

Wałbrzych, dnia 14.12.2010 r.

ZAB. 7351-1766/10

OBWIESZCZENIE STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z dnia 9 października 2000 r. - Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami),

Zawiadamiam

że na wniosek z dnia 24 września 2010r. oraz wniosek uzupełniający z dnia 12 listopada 2010r. Pana Włodzimierza Lewowskiego, działającego z upoważnienia Inwestora, t.j. :Zarządu Dróg i Komunikacji w Wałbrzychu, ul. Armii Krajowej 35 , wydana została w dniu 10 grudnia 2010 r. decyzja nr 2010/2010 o zmianie decyzji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nr 764/2010 z dnia 02.06.2010, znak, ZAB.7351-493/10, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą :

„ Budowa infrastruktury drogowej w celu udostępnienia nowych terenów inwestycyjnych o znaczeniu regionalnym w ramach Parku Przemysłowego w Wałbrzychu ”

jednocześnie :

- **zatwierdzającej projekt budowlany**
- **zatwierdzającej podział nieruchomości**
- **zezwalającej na wycinkę drzew**
- **nadającej w/w decyzji rygor natychmiastowej wykonalności uzasadniony interesem gospodarczym**

Zmiana decyzji nr 764/2010 z dnia 02.06.2010 dot. usytuowania ekranów ochronnych oraz zatwierdzenia stosownego podziału dz. nr 93/8, obr. 8 Poniatów (na dz. nr 93/20, 93/21, obr. 8 Poniatów) uwzględniającego faktyczny stan własności.

Decyzja nr 2010/2010 z dnia 10.12.2010 określa, iż niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o *szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*):

l.p.	Nr działki		Obręb AM	Powierzchnia działki ha	dotychczasowy właściciel
	przed podziałem	po podziale			
1	28/6	28/12	Poniatów nr 8 02	0,1545	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, oddział terenowy we Wrocławiu
2	28/7	28/10	Poniatów nr 8 02	0,0892	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, oddział terenowy we Wrocławiu
3.	93/8	93/20	Poniatów nr 8 02	1,0611	Park Przemysłowy w Wałbrzychu sp. z o.o., ul. Uczniowska 21, 58-306 Wałbrzych

Ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12, ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)

Z treścią decyzji nr 2010/2010 Starosty Wałbrzyskiego z dnia 10.12.2010r. można zapoznać się w siedzibie Starostwa powiatowego w Wałbrzychu, Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Wyzwolenia 22, pok. nr 234 w godzinach pracy Urzędu.