

WAŁBRZYCH  
POWIAT  
WAŁBRZYSKIEGO  
OBR/0716/24/09

Wałbrzych, dnia 02.02.2009 r.

Zarząd Powiatu  
Wałbrzyskiego  
w/m

W załączeniu przekazuję zapytanie zadane przez Radnego Longina Rosiaka zadane na XXVI Sesji rady Powiatu wałbrzyskiego w dniu 30 stycznia 2009 roku w punkcie Sprawozdanie Starosty z prac Zarządu Powiatu Wałbrzyskiego w okresie między sesjami oraz z wykonania uchwał, na które Zarząd zobowiązał się udzielić pisemnej odpowiedzi.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Powiatu Wałbrzyskiego

  
Andrzej Lipiński

otnymajom 02.02.2009 r.

**Wyciąg z projektu protokołu z XXVI Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 30 stycznia 2009 roku.**

**Radny Longin Rosiak** w punkcie „*Sprawozdanie Starosty z prac Zarządu w okresie między Sesjami*” nawiązał do rozmowy Wicestarosty Andrzeja Marciniaka z Panem Robertem Zimnym w sprawie składowania przez firmę prowadzoną przez Pana Roberta Zimnego materiałów na terenie nieruchomości będącej w zasobie Skarbu Państwa, działka 738 obręb 32 Gaj. Zapytał jakiego typu były to materiały, w jakiej ilości omawiany materiał został składowany.

Wyciąg z projektu protokołu sporządziła

Podinspektor  
ds. Obsługi Rady Powiatu  
*Anna Gromniak*

ZARZĄD POWIATU  
w Wałbrzychu

Wałbrzych, dnia 9 lutego 2009r.

Z.0045-11 /08

**Szanowny Pan  
Longin Rosiak  
Radny Powiatu Wałbrzyskiego**

W odpowiedzi na Pańskie pytanie zadane podczas XXVI Sesji Rady Powiatu Wałbrzyskiego z dnia 30 stycznia 2009r., dotyczące ilości i rodzaju materiałów składowanych przez firmę Pana Roberta Zimnego, na działce nr 738, obręb 32 Gaj, stanowiącej własność Skarbu Państwa, informuję, że w dniu 20 listopada 2008r. podczas rutynowej kontroli przedmiotowej działki przeprowadzonej przez pracowników Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, stwierdzono nielegalne składowanie ziemi i gruzu przez firmę Pana Roberta Zimnego.

W związku z powyższym w dniu 21 listopada 2008r. pismem nr ZGN.7014/6978/08 Wydział Gospodarki Nieruchomościami zwrócił się do Pana Zimnego o wyjaśnienie i złożenie stosownych dokumentów w terminie 7 dni, na podstawie których dysponuje nieruchomością należącą do Skarbu Państwa.

W dniu 26 listopada 2008r. pismem skierowanym do w/w Wydziału, Pan Robert Zimny wyjaśnił, iż prowadząc prace niwelacyjne na działce należącej do Pana Andrzeja Niewiedziała, sąsiadującej z przedmiotową działką Skarbu Państwa, pomyłkowo przekroczył granice działki za co przeprosił i jednocześnie zobowiązał się do uporządkowania niniejszej działki, jak również zobowiązał się w drodze rekompensaty do jej wyrównania poprzez przykrycie warstwą 30 cm ziemi. Zdaniem Pana Zimnego zabieg ten przyczyni się do podniesienia wartości przedmiotowej działki w przypadku jej sprzedaży.

W dniu 9 grudnia 2008r. pismem nr ZGN.7014/6978/08 rozwiązanie zaproponowane przez Pana Roberta Zimnego zostało przeze mnie zaakceptowane, z zastrzeżeniem iż ponowne stwierdzenie naruszenia granicy działki nr 738, obręb 32 Gaj, spowoduje podjęcie kroków prawnych, dotyczących zajęcia obcej nieruchomości.

W załączeniu kserokopia pism nr ZGN.7014/6978/08 z dnia 21 listopada 2008r. oraz z dnia 9 grudnia 2008r., jak również pismo z dnia 26 października Pana Roberta Zimnego.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

STAROSTA

Augustyn Skrzętkiewicz

określenie  
9.02.2009  
Mikołaj Jurek

Starosta Wałbrzyski

Wałbrzych, dnia 09.12.2008r

ZGN.7014-6978/08

**Przedsiębiorstwo  
Usługowo-Budowlane  
Robert Zimny  
ul. Sportowa 12  
58-305 Wałbrzych**

W odpowiedzi na pismo z dnia 26.11.2008r informuję, że akceptuję zaproponowane rozwiązanie uporządkowania zanieczyszczonej przez Państwa - działki Skarbu Państwa nr 7/38, obręb nr 32 Gaj o pow. 12,9585 ha położonej w Wałbrzychu przy ul. Beethovena. Ponieważ jest to już kolejne stwierdzone składowanie gruzu i ziemi przez Pana firmę na przedmiotowej działce, informuję, że w przypadku ponownego stwierdzenia wejścia na tą działkę zostaną wszczęte kroki prawne dotyczące zajęcia obcej nieruchomości.

STAROSTA

Augustyn Skętkowicz

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

Grażyna Lawryk

Inspektor  
ds. obrotu nieruchomości

Wojciech Pisarski

09.12.2008r

ZIMNY

SGN / ST  
DO SW  
**Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane**

**Robert Zimny**

P. W. Pisanki / Ch. S. J.  
28.11.2008  
26.11.08

58 – 305 Wałbrzych, ul. Sportowa 12 NIP 886-001-72-11

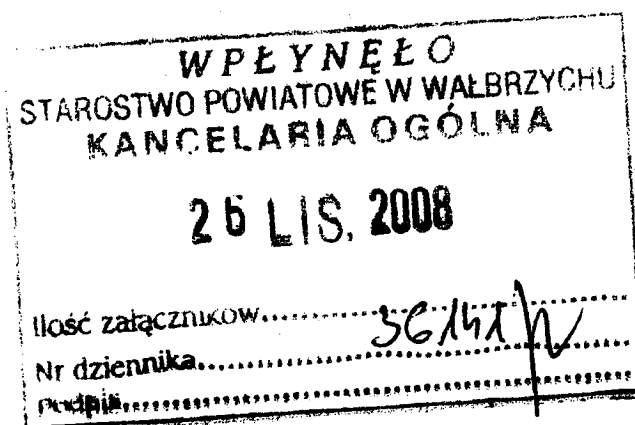
☎ (074) 84-265-67, 848-58-13, fax 848-58-50, tel. kom. 0601 58 73 35

e-mail [robert-zimny@wp.pl](mailto:robert-zimny@wp.pl),

[www.robert-zimny.com.pl](http://www.robert-zimny.com.pl).

1766

Wałbrzych 26.11.2008r



Starostwo Powiatowe  
w Wałbrzychu  
Wydział Gospodarki  
Nieruchomościami

W związku z otrzymanym pismem nr ZGN.7014-6978/08 z dnia 21.11.2008r wyjaśniam :  
prowadząc prace niwelacyjne na działce należącej do Pana Andrzeja Niewiedziała , rzeczywiście przekroczyliśmy pomyłkowo granice w/w działki wkraczając na działkę Skarbu Państwa za co przepraszamy.

Oświadczam, że przedmiotowa nieruchomość zostanie uporządkowana , a jako rekompensatę firma nasza może przykryć warstwą ziemi np.ok.30 cm nierówności oraz pozostałe fundamenty po wyburzeniu obiektów przemysłowych kopalni. Taki zabieg na pewno podniesie wartość przedmiotowej działki w przypadku jej sprzedaży.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane  
Robert Zimny  
ul. Sportowa 12, tel. 84-265-67  
58-305 WAŁBRZYCH  
NIP 886-001-72-11, REG. 890026817

Starosta Wałbrzyski

Wałbrzych, 21.11.2008r.

ZGN.7014- 6978 /08

Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane  
Robert Zimny  
Ul. Sportowa 12  
58-305 Wałbrzych

W związku z dokonaną w dniu 20.11.2008r. o godz. 11<sup>20</sup> wizją lokalną na działce stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr 7/38, obr. 32 Gaj o pow. 12,9585 ha, położoną w Wałbrzychu przy ul. Beethovena i stwierdzeniem składowania, zwożenia przez samochody oznakowane logo Pana Firmy na w/w nieruchomość gruzu i ziemi proszę w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego pisma o złożenie wyjaśnień i dokumentów, na podstawie których dysponuje Pan nieruchomością należącą do Skarbu Państwa .

a/a

wz. STAROSTY

*Andrzej Marciniak*  
WICESTAROSTA

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

*Grażyna Dawryk*

Inspektor  
ds. obrotu nieruchomości

*Wojciech Pisarski*

20.11.2008r.