniczej
  - siedziby Komendy Miejskiej PSP
  - siedziby Centrum Powiadamiania Ratunkowego.
- 4.2. Wojewoda Dolnośląski odnosząc się do informacji opisanej w pkt. 4.1 oraz pisma Dolnośląskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej poinformował pismem z dnia 30 stycznia 2009r. znak: FB.II.HT.3040/3/09,  **iż nie znajduje podstaw prawnych do zwiększenia łącznej kwoty dotacji celowej z powodu zwiększenia zakresu rzeczowego inwestycji oraz planowanej lokalizacji Centrum Powiadamiania Ratunkowego.**
- 4.3. Zobowiązanie Wojewody Dolnośląskiego do uwzględnienia uwarunkowań określonych w piśmie z dnia 30.01.2009 znak: FB.II.HT.3040/3/09 spowodowało, iż Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu pismem z dnia 06 lutego 2009r. znak: ZIO.2223/1/6/09 unieważniło ustalenia zawarte w protokole z negocjacji z dnia 26 stycznia 2009r. w sprawie zmian projektowych związanych z przeniesieniem siedziby Komendy Miejskiej PSP w Wałbrzychu oraz funkcjonowania Centrum Powiadamiania Ratunkowego.
- 4.4. Z uwagi na prowadzoną korespondencję pomiędzy Starostwem Powiatowym, Komendą Wojewódzką i Powiatową Państwową Strażą Pożarną oraz Wojewodą Dolnośląskim w sprawie podjęcia decyzji w zakresie zasadności zmiany projektu umożliwiającego lokalizację siedziby Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej oraz Centrum Powiadamiania Ratunkowego, w lutym 2009 rozpoczęto działanie mające na celu przygotowanie do realizacji w ramach pierwotnego projektu „optymalnego zakresu robót”, to jest takiego, **który zapewni maksymalne wykorzystanie dotacji i nie spowoduje ewentualnych rozbiórek wykonanych robót z chwilą podjęcia decyzji o poszerzeniu zakresu programowego przedmiotowej decyzji.** Działania te

są udokumentowane w korespondencji, protokołach z narad koordynacyjnych oraz stanowiskach z posiedzenia Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego.

- 4.5. Wojewoda Dolnośląski pismem z dnia 29 lipca 2009 roku znak: FB.II.HT.3040/96/09 wyraził zgodę na **przygotowanie dokumentacji projektowej, uwzględniającej zmiany związane z lokalizacją Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Wałbrzychu oraz Centrum Powiadamiania Ratunkowego** w budowanym obiekcie strażnicy przy ul. Ogrodowej w Wałbrzychu. W związku z powyższym już od 07 sierpnia 2009 roku wznowiono prace koordynacyjne z użytkownikiem (KM PSP), inwestorem zastępczym oraz projektantem w zakresie uzgodnienia programu zmian funkcjonalnych, zmian projektowych oraz uzgodnienia warunków finansowych i terminu opracowania zamiennnej dokumentacji projektowej. z uwagi na okres urlopowy projektanta oraz biorąc pod uwagę prawa autorskie projektanta i niezbędne w tym zakresie negocjacje, w dniu 22.10.2009 zawarto umowę Nr SZP/3422/7/357/2009 o wykonanie projektu zamiennego, która określała termin opracowania koncepcji programowej - **do 05 listopada 2009r.**, natomiast całość projektu - **do 30 listopada 2009 roku.**
- 4.6. Stosownie do wniosku z dnia 07.08.2009 znak: ZIO.0716-165/2009 oraz wyciągu z posiedzenia Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego podjęto decyzję o uruchomieniu procedury zamówienia publicznego realizowanego w 2009r. roku, obejmującego taki zakres, który nie spowoduje ewentualnych rozbiórek wykonanych robót w związku ze zmianą projektu. Wartość robót wg kosztorysu inwestorskiego przyjętego do przetargu to 645 915,12 zł brutto.
- 4.7. Podstawową przyczyną tego, iż w 2009 roku wykorzystano 907 409,78 zł zamiast kwoty 940 810,00 zł ustalonej decyzją Wojewody Dolnośląskiego Nr 93/2009 z dnia 12.11.2009r. był fakt iż zaplanowano w ramach w/w kwoty sfinansowania opracowania projektu zamiennego zgodnie z zawartą umową, z wykonawcą przedmiotowego projektu o wartości 55 000,00 zł (dla części obejmującej strażnicę). Pani Iwona Dziejcz nie wykonała w zadeklarowanym terminie projektu i przekazała tylko opracowaną koncepcję programową, za którą zapłacono 6 599,99 zł (faktura Nr 03.2009 z dnia 23.12.2009). Ponadto w grudniu 2009r. zrealizowano w ramach zamówień uzupełniających pewien zakres robót budowlanych, co pozwoliło na zmniejszenie kwoty niewykorzystanej dotacji.


