

Wałbrzych, dnia 08.06.2010 r.

ZAB. 7351-493/10

**OBWIESZCZENIE STAROSTY WAŁBRZYSKIEGO**

Na podstawie art. 11a, ust. 1, art. 11f, ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późn. zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z dnia 9 października 2000 r. - Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami),

**Zawiadamiam**

że na wniosek Zarządu Dróg i Komunikacji w Wałbrzychu, ul. Armii Krajowej 35 z dnia 31 marca 2010r., działającego za pośrednictwem pełnomocnika - Pana Włodzimierza Lewowskiego, została wydana w dniu 2 czerwca 2010r. decyzja nr 764/2010 decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą :

**„ Budowa infrastruktury drogowej w celu udostępnienia nowych terenów inwestycyjnych o znaczeniu regionalnym w ramach Parku Przemysłowego w Wałbrzychu”**

*Inwestycja obejmuje :*

- Budowę nowych odcinków dróg wraz ze zjazdami na działki
- Przebudowę ulicy Jachimowicza
- Budowę parkingu dla samochodów ciężarowych
- Budowę czterech zbiorników retencyjnych wraz z drogą serwisową

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawierać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób :

lp	Obręb i Arkusze mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Poniatów nr 8 02	95	28/6	9,2619	28/12	0,1545
					28/13	9,1074
2	Poniatów nr 8 02	95	28/7	2,7416	28/10	0,0892
					28/11	2,6524
3	Poniatów nr 8 03	29	54/1	0,3118	54/2	0,0013
					54/3	0,3105
4	Poniatów nr 8 03	24	55/7	0,0711	55/8	0,0008
					55/9	0,0703
5	Poniatów nr 8 03	24	71/2	0,2262	71/3	0,0029
					71/4	0,2233
6	Poniatów nr 8 03	29	77/11	5,9892	77/12	0,0946
					77/13	5,8946

7	Poniatów nr 8 01	113	92/3	2,0491	92/9	0,1210
					92/10	1,9281
8	Poniatów nr 8 01	113	92/5	1,8907	92/7	0,1364
					92/8	1,7543
9	Poniatów nr 8 02	116	93/1	2,3563	93/26	0,1203
					93/27	2,2360
10	Poniatów nr 8 02	114	93/2	4,8901	93/24	0,5090
					93/25	4,3811
11	Poniatów nr 8 02	114	93/4	8,4289	93/22	0,4339
					93/23	7,9950
12	Poniatów nr 8 02	114	93/8	13,2090	93/20	1,0611
					93/21	12,1479
13	Poniatów nr 8 02	114	93/10	2,3067	93/18	0,2793
					93/19	2,0274
14	Poniatów nr 8 02	114	93/11	3,2301	93/15	0,4942
					93/16	1,0187
					93/17	1,7172
15	Poniatów nr 8 02	114	93/12	2,1349	93/13	0,0915
					93/14	2,0434

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych

**zajęcia stałe:**

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. działki [ha]
			przed	po	
			podziałem	podziale	
1	Poniatów nr 8	02	28/6	<b>28/12</b>	9,2619
				28/13	
2	Poniatów nr 8	02	28/7	<b>28/10</b>	2,4716
				28/11	
3	Poniatów nr 8	03	54/1	<b>54/2</b>	0,3118
				54/3	
4	Poniatów nr 8	03	55/7	<b>55/8</b>	0,0711
				55/9	
5	Poniatów nr 8	03	71/2	<b>71/3</b>	0,2262
				71/4	
6	Poniatów nr 8	03	77/11	<b>77/12</b>	5,9892
				77/13	
7	Poniatów nr 8	01	92/3	<b>92/9</b>	2,0491
				92/10	
8	Poniatów nr 8	01	92/5	<b>92/7</b>	1,8907
				92/8	
9	Poniatów nr 8	02	93/1	<b>93/26</b>	2,3563
				93/27	
10	Poniatów nr 8	02	93/2	<b>93/24</b>	4,8901

				93/25	
11	Poniatów nr 8	02	93/4	<b>93/22</b>	8,4289
				93/23	
12	Poniatów nr 8	02	93/8	<b>93/20</b>	13,2090
				93/21	
13	Poniatów nr 8	02	93/10	<b>93/18</b>	2,3067
				93/19	
14	Poniatów nr 8	02	93/11	93/15	3,2301
				<b>93/16</b>	
				93/17	
15	Poniatów nr 8	02	93/12	93/13	2,1349
				93/14	
16	Poniatów nr 8	01	92/4	<b>92/4</b>	0,2771
17	Poniatów nr 8	02	28/8	<b>28/8</b>	0,2753
18	Poniatów nr 8	02	93/3	<b>93/3</b>	1,4739
19	Poniatów nr 8	02	93/6	<b>93/6</b>	1,3857
20	Poniatów nr 8	02	93/7	<b>93/7</b>	0,6997
21	Poniatów nr 8	02	93/9	<b>93/9</b>	0,5236
22	Poniatów nr 8	01	22/17	<b>22/17</b>	0,1633
23	Poniatów nr 8	01	24/10	<b>24/10</b>	0,0633
24	Poniatów nr 8	01	24/11	<b>24/11</b>	0,0295
25	Poniatów nr 8	01	24/9	<b>24/9</b>	0,0308
26	Poniatów nr 8	01	24/8	<b>24/8</b>	0,6175
27	Poniatów nr 8	01	22/15	<b>22/15</b>	0,0597
28	Poniatów nr 8	01	22/16	<b>22/16</b>	0,0170
29	Poniatów nr 8	01	18/7	<b>18/7</b>	0,3493
30	Poniatów nr 8	01	18/8	<b>18/8</b>	0,0249
31	Poniatów nr 8	01	18/9	<b>18/9</b>	0,0458
32	Poniatów nr 8	01	18/10	<b>18/10</b>	0,4881
33	Poniatów nr 8	01	18/11	<b>18/11</b>	0,0008

**Uwaga: w sposób wyłuszczonej oznaczono działki przeznaczone pod realizację w.w. inwestycji.**

**zajęcia czasowe:**

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Pow. działki [ha]
1	Poniatów nr 11	01	7/1	0,6468

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej w Wałbrzychu, Pl. Magistracki 1, 58-300 Wałbrzych z dniem, w którym wydana decyzja staje się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

l.p.	Nr działki		Obręb AM	Powierzchnia działki ha	dotychczasowy właściciel
	przed podziałem	po podziale			
1	28/6	28/12	Poniatów nr 8 02	0,1545	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, oddział terenowy we Wrocławiu
2	28/7	28/10	Poniatów nr 8 02	0,0892	Skarb Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych, oddział terenowy we Wrocławiu

Ustanowione, na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości, ograniczone prawa rzeczowe wygasają z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna ( art. 12, ust. 4c cyt. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych )

Z treścią decyzji nr 764/2010 Starosty Wałbrzyskiego z dnia 2.06.2010r. można zapoznać się w siedzibie Starostwa powiatowego w Wałbrzychu, Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej, ul. Wyzwolenia 22, pok. Nr 234 w godzinach pracy Urzędu.

Starosta Wałbrzyski  
Augustyn Skrętkowicz