

Wałbrzych, dnia 05.01.2011 r.

ZAB. 7351-1692/10

OBWIESZCZENIE STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11d, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z dnia 9 października 2000 r. - Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami),

Zawiadamiam

że na wniosek Zarządu Dróg i Komunikacji w Wałbrzychu, ul. Armii Krajowej 35 z dnia 15 września 2010r. , działającego za pośrednictwem pełnomocnika - Pana Włodzimierza Lewowskiego, została wydana decyzja nr 2/2011 z dnia 03.01.2011 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą :

„Budowa drogi lokalnej łączącej teren centrum handlowo-usługowego „Galeria Victoria” z ul. Wysockiego w Wałbrzychu, budowa mostu drogowego nad rzeką Sobięcinką oraz infrastruktury drogowej”

Inwestycja obejmuje :

- budowę nowej drogi lokalnej klasy L łączącej „Galerię Victoria” z ul. P. Wysockiego w Wałbrzychu
- budowę nowego obiektu mostowego nad rzeką Sobięcinką oraz przepustu
- budowę infrastruktury drogowej

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. działki [ha]	Uwagi
			przed	po		
			podziałem	podziałem		
1	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/13	87/31	0,2818	*
				87/32		
2	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/15	87/33	0,1704	*
				87/34		
3	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/16	87/35	0,0768	*
				87/36		
4	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/17	87/37	0,1946	*
				87/38		
5	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/21	87/39	5,9108	*
				87/40		
				87/41		
6	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/22	87/42	0,4040	*
				87/43		
7	Sobięcín Nr 28	AM 3	87/23	87/44	22,1655	*
				87/45		
8	Sobięcín Nr 28	AM 3	91/4	91/5	1,8550	*
				91/6		
9	Sobięcín Nr 28	AM 3	95/10	95/13	1,8243	*
				95/14		
10	Sobięcín Nr 28	AM 5	154/41	154/42	7,7799	*
				154/43		

* - w sposób wytyłuszczony oznaczono działki przeznaczone pod realizację w.w. inwestycji.

zajęcia czasowe:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]	Uwagi
1	Nowe Miasto Nr 21	AM 4	260/3	0,6897	Pismo z dnia 23.08.2010r., nr ID.5443/97/10
2	Sobięcin Nr 28	AM 3	148	0,1432	Pismo z dnia 17.06.2009r., nr NW- L 412311-1/ 7/ 2009
3	Sobięcin Nr 28	AM 5	149	0,4329	Pismo z dnia 17.06.2009r., nr NW- L 412311-1/ 7/ 2009,
4	Sobięcin Nr 28	AM 3	87/21	5,9108	Zajęcie części działki - po podziale nr 87/41
5	Sobięcin Nr 28	AM 5	154/41	7,7799	Zajęcie części działki - po podziale nr 154/43

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

l.p.	Nr działki		Obręb AM	Powierzchnia działki ha	dotychczasowy właściciel
	przed podziałem	po podziale			
1	87/15	87/33	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,0945	Paradowski Paweł Szczawno Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 22/2
2	87/16	87/35	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,0556	Paradowski Paweł Szczawno Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 22/2
3	87/17	87/37	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,0886	Paradowski Paweł Szczawno Zdrój, ul. Juliusza Słowackiego 22/2
4	87/21	87/39	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,3424	Skarb Państwa- Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa Starosta Wałbrzyski Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 20-24
		87/40	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,4631	Skarb Państwa- Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa Starosta Wałbrzyski Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 20-24
5	87/22	87/42	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,3614	Skarb Państwa- Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa Starosta Wałbrzyski Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 20-24
6	87/23	87/44	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,1855	Skarb Państwa Użytkowanie Wieczyste: Eko Carbo- Julia Sp. z o. o. do dn. 05.12.2089 Wałbrzych, ul. Piotra Wysockiego 28
7	91/4	91/5	Sobięcin Nr 28 AM 3	0,3012	Wałbrzyski Rynek Hurtowy- Spółka Akcyjna Wałbrzych, ul. Piotra Wysockiego 17

8	95/10	95/13	Sobiecin Nr 28 AM 3	0,0606	Skarb Państwa Użytkowanie Wieczyste Energia Pro Spółka Akcyjna Oddz. Wałbrzych do dn. 05.12.2089 Wałbrzych, ul. Piotra Wysockiego 11
9	154/41	154/42	Sobiecin Nr 28 AM 5	0,0319	Skarb Państwa Użytkowanie wieczyste: Guava Spółka z o. o. do dn. 05.12.2089 Warszawa, ul Książęca 17/19

Ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna (art. 12, ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)

Z treścią decyzji nr 2/2011 Starosty Wałbrzyskiego z dnia 3.01.2011r. można zapoznać się w siedzibie Starostwa powiatowego w Wałbrzychu, Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Wyzwolenia 22, pok. Nr 234 w godzinach od pracy Urzędu.