

**Uchwała Nr 123/11**  
**Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego**  
**z dnia 31 sierpnia 2011**

w sprawie: uzgodnienia przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Olszyniec gm. Walim”

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1592 ze zmianami) oraz w związku z art. 17 pkt. 6 lit. „b” ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego uchwała co następuje:

**§ 1**

Uzgodnienia „Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Olszyniec gm. Walim z następującą uwagą : tereny zabudowy mieszkaniowej 1MN, 3MN, 4MN winny posiadać dostęp do drogi jedynie jednym zjazdem publicznym (zjazd zlokalizowany po prawej stronie obszaru 5ZP) aby zapewnić wymaganą widoczność wjazdu na drogę. Projekt planu umieszczony na płycie CD stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .

**§ 2**

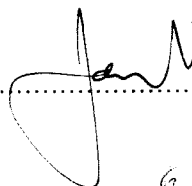
Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

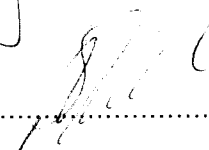
Przewodniczący Zarządu Starosta

Robert Ławski

.....  


Wicestarosta

Augustyn Skrętkowicz

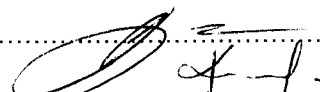
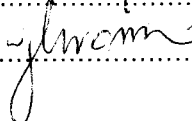
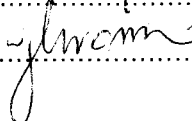
.....  


Członkowie Zarządu:

Andrzej Lipiński

Krzysztof Paciepnik

Monika Wybraniec

.....  
  
.....  
  
.....  


RADCA PRAWNY

mgr Halina Kamińska  
WL 300

.....  
.....

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Walim skierował w dniu 16 sierpnia 2011r. pismo znak: IT.6722.1.2011 z dn. 12.08.2011r. do Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w sprawie uzgodnienia na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. "b" ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) przez Zarząd Powiatu Wałbrzyskiego „Projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie wsi Olszyniec gm. Walim”.

W dniu 24 sierpnia 2011r. odbyło się posiedzenie Zespołu Uzgadniania m.inn. projektów miejscowych planów zagospodarowania terenu i projektów decyzji o warunkach zabudowy w skład którego wchodzi :

1. Wydział Edukacji, Kultury i Sportu,
2. Wydział Zarządzania Drogami Powiatowymi i Transportem,
3. Wydział Promocji , Współpracy Zagranicznej i Funduszy Zewnętrznych,
4. Wydział Inwestycji i Obsługi Starostwa,
5. Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
6. Wydział Ochrony Środowiska, Leśnictwa, Rolnictwa i Gospodarki Wodnej,
7. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
8. Wydział Zarządzania Kryzysowego i Współpracy z Zespolonymi Służbami i Strażami,
9. Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej

na którym przedstawiciel Wydziału Zarządzania Drogami Powiatowymi i Transportem wniósł następujące uwagi : tereny zabudowy mieszkaniowej 1MN, 3MN, 4MN winny posiadać dostęp do drogi jedynie jednym zjazdem publicznym (zjazd zlokalizowany po prawej stronie obszaru 5ZP) aby zapewnić wymaganą widoczność wjazdu na drogę (zgodnie z § 78 oraz § 113 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - Dz. U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.) .

Zgodnie z § 4 Zarządzenia Starosty Wałbrzyskiego Nr 174/2010 z dn. 29 grudnia 2010 r. w sprawie powołania Zespołu Opiniowania m.in. projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i uzgadniania projektów (m. in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ) nieobecność na posiedzeniu Zespołu przedstawicieli w/w wydziałów równoznaczna jest z uzgodnieniem przedłożonego projektu bez uwag . O terminie posiedzenia Zespołu stosowne wydziały zostały właściwie powiadomione .