5. Odnośnie tej części interpelacji, która dotyczy korespondencji i spotkań w 2009 i 2010 roku z projektantem strażnicy w sprawie jej przeprojektowania oraz podejmowanych działań udzielono szczegółowej informacji w odpowiedzi na interpelację Pana Longina Rosiaka z dnia 24.06.2010 znak: Z.0045-45/10.
6. Ponadto ponownie informuję, iż wydatki i działania dotyczące realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej PSP Wałbrzych-Podzamcze” były objęte kontrolą Najwyższej Izby Kontroli, Delegatura we Wrocławiu, której przedmiotem było wykonanie budżetu państwa 2009r. w części dotyczącej powiązania budżetu Powiatu Wałbrzyskiego z budżetu państwa w zakresie wybranych dochodów i wydatków.
7. Zgodnie z wystąpieniem pokontrolnym z dnia 13 kwietnia 2010r. znak: LWR-4100-02-01/2010;P/09005 kontrolowany zakres uzyskał ocenę pozytywną. Ponadto informuję, iż na naradzie koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 07 czerwca 2010r. projektant zadeklarował zakończenie prac projektowych do 07 lipca 2010 roku. Równocześnie poinformowano projektanta, iż z chwilą niedotrzymania zadeklarowanego terminu zostanie rozważona możliwość skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego w celu pozbawienia Panią Iwonę Dziejdzic praw autorskich do projektu, gdyż na dobrowolną rezygnację z tych prac nie zgodziła się.

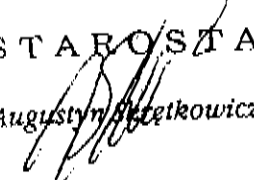
Z tytułu nieterminowego wykonania aktualizacji dokumentacji projektowej naliczono stosowne kary umowne, które na dzień 24 czerwca 2010 roku wynoszą 34 136,06 zł. Z naliczonych kar 5 896,75 zł potrącono z należności za opracowanie koncepcji programowej.

Wszystkie protokoły z narad koordynacyjnych wymienione w załączniku Nr 1 do niniejszego pisma oraz korespondencja skierowana do ARCHId Iwona Dziejdzic, wymieniona w załączniku Nr 2 są dostępne w dokumentach przedmiotowego zadania inwestycyjnego w Wydziale Inwestycji i Obsługi Starostwa.

Otrzymują: + 2 egz. zał.

1. Adresat

2. Pan Longin Rosiak  
Radny Powiatu Wałbrzyskiego
3. ZIO
4. Z a/a 

STAROSTA  
  
Augustyn Szetkiewicz

**Zestawienie protokołów z porad dotyczących koordynacji działań dotyczących zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Strażnicy Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych – Podzamcze” przeprowadzonych w 2009 i 2010 roku:**

1. Protokół z narady z dnia 12.01.2009 r.
2. Protokół z narady z dnia 15.01.2009 r. z udziałem projektanta
3. Protokół z negocjacji z dnia 26.01.2009 r. z udziałem projektanta
4. Protokół z narady z dnia 06.03.2009 r. z udziałem projektanta
5. Protokół z narady z dnia 20.03.2009 r. z udziałem projektanta
6. Protokół z narady z dnia 23.03.2009 r. z udziałem projektanta
7. Protokół z narady z dnia 03.04.2009 r. z udziałem projektanta
8. Protokół z narady z dnia 06.05.2009 r.
9. Protokół z negocjacji z dnia 12.05.2009 r. z udziałem projektanta
10. Protokół z narady z dnia 22.07.2009 r.
11. Protokół z narady z dnia 24.07.2009 r.
12. Protokół z narady z dnia 07.08.2009 r.
13. Protokół z narady z dnia 11.08.2009 r.
14. Protokół z narady z dnia 20.08.2009 r. z udziałem projektanta
15. Protokół z negocjacji z dnia 15.09.2009 r. z udziałem projektanta
16. Protokół z narady z dnia 06.10.2009 r.
17. Protokół z negocjacji z dnia 15-19.10.2009 r. z udziałem projektanta
18. Protokół ze spotkania roboczego z dnia 22.10.2009 r. z udziałem projektanta
19. Protokół ze spotkania roboczego z dnia 12.11.2009 r. z udziałem projektanta
20. Protokół z narady z dnia 17.11.2009 r. z udziałem projektanta
21. Protokół ze spotkania roboczego z dnia 19.11.2009 r.
22. Protokół z narady z dnia 06.01.2010 r. z udziałem projektanta
23. Protokół z narady z dnia 11.03.2010 r. z udziałem projektanta
24. Protokół z narady z dnia 07.06.2010 r. z udziałem projektanta

Zestawienie korespondencji skierowanej w 2009 i 2010 roku przez Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu do Pracowni Projektowej ARCHi.d Iwona Dziedzic w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Strażnicy Jednostki Ratunkowo - Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej Wałbrzych – Podzamcze”

| Lp. | Problematyka pisma  | Data i znak pisma                                   | Uwagi |
|-----|---|---|-------|
| 1   | 2   | 3   | 4     |
| 1.  | Zapytanie oferty cenowej na opracowanie zamiennnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej  | Z dnia 20.01.2009 r.<br>znak: ZIO.2212/1/1/2009     |       |
| 2.  | Informacja o planowanym zwiększeniu zakresu rzeczowego inwestycji   | Z dnia 06.02.2009 r.<br>znak: ZIO.2223/1/6/09       |       |
| 3.  | Informacja o upływie terminu na dostarczenie rysunków technicznych wykonania muru oporowego na przedłużeniu bieżni oraz schodów samonośnych stalowych w pomieszczeniu wieży       | Z dnia 24.03.2010 r.<br>znak: ZIO.2212/1/9/2010     |       |
| 4.  | Dot. korekty na projekcie zagospodarowania oraz dokonania wpisu do dziennika budowy   | Z dnia 01.04.2009 r.<br>znak: ZIO.2211/1/7/2009     |       |
| 5.  | Brak stanowiska w sprawie sposobu wykonania lub rezygnacji z poduszki amortyzacyjnej przy ścianie wieży oraz wstrzymania realizacji samonośnych schodów stalowych                 | Z dnia 03.04.2009 r.<br>znak: ZIO.222/1/12/2009     |       |
| 6.  | Przekazanie nieodebranego pisma z dnia 01.04.2009 r. znak: ZIO.2211/1/7/2009  | Z dnia 24.04.2009 r.<br>znak: ZIO.2211/1/7/2009     |       |
| 7.  | Usunięcie w ramach nadzoru autorskiego wad projektowych   | Z dnia 19.05.2009 r.<br>znak: ZIO.2212/1/8/09       |       |
| 8.  | Naliczenie kar  | Z dnia 19.05.2009 r.<br>znak: ZIO.2212/1/9/2009     |       |
| 9.  | W sprawie oferty na opracowanie projektu zamiennego   | Z dnia 04.09.2009 r.<br>znak: ZIO.222/1/46/2009     |       |
| 10. | Przekazanie kserokopii pisma Zastępcy Komendanta Głównego PSP z dnia 09.03.2009r. znak: BT-III0754/7-3/09 dot. opracowania pt. „Wskazania do projektowania obiektów strażnic PSP” | Z dnia 29.10.2009 r.<br>znak:<br>ZIO.2212/1/35/2009 |       |
| 11. | Dot. lokalizacji agregatu prądowłórczego w projekcie zamiennym  | Z dnia 16.11.2009<br>znak: L.dz. 843/2009           |       |
| 12. | Niedostarczenie przedmiotu umowy, tj. projektu zamiennego   | Z dnia 16.12.2009 r.<br>znak:<br>ZIO.2212/1/39/2009 |       |
| 13. | W sprawie upływu przekazania koncepcji programowo – przestrzennej i dokumentacji projektowej  | Z dnia 02.12.2009 r.<br>znak:<br>ZIO.2212/1/38/2009 |       |
| 14. | Dot. niedostarczenia zamiennnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej   | Z dnia 03.02.2010 r.<br>znak: ZIO.2212/1/1/2010     |       |
| 15. | Dot. zapłaty odszkodowania  | Z dnia 22.02.2010 r.<br>znak: ZIO.2212/1/5/2010     |       |
| 16. | Brak rozwiązania konstrukcyjnego  | Z dnia 22.02.2010 r.<br>znak: ZIO.2212/1/6/2010     |       |
| 17. | W sprawie upływu terminu przekazania rysunków technicznych na mur oporowy przy bieżni   | Z dnia 24.03.2010 r.<br>znak: ZIO.2212/1/9/2010     |       |
| 18. | Dot. niedostarczenia dokumentacji projektowej   | Z dnia 02.04.2010 r.<br>znak:<br>ZIO.2212/1/11/2010 |       |
| 19. | Dot. wniosku naliczenia kar umownych  | Z dnia 04.05.2010 r.<br>znak:<br>ZIO.2212/1/18/2010 |       |
| 20. | Dot. naliczenia kar umownych  | Z dnia 22.06.2010 r.<br>znak:<br>2212/1/30/210      |       |