

**UCHWAŁA NR XXVI/7/09
RADY POWIATU WAŁBRZYSKIEGO
z dnia 30 stycznia 2009 roku**

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXIV/27/05 Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie ustalenia organizacji, oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym oraz ośrodka wsparcia.

Na podstawie art.12, pkt. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z póź. zm.) oraz art. 97 ust 5, ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz.U. z 2008 r. Nr115 poz. 728,) Rada Powiatu Wałbrzyskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. W Rozdziale 1, Uchwały Nr XXIV/27/05 Rady Powiatu Wałbrzyskiego, Organizacja i szczegółowe zasady odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„§1 Przepisy Uchwały stosuje się do pełnoletnich wychowanków opuszczających rodzinę zastępczą, placówkę opiekuńczo – wychowawczą, typu rodzinnego i socjalizacyjnego, schronisko dla nieletnich, zakład poprawczy, specjalny ośrodek szkolno – wychowawczy lub młodzieżowy ośrodek wychowawczy.”

2) §2 otrzymuje brzmienie:

„§2 1. Ilekroć w dalszych przepisach Uchwały jest mowa o:

- 1) Wychowanku – oznacza to pełnoletniego usamodzielniającego się wychowanka placówki opiekuńczo – wychowawczej typu rodzinnego i socjalizacyjnego, schroniska dla nieletnich, zakładu poprawczego, specjalnego ośrodka szkolno – wychowawczego i młodzieżowego ośrodka wychowawczego, który osiedlił się na terenie Powiatu Wałbrzyskiego,
- 2) Rodzinie zastępczej – oznacza to rodzinę zapewniającą opiekę i wychowanie dziecku pozbawionemu całkowicie lub częściowo opieki rodzicielskiej działającą na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),
- 3) Placówce opiekuńczo – wychowawczej oznacza to placówkę opiekuńczo – wychowawczą zapewniającą całodobową opiekę, działającą na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),,

- 4) Schronisku dla nieletnich, zakładzie poprawczym, specjalnym ośrodku szkolno – wychowawczym, młodzieżowym ośrodku wychowawczym, oznacza to placówki, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, (Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),
- 5) Osobie samotnie gospodarującej – oznacza to osobę prowadzącą jednoosobowe gospodarstwo domowe, zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, (Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),
- 6) Kryterium dochodowym - oznacza to dochód określony zgodnie z art.8 ust.1 pkt 1 zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, (Dz.U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728),
- 7) Organizacji – oznacza to określenie zasad pobytu wychowanków w mieszkaniu chronionym,
- 8) PCPR – oznacza to Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu."

3) §3 otrzymuje brzmienie:

„§3 1. Miejsce w mieszkaniu chronionym może być przyznane usamodzielniającemu się wychowankowi, w stosunku do którego na jednej z gmin powiatu wałbrzyskiego ciąży obowiązek udzielenia pomocy w uzyskaniu odpowiednich warunków mieszkaniowych i który nie ma zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, a w szczególności:

- 1) nie może powrócić do miejsca zamieszkania sprzed umieszczenia w placówce opiekuńczo – wychowawczej, rodzinie zastępczej, schronisku dla nieletnich, zakładzie poprawczym, specjalnym ośrodku szkolno – wychowawczym, młodzieżowym ośrodku wychowawczym,
- 2) nie może nadal zamieszkiwać w dotychczasowym miejscu pobytu,
- 3) nie posiada prawa do lokalu mieszkalnego,
- 4) proces usamodzielnienia, wymaga zamieszkania w mieszkaniu chronionym."

4) po §3 dodaje się §4 w brzmieniu:

„§4 1. Miejsce w mieszkaniu chronionym otrzyma wychowanek, który uzyska nie mniej niż 60 % liczby punktów w tabeli kwalifikacyjnej (załącznik nr 1 do uchwały).

2. W przypadku rozpatrywania kilku wniosków wychowanków w sprawie przyznania miejsca w mieszkaniu chronionym pierwszeństwo mają osoby, które uzyskały największą liczbę punktów."

5) po §4 dodaje się §5 w brzmieniu:

„§5 1. Przyznanie wychowankowi pokoju w mieszkaniu chronionym i ustalenie odpłatności następuje na podstawie decyzji administracyjnej.

2. Odmowa przyznania miejsca w mieszkaniu chronionym, oraz uchylenie decyzji przyznającej miejsce w mieszkaniu chronionym następuje na podstawie decyzji administracyjnej.

3. Decyzje, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 wydaje Starosta Wałbrzyski, lub z jego upoważnienia Dyrektor PCPR.

4. Przekazanie wychowankowi pokoju w mieszkaniu chronionym następuje na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, oraz po złożeniu przez wychowanka oświadczenia o zapoznaniu się z zasadami pobytu w mieszkaniu chronionym, o których mowa w § 7 niniejszej uchwały."

6) po §5 dodaje się §6 w brzmieniu:

„§6 1. Pokój w mieszkaniu chronionym przysługuje wychowankowi na czas oznaczony w decyzji administracyjnej o przyznaniu miejsca w mieszkaniu chronionym.

2. Aktualizacja wymaganych kryteriów następuje co trzy miesiące, przez aktualizację dokumentów, składanych przez mieszkańca, bez wezwania, do PCPR.

3. Uchylenie decyzji przyznającej wychowankowi pokój w mieszkaniu chronionym następuje w przypadkach określonych przepisami prawa, a w szczególności w sytuacji, gdy wychowanek:

- 1) osiągnie dochody, które przekroczą 200 % kryterium dochodowego,
- 2) podejmie pracę zawodową umożliwiającą wynajem lokalu we własnym zakresie,
- 3) uzyska prawo do lokalu mieszkalnego,
- 4) wstąpi w związek małżeński,
- 5) zmieni miejsce pobytu na okres dłuższy niż 1 miesiąc,
- 6) nie przedłoży w wymaganym terminie aktualizacji dokumentów
- 7) nie przestrzega zasad określonych niniejszą uchwałą.
- 8) w przypadku rażącego naruszenia zasad i norm współżycia społecznego wymienionych w regulaminie mieszkania chronionego".

7) po §6 dodaje się §7 w brzmieniu:

„ §7 1.Organizacja mieszkania chronionego:

- 1) pokój w mieszkaniu chronionym mogą zajmować łącznie 3 osoby, w szczególnie uzasadnionych przypadkach liczba ta może ulec zwiększeniu,
- 2) w mieszkaniu chronionym nie można spożywać alkoholu ani stosować innych środków wprowadzających w stan

- odurzenia, jak również do mieszkania nie można zapraszać osób nietrzeźwych, oraz pod wpływem innych środków odurzających,
- 3) w mieszkaniu obowiązuje cisza nocna w godzinach od 22.00 do 6.00,
 - 4) mieszkańcy mieszkania chronionego zobowiązani są oszczędnie gospodarować zużyciem wody, energii elektrycznej i ciepłej, a także dbać o sprzęt stanowiący wyposażenie mieszkania chronionego,
 - 5) wychowankowie zamieszkujący mieszkanie chronione zobowiązani są do naprawienia (pokrycia kosztów naprawy), wyrządzonej szkody na terenie mieszkania chronionego, jak również odpowiadają materialnie za szkody, wyrządzone przez osoby przez nich zapraszone,
 - 6) każdy wychowanek mieszkania chronionego sam odpowiada za wszelkie przechowywane przedmioty osobiste oraz pieniądze,
 - 7) wychowanek przebywający w mieszkaniu chronionym odpowiada za ład i porządek w mieszkaniu.

2. Wychowanek opuszczający mieszkanie chronione przekazuje je na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego pracownikowi PCPR nadzorującemu mieszkanie chronione.

3. Nadzór nad organizacją mieszkania chronionego sprawuje specjalista wskazany przez Dyrektora PCPR.

4. Wychowankowie zamieszkujący mieszkanie chronione podlegają opiece następczej prowadzonej przez placówkę macierzystą przez okres trzech lat, przez pracownika pedagogicznego wyznaczonego imiennie przez dyrektora placówki (zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały)

5. Mieszkańcy, pod rygorem wycofania świadczenia, zobowiązanie są do bezwzględnego przestrzegania regulaminu mieszkania (załącznik nr 3 do uchwały)."

8) po §7 dodaje się §8 w brzmieniu:

„§8 1. Wychowanek ponosi odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym, zgodnie z tabelą odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (załącznik nr 4 do uchwały)."

9) po §8 dodaje się §9 w brzmieniu:

„§9 1. W przypadku trudnej sytuacji materialnej wychowanka, potwierdzonej wywiadem środowiskowym można wydać decyzję o częściowym lub całkowitym zwolnieniu z opłat

2. W szczególności ze względu na :

- 1) niepełnosprawność
- 2) okresowe bezrobocie,
- 3) długotrwałą lub ciężką chorobę,
- 4) zaistnienie zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej
- 5) istotnym, dodatkowym obciążeniem wynikającym z długotrwałej choroby lub niepełnosprawności szczególnie wymagającej stałej opieki osób drugich."

10) po §9 dodaje się §10 w brzmieniu:

„§10 1. Bezrobocie wynikające ze świadomego działania lub jego braku, jak też brak dochodu wynikający z częstych zmian zatrudnienia, stanowią naruszenie art. 11 i 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej i mogą skutkować zmianą decyzji o przyznaniu miejsca w mieszkaniu chronionym na odmowną."

11) po §10 dodaje się §11 w brzmieniu:

„§11 1. Przerwanie nauki (decyzją wychowanka lub jednostki oświatowej) stanowi naruszenie art. 11 i 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej i może skutkować zmianą decyzji o przyznaniu miejsca w mieszkaniu chronionym na odmowną."

12) po §11 dodaje się §12 w brzmieniu:

„§12 Wypowiedzenie świadczenia następuje w trybie natychmiastowym w przypadku złamania zasad współżycia zawartych w regulaminie."

13) po §12 dodaje się §13 w brzmieniu:

„§13 1. Kwota określająca kryterium dochodowe podlega waloryzacji zgodnie z przepisami Ustawy o pomocy społecznej."

14) po §13 dodaje się §14 w brzmieniu:

„§14 1. Wychowanek ponosi odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym zgodnie z wydaną decyzją administracyjną, bez względu na to ile dni faktycznie w nim przebywał."

15) po §14 dodaje się §15 w brzmieniu:

„§15 1. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym dokonuje się na konto bankowe PCPR za miesiąc poprzedni do 10-go dnia następnego miesiąca."

16) po §15 dodaje się §16 w brzmieniu:

„§16 1. Wychowanek obciążony odpłatnością za pobyt w mieszkaniu chronionym zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o każdej zmianie własnej sytuacji rodzinnej i materialnej.”

17) po §16 dodaje się §17 w brzmieniu:

„§17 1. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie nie bierze odpowiedzialności za bezpieczeństwo, stan zdrowia, majątek osobisty mieszkańców mieszkań chronionych.”

§2

1. W Rozdziale 2, uchwały Nr XXIV/27/05 Rady Powiatu Wałbrzyskiego, Organizacja i szczegółowe zasady odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia dla osób z zaburzeniami psychicznymi, wprowadza się następujące zmiany:

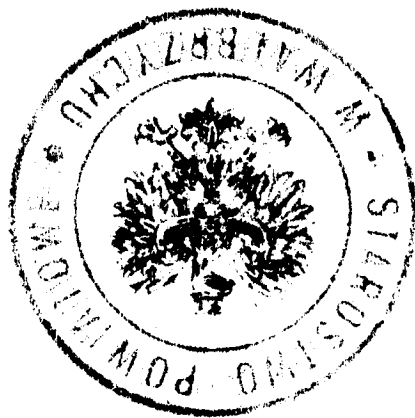
- 1) zmienia się numerację §4 odpowiednio na §17;
- 2) zmienia się numerację §5 odpowiednio na §18;
- 3) zmienia się numerację §6 odpowiednio na §19;
- 4) zmienia się numerację §7 odpowiednio na §20;
- 5) zmienia się numerację §8 odpowiednio na §21;

§3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wałbrzyskiego.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Wałbrzyskiego
Andrzej Lipiński

UZASADNIENIE

W świetle uregulowań prawnych tj. ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. Nr 64 poz. 593 z późn. zm.) zachodzi konieczność wprowadzenia Uchwałą Rady Powiatu szczegółowej organizacji, oraz szczegółowych zasad ponoszenia przez usamodzielniających się wychowanków placówek opiekuńczo - wychowawczych, rodzin zastępczych, schronisk dla nieletnich, zakładów poprawczych, specjalnych ośrodków szkolno- wychowawczych i młodzieżowych ośrodków wychowawczych odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych. Dotychczas, zasady te regulowała Uchwała NR XXIV/27/05 RADY POWIATU WAŁBRZYSKIEGO z dnia 30 marca 2005 roku w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym oraz ośrodka wsparcia

Dotychczasowa regulacja prawna:

1. nie określała kryteriów kwalifikowania osób do zamieszkiwania w mieszkaniu chronionym. Aktualnie określa je tabela kwalifikacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
2. nie określała organizacji mieszkania chronionego. Aktualnie organizację tę określa § 7 niniejszej uchwały.

Dlatego też za główne i podstawowe kryterium uwzględnione przy opracowaniu szczegółowych zasad ponoszenia przez usamodzielniających się wychowanków odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych, niniejszą uchwałą, przyjęto kryterium dochodowe, ustalone w oparciu o art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej z 12 marca 2004 roku.

Aktualnie, na terenie powiatu wałbrzyskiego, funkcjonuje jedno mieszkanie chronione, w którym zamieszkuje 8 wychowanków. Planowane do uruchomienia w roku 2009 są następujące miejsca dla dodatkowo 10 wychowanków z możliwością, w razie potrzeby, zwiększenia ilości miejsc maksymalnie do 24, która to liczba wobec planowanych do usamodzielnienia w roku 2009 75 wychowanków (placówek opiekuńczo – wychowawczych i rodzin zastępczych z placówek typu socjalizacyjnego, schronisk dla nieletnich, zakładów poprawczych, specjalnych ośrodków szkolno – wychowawczych i młodzieżowych ośrodków wychowawczych – brak danych) może nie zaspokoić potrzeb powiatu.

Ponoszenie w części odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym przygotowuje wychowanka do samodzielnego życia, uczy gospodarowania środkami finansowymi z uwzględnieniem opłat.

Uchwała nie spowoduje zwiększenia wydatków powiatu, ponadto przyjęte kryteria i wysokość odpłatności dostosowana jest do możliwości finansowych wychowanków, a tym samym zabezpieczy ściągalność zobowiązań. Jednocześnie, zmiany organizacyjne spowodują zwiększenie dyscypliny mieszkańców i zintensyfikują ich działania na rzecz własnego rozwoju i pełnego usamodzielnienia.

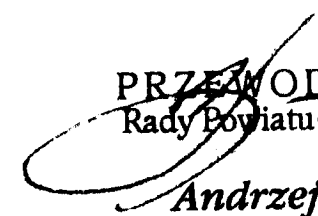
TABELA KWALIFIKACYJNA

Wymagane dokumenty:

1. Potwierdzenie stałego zameldowania w lokalu i potwierdzony brak możliwości zamieszkania w nim
2. Wywiad środowiskowy
3. Kopia wniosku o przyznanie mieszkania socjalnego
4. Dokumenty potwierdzające okresy pobytu poza rodziną biologiczną
5. Dokumenty potwierdzające stan zdrowia (orzeczenie niepełnosprawności, jeśli posiada)
6. Zaświadczenie o dochodach/świadczeniu o kontynuacji nauki
7. Deklaracja opieki następczej przez specjalistów placówki, którą wychowanek opuścił.

Kryteria:	Skala punktowa	Ilość punktów
1. SYTUACJA MIESZKANIOWA		
Bezdomność	pkt. 0 – 4	
Posiada stały meldunek, ale lokal nie nadaje się do zamieszkania (lokal do rozbiórki, eksmisja) i nie może w nim zamieszkać	pkt. 0 – 3	
Posiada stały meldunek, jednak z przyczyn społecznych nie ma możliwości zamieszkania (inni lokatorzy, przemoc, alkoholizm, pozbawienie władzy rodzicielskiej, narkomania, wykorzystywanie seksualne)	pkt. 0 – 2	
Nadmierne zagęszczenie osób zajmujących lokal	pkt. 0 – 1	
Posiada złożony, o statusie „aktualny” wniosek o przyznanie mieszkania socjalnego	pkt. 0 – 2	
2. SYTUACJA RODZINNA		
Sierota/ półsierota	pkt. 0 – 4	
Sierota społeczna	pkt. 0 – 5	
Przemoc fizyczna, psychiczna, choroby psychiczne rodziców lub opiekunów zagrażające zdrowiu lub życiu wychowanka	pkt. 0 – 6	
Uzależnienia	pkt. 0 – 2	
Wieloletnie pozbawienie władzy rodzicielskiej rodziców i brak możliwości poprawienia sytuacji emocjonalnej	pkt. 0 – 3	
Okres przebywania poza rodziną naturalną	pkt. 0 - 4	
3. SYTUACJA ZDROWOTNA		
Niepełnosprawność	pkt. 0 – 2	
Długotrwała choroba	pkt. 0 – 2	
4. POCHODZENIE WYCHOWANKA		

Mieszkaniec powiatu	pkt. 2	
Mieszkaniec spoza powiatu	pkt. 0 – 1	
5. SYTUACJA FINANSOWA		
Brak dochodu	pkt. 0 – 4	
Do 100 % kryterium	pkt. 0 – 3	
Do 150 % kryterium	pkt. 0 – 2	
Do 200 % kryterium	pkt. 0 – 1	
6. SYTUACJA SZKOLNA		
Nie kontynuuje nauki	pkt. 0 – 1	
Kontynuuje naukę	pkt. 0 – 2	
7. FUNKCJONOWANIE SPOŁECZNE		
Dobre umiejętności społeczne	pkt. 0 – 1	
Słabe umiejętności społeczne	pkt. 0 – 2	
8. DOBÓR WYCHOWANÓKW POD WZGLĘDEM CHARAKTEROLOGICZNYM		
Tak		
Nie		
9. INNE WAŻNE OKOLICZNOŚCI		
Tak	pkt. 1 – 4	
Nie	pkt. 0	
10. ZAPEWNIENIE OPIEKI NASTĘPCZEJ		
Tak	pkt. 1 – 4	
Nie	pkt. 0	


PRZEMODNICZĄCY
 Rady Powiatu Wałbrzyskiego
Andrzej Liptński

DEKLARACJA OPIEKI NASTĘPCZEJ

wobec wychowanka placówki

.....
(pieczęćka Placówki)

Dyrektor Placówki wyznacza, jako opiekuna następczego dla wychowanka
..... mieszkańca mieszkania chronionego
w Wałbrzychu przy ul. Ogrodowej 2a panią/pana

..... tel.....
specjalistę Placówki.

Opiekun zobowiązuje się do prowadzenia/organizowania poradnictwa dla
wychowanka, w zakresie usamodzielnienia, przez okres trzech lat po opuszczeniu
przez wychowanka placówki (zgodnie z art. § 33. rozporządzenie Ministra Pracy
i Polityki Społecznej z dnia 19 października 2007 r. w sprawie placówek opiekuńczo-
wychowawczych)

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis Dyrektora Placówki)

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis wskazanego specjalisty/telefon)

Do deklaracji opieki następczej proszę dołączyć dokumenty wychowanka:

1. Kserokopię aktualnego wywiadu środowiskowego.
2. Potwierdzenie stałego zameldowania w lokalu i potwierdzony brak możliwości zamieszkania w nim (wydział lokalowy właściwej gminy)
2. Wywiad środowiskowy
3. Kserokopia aktualnego wniosku o przyznanie mieszkania socjalnego
4. Dokumenty potwierdzające okresy pobytu poza rodziną biologiczną
5. Dokumenty potwierdzające stan zdrowia (orzeczenie niepełnosprawności, jeśli posiada)
6. Zaświadczenie o dochodach innych, jak świadczenie na kontynuację nauki

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Wałbrzyskiego

Andrzej Lipiński

REGULAMIN MIESZKANIA CHRONIONEGO DLA WYCHOWANKÓW PLACÓWEK OPIEKUŃCZO – WYCHOWAWCZYCH I RODZIN ZASTĘPCZYCH

ZASADY ORGANIZACJI MIESZKANIA CHRONIONEGO

§ 1

1. Mieszkanie chronione przeznacza się dla pełnoletnich wychowanków opuszczających placówki opiekuńczo-wychowawcze typu rodzinnego i socjalizacyjnego, domy pomocy społecznej dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej intelektualnie, domy dla matek z małoletnimi dziećmi i kobiet w ciąży oraz schroniska dla nieletnich, zakłady poprawcze, specjalne ośrodki szkolno-wychowawcze, specjalne ośrodki wychowawcze, młodzieżowe ośrodki socjoterapii zapewniające całodobową opiekę, młodzieżowe ośrodki wychowawcze i rodziny zastępcze.
2. Mieszkanie chronione jest świadczeniem niepieniężnym i stanowi formę pomocy społecznej.
3. Mieszkanie chronione wyłączone jest ze sprzedaży.
4. Warunkiem przyznania mieszkania chronionego jest realizacja programu usamodzielnienia nadzorowanego przez opiekuna usamodzielnienia zatwierdzonego przez dyrektora PCPR, w tym potwierdzenie złożenia wniosku o przydział mieszkania socjalnego z zasobów gminy pochodzenia.
5. Mieszkanie chronione przeznaczone jest dla usamodzielnianych wychowanków osiedlających się na terenie powiatu wałbrzyskiego, którzy nie mają możliwości powrotu do swojej rodziny, oraz do czasu uzyskania przez nich samodzielnego mieszkania stwarzającego możliwości do samodzielnego życia.
6. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku oraz integracji ze społecznością lokalną.
7. PCPR w Wałbrzychu upoważnione jest do przeprowadzania doraźnych kontroli stanu organizacji mieszkania chronionego.

KIEROWANIE DO MIESZKANIA CHRONIONEGO

§ 2

1. Rozpatrzenie i przyznanie mieszkania chronionego następuje na wniosek wychowanka, po rozpatrzeniu jego sytuacji materialno-bytowej ustalonej na podstawie wywiadu środowiskowego, przeprowadzonego przez pracownika socjalnego placówki, lub PCPR (w przypadku rodzin zastępczych), i pozytywnym zaopiniowaniu przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu

2. Skierowanie do mieszkania chronionego następuje w drodze decyzji administracyjnej, którą wydaje Starosta Wałbrzyski lub z jego upoważnienia Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu.
3. Osoby zamieszkujące w mieszkaniu chronionym podlegają zameldowaniu zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1974r. o ewidencji ludności i dowodach osobistych (Dz.U. z 2001r. Nr 87, poz. 960 z późn. zm.).
4. Mieszkanie chronione ma charakter rotacyjny, a pobyt w nim jest czasowy.
5. Pobyt w mieszkaniu chronionym przyznaje się na okres maksymalnie do dwóch lat, jednak na okres nie dłuższy niż do ukończenia nauki przez wychowanka i nie dłuższy niż do ukończenia przez wychowanka 25 lat.
6. Warunkiem przyjęcia do mieszkania chronionego jest podpisanie umowy osoby zainteresowanej z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu, oraz przyjęcie przez nią do przestrzegania regulaminu mieszkańca mieszkania chronionego.
7. Pobyt w mieszkaniu chronionym jest odpłatny.
8. Mieszkaniec mieszkania chronionego pobierający świadczenie na kontynuowanie nauki zobowiązany jest do przedkładania 1 raz w miesiącu poświadczenia o kontynuowaniu nauki, a mieszkaniec pracujący poświadczenia o zatrudnieniu 1 raz na kwartał.
9. Mieszkaniec mieszkania chronionego może być częściowo, lub całkowicie zwolniony z odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym ze względu na trudną sytuację.
10. Decyzję o całkowitym lub częściowym zwolnieniu z odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym wydaje Dyrektor PCPR w Wałbrzychu.
11. Bezpośredni nadzór nad mieszkaniem chronionym, oraz zasadami pobytu w mieszkaniu chronionym, sprawuje Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Wałbrzychu.
12. Mieszkaniec traci prawo do zamieszkiwania w mieszkaniu chronionym z upływem terminu, jaki został ustalony w decyzji administracyjnej.
13. Mieszkaniec może zostać pozbawiony prawa do mieszkania chronionego, w postaci:
 - a) uchylenia decyzji o przyznaniu mieszkania chronionego w terminie 14 dniowego wypowiedzenia w następujących przypadkach:
 - zakłócania spokoju innym mieszkańcom,
 - udostępnienia mieszkania osobom nieupoważnionym,
 - nie wywiązywania się z indywidualnego programu usamodzielniania,
 - stwierdzenia dewastacji lub celowych zniszczeń w mieszkaniu chronionym przez osobę, której przyznano pobyt w mieszkaniu chronionym lub osobę odwiedzającą,
 - nie uiszczania w terminie należnych opłat,
 - otrzymania, przez osobę której przyznano mieszkanie chronione, lokalu mieszkalnego.

b) uchylenia decyzji o przyznaniu mieszkania chronionego w trybie natychmiastowym,
w przypadku:

- wnoszenia, przechowywania, sprzedaży, zażywania środków odurzających i alkoholu.

ZASADY POBYTU W MIESZKANIU CHRONIONYM

§ 3

1. Pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje w szczególności prawo użytkowania wydzielonego miejsca w pokoju, kuchni i łazienki, wraz z wyposażeniem.
2. Wychowanek zamieszkujący w mieszkaniu chronionym ma obowiązek przestrzegać zasad pobytu w mieszkaniu chronionym i po zapoznaniu się z nimi podpisać je.
3. Wychowanek zamieszkujący w mieszkaniu chronionym jest obowiązany w szczególności do:
 - a) korzystania z pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
 - b) dokonywania bieżącej i należytej konserwacji i napraw składników majątkowych tj:
 - podłóg, posadzek oraz ściennych okładzin ceramicznych, szklanych i innych,
 - okien i drzwi,
 - wbudowanych mebli, łącznie z ich wymianą,
 - sanitariatów, w tym kabin prysznicowych i ich wyposażenia,
 - misy klozetowej,
 - zlewozmywaków i umywalek wraz z syfonami,
 - baterii i zaworów czerpalnych oraz innych urządzeń sanitarnych, w które lokal jest wyposażony, łącznie z ich wymianą,
 - przewodów odpływowych urządzeń sanitarnych aż do pionów zbiorczych, w tym niezwłoczne usuwanie ich niedrożności,
 - malowanie oraz naprawa uszkodzeń tynków ścian i sufitów,
 - nie dysponowania powierzonym mu sprzętem na rzecz osób trzecich,
 - ani oddawania ich w użyczenie innym osobom,
 - przestrzegania zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych i sanitarno- higienicznych,
 - współpracować z opiekunami usamodzielnienia w rozwiązywaniu trudnych sytuacji.
4. Mieszkaniec mieszkania chronionego zobowiązuje się do przestrzegania następujących norm postępowania:
 - a) utrzymania czystości w lokalu.
 - b) respektowania ciszy nocnej w godzinach od 22⁰⁰ do 6⁰⁰.
 - c) przestrzegania zakazu nocowania osobom trzecim w mieszkaniu chronionym.

- d) przestrzegania zakazu spożywania alkoholu i zażywania środków odurzających na terenie mieszkania chronionego i na terenie przyległym do budynków.
5. Podstawowymi zasadami regulującymi życie mieszkańców mieszkania chronionego jest:
- swoboda w dokonywaniu wyborów przez każdego mieszkańca dotycząca życia osobistego z zachowaniem zasad współżycia społecznego,
6. Udział w czynnościach życia codziennego mieszkańca realizowany jest poprzez:
- a) utrzymywanie czystości osobistej i mieszkania,
 - b) dbanie o własne rzeczy i wyposażenie mieszkania,
 - c) przygotowywania posiłków,
 - d) pomocy współmieszkańcom,
 - e) obchodzenia świąt i uroczystości (imienin, urodzin itp.) w sposób nie naruszający zasad współżycia społecznego,
 - f) utrzymywanie kontaktów z rodziną i przyjaciółmi w miarę możliwości poza mieszkaniem chronionym, w pilnych i uzasadnionych sprawach rodzinnych i osobistych, za zgodą współmieszkańców w mieszkaniu chronionym,
 - g) realizowania obowiązku szkolnego, pracy lub innych kontaktów z instytucjami i pracodawcami,
 - h) spędzanie czasu wolnego zgodnie z własnymi upodobaniami, pozwalającymi na pielęgnowanie hobby i rozwijanie zainteresowań i uzdolnień,
 - i) dbałość o zdrowie,
 - j) poszanowanie własnej godności osobistej i współmieszkańców,
 - k) przestrzeganie podstawowych zasad moralnych i etycznych oraz współżycia społecznego.
7. W mieszkaniu chronionym mogą zamieszkiwać tylko osoby wymienione w decyzji administracyjnej.
8. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu chronionym nie mogą przebywać inne osoby na czas dłuższy niż okres wizyty towarzyskiej lub rodzinnej, trwającej nie dłużej jak do godziny 21.00.
9. Wychowanek opuszczający mieszkanie chronione przekazuje je na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego pracownikowi PCPR nadzorującemu mieszkanie chronione.
10. Wychowanek przyjmuje miejsce w mieszkaniu chronionym protokołem przyjęcia.

.....
(podpis mieszkańca)

Wałbrzych, dnia

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Wałbrzyskiego
Andrzej Liptński

TABELA ODPLATNOŚCI ZA POBYT W MIESZKANIU CHRONIONYM

Kryterium dochodowe wychowanka zgodnie z ustawą o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności w % ustalonej od kwoty rachunków do zapłaty za media
Do 100%	bez odpłatności
powyżej 100% do 110%	10%
powyżej 110% do 120%	20%
powyżej 120% do 130%	30%
powyżej 130% do 140%	40%
powyżej 140% do 150%	50%
powyżej 150% do 160%	60%
powyżej 160% do 170%	70%
powyżej 170% do 180%	80%
powyżej 180% do 190%	90%
powyżej 190% do 200%	100%

PRZEWODNICZĄCY
Rady Powiatu Wałbrzyskiego

Andrzej Lipiński